

URBE
UNIDAD EJECUTORA PARA LA READECUACIÓN DE BARRIOS Y ENTORNOS



PRESIDENCIA DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
**CONSTRUCCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS, MEDIA TENSIÓN
(MT) BAJA TENSIÓN (BT) E ILUMINACIÓN DEL PROYECTO
PATINÓDROMO Y PARQUE DEPORTIVO – PASEO 30 MAYO**

NOVIEMBRE 2024

TABLA CONTENIDO

1	INTRODUCCIÓN	3	
1.1	ANTECEDENTES	3	
2	CONDICIONES GENERALES	4	
2.2	NORMATIVAS Y REGLAMENTOS	4	
2.3	TOPOGRAFÍA	5	
3	PLANOS ELECTRICOS	5	
3.1	PLANOS MODIFICADOS EN OBRA Y AS-BUILT	6	
4	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y GENERALES	6	
4.1	MATERIALES Y METODOS CONSTRUCTIVOS	6	
5	COMPONENTES	6	
5.1	ILUMINACIÓN	7	
5.1.1	ILUMINACIÓN GENERAL	8	
5.1.2	ILUMINACIÓN DECORATIVA	8	
5.1.3	ILUMINACIÓN PARA ÁREAS RECREATIVAS	8	
5.2	DESCRIPCIÓN O ESPECIFICACIONES POR COMPONENTES	8	
5.2.1	LÁMPARAS DE 75W y 150W	8	
5.2.2	LÁMPARAS DE 800W TIPO ESTADIO, Y EFICIENCIA DE 135000 LUMENES (ver especificaciones)	9	
5.2.3	POSTE DE ALUMBRADO Y POSTE TIPO FAROLA	14	
5.2.4	TRANSFORMADORES	16	
5.2.5	ALIMENTADORES	16	
5.2.6	REGISTROS	17	
6	DOCUMENTACION TECNICA QUE DEBEN PRESENTAR LOS OFERENTES	19	
6.1	EXPERIENCIA DE LA EMPRESA U OFERENTE	19	
7	CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA DEL PERSONAL PRINCIPAL	21	
6.2.1	DIRECTOR(A) GENERAL DE OBRA	25	
6.2.2	RESIDENTE DE OBRA	25	
6.2.3	ENCARGADO DE COSTOS Y CUBICACIONES	26	
6.2.4	ENCARGADO DE SALUD OCUPACIONAL	26	
8	PLAN DE TRABAJO, CRONOGRAMA Y METODOLOGÍA	26	
9	ELEGIBILIDAD TÉCNICA	28	

EG
IA
R.M.

10	ESTRUCTURA PARA BRINDAR SOPORTE TÉCNICO AL EQUIPO OFERTADO	29
11	EVALUACIÓN ECONÓMICA _____	29
12	ASPECTO DE EVALUACIÓN TÉCNICA SOBRE A: _____	29
13	LUGAR Y EJECUCION DE LAS OBRAS _____	30

EG

IA
R.M.

1 INTRODUCCIÓN

1.1 ANTECEDENTES

La celebración de los Juegos Centroamericanos y del Caribe Santo Domingo 2026 reunirá a 6,500 atletas que se disputarán en unos 35 deportes y que han de necesitar la rehabilitación de las instalaciones existentes y la construcción de nuevas infraestructuras que complementen ciertas disciplinas. Este evento presenta una gran oportunidad para corregir las deficiencias actuales en este sector. Es necesaria la intervención del Estado para que la ciudad cuente con la infraestructura deportiva necesaria para acoger de manera eficiente todas las disciplinas que van a practicarse, afectando de manera negativa la imagen del país y su capacidad organizativa.

La Unidad Ejecutora para la Readecuación de Barrios y Entornos (URBE) adscrita al Ministerio de la Presidencia, ha sido designada como responsable de la construcción de un patinódromo y un parque deportivo para los juegos Centroamericanos y del Caribe Santo Domingo 2026.

Dentro del ámbito del parque se contempla la construcción de: "Redes eléctricas, media tensión (MT), baja tensión (BT) e iluminación del proyecto Patinódromo y Parque Deportivo Paseo 30 de mayo". El proyecto surge con la necesidad de iluminar las diferentes áreas del parque deportivo (Estacionamiento, áreas complementarias y urbanismo general).

Es por ello que esta Unidad Ejecutora para la readecuación de barrios y entornos (URBE) realiza el presente proceso para la construcción de Redes eléctricas, media tensión (MT), baja tensión (BT) e iluminación del proyecto Patinódromo y Parque Deportivo Paseo 30 de mayo". El proyecto surge con la necesidad de iluminar las diferentes áreas del parque deportivo.

EG.
IA
R.M.

1.2 OBJETIVO

El objetivo de las especificaciones técnica es definir las partes escritas del proyecto y obra que establecen los requisitos técnicos generales, especiales y complementarios del mismo, así como cualquier información que no esté representada en los planos del proyecto. Define las condiciones en que se deberá ejecutar una obra determinada, los requisitos generales mínimos, los tipos y calidad de los materiales a utilizar y sus proporciones, el procedimiento constructivo a seguir y otros aspectos que servirán como base para establecer el costo del proyecto, por lo que en todo momento el director responsable de la obra y el contratista deben cumplir con estas especificaciones durante la ejecución de la obra.

1.3 ALCANCE

La construcción de redes eléctricas, media tensión (MT), baja tensión (BT) e iluminación del proyecto Patinódromo y Parque Deportivo Paseo 30 de mayo, comprende la iluminación de las diferentes áreas del parque deportivo (Estacionamiento, áreas complementarias y urbanismo general). El sistema de iluminación se compone de poste de alumbrado, lampara led, transformadores, conductores y registro.

E.G
I.A
R.M.

2 CONDICIONES GENERALES

2.2 NORMATIVAS Y REGLAMENTOS.

- El diseño y construcción de las obras eléctricas dentro del parque deberán cumplir con las normativas y reglamentaciones descritas a continuación:
- Reglamento Para Instalaciones Eléctricas En Edificaciones (R-003);
- Ley General De Electricidad No. 125 - 01 Y Su Reglamento De Aplicación;
- Código Eléctrico Nacional (CEN);
- Normas De Diseño Y Construcción Para Redes Eléctricas De Distribución (Resolución Sie-029-2015-Memi);
- Reglamento De Seguridad Y Salud En El Trabajo (Decreto Núm.: 522-06);
- Recomendaciones Provisionales Para Instalaciones Eléctricas en Edificaciones (M-010);

- Reglamento Para El Diseño Y Construcción De Subestaciones De Distribución De Media A Baja Tensión (R-022);
- Reglamento de Instalación de plantas eléctricas de emergencia (R-025).

2.3 TOPOGRAFÍA

El terreno del proyecto a intervenir es llano y costero, característicos de las áreas del Malecón de Santo Domingo, con una ligera pendiente hacia el mar que facilita el drenaje natural del agua de lluvia. Se encuentra a pocos metros sobre el nivel del mar, lo que es típico de esta zona, y ofrece vistas directas al mar Caribe, influenciado constantemente por la brisa marina y las mareas altas.

El suelo está compuesto por una mezcla de arena y arcilla, con algunas áreas de relleno urbano. Todas estructuras eléctricas (poste de alumbrado, lámparas, transformadores) y demás elementos serán de calidad que obedezcan a infraestructura características expuestas a la cercanía del mar, dado que esta situación genera alta humedad, salinidad y velocidades del viento diferente a otras zonas alejada del mar.

Estas condiciones climáticas son de alta prioridad tenerlo presente al momento de la presentación y utilización de los materiales y equipos eléctricos.

E.G

IA
R.M.

3 PLANOS ELECTRICOS

El plano eléctrico de las ubicaciones de postes de alumbrado, transformadores, canalizaciones y lugares específicos donde serán ubicado los registros, tanto de media tensión, así como lo de baja tensión y comunicaciones serán puesto a disposición de los oferentes, a fin de que sirvan de guía e información necesaria que corresponden a este proyecto. Excepto el plano que contenga el punto de interconexión, diagrama unifilar y cálculos y demás información, será ejecutado por el oferente ganador del proyecto, y entregado con la aprobación y certificación por la empresa eléctrica EDE SUR, la cual tiene la autoridad en esta materia por tener bajo su responsabilidad estas áreas de concesión según la ley.

3.1 PLANOS MODIFICADOS EN OBRA Y AS-BUILT

El contratista deberá llevar un registro de los cambios que puedan ocurrir en el proceso constructivo, y realizar las modificaciones que correspondan a fin de que al término de la obra el contratista entregue los planos AS-BUILT "como construido" de todas las estructuras y partes de la obra construida. Estos planos deberán mostrar todos los cambios o revisiones hechas al original, sus razones y causas, acompañados de anotaciones y especificaciones al respecto, incluyendo su exacta localización, sus dimensiones y la clase de trabajo.

Estos serán realizados por el contratista, quien deberá suministrarlos a la entidad contratante o a quién éste al director de supervisión, encargado de revisarlos y aprobarlos. Estos planos deberán ser entregados antes de la certificación final de los trabajos como parte integral del cierre del proyecto.

4 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y GENERALES.

4.1 MATERIALES Y METODOS CONSTRUCTIVOS.

La obra se realizará estrictamente de acuerdo con las soluciones de ingeniería técnica expuesta en el planos y especificaciones presentada de particulares y las indicaciones. Los trabajos se realizarán a entera satisfacción del equipo técnico de la URBE, el cual podrá notificar y ordenar rehacer cualquier trabajo que consideren mal ejecutado o no ajustado a los términos de las especificaciones, esto no da lugar a modificaciones presupuestarias ni a reclamaciones económicas o de tiempo por parte del contratista.

Excepto cuando se disponga lo contrario, todos los materiales empleados en la obra serán suministrados por el contratista, de conformidad con todos los requisitos sobre calidad señalados en los documentos contractuales. El contratista debe sustituir a costo propio todo el material que según la supervisión de la obra no esté conforme con la calidad requerida.

5 COMPONENTES.

Dentro de los componentes más importantes de esta infraestructura eléctricas y las características que esta deben presentar están:

- A. Poste de alumbrado
 - Poste tipo látigo de 10 mt.

EG
IA
R.M.

- Poste tipo látigo de 7 mt.
 - Poste tipo farola de 4.5 mt.
 - Poste de 40 pies Hormigón pretensado.
- B. Lámparas Led.
- Lampara led de 175w
 - Lampara led de 75w
 - Lámparas de estadio de 800w
 - Lampara tipo farola de 45w.
- C. Transformadores
- Transformadores Tipo Pat Mouted de 37.5kva
 - Transformador tipo pad mouted de 50 KVA
- D. Conductores
- Conductores de aluminio aislado.
 - Conductores de cobre aislado.
- E. Registros.
- Registros de BT.
 - Registro de MT.
 - Registros de comunicaciones y/o 911.

E.G
IA
R.M.

Como parte de primer orden que es el sistema de alumbrado en este proyecto eléctrico, se describe de manera breve el sistema de alumbrado que se persigue conseguir en esta obra.

5.1 ILUMINACIÓN

El sistema de iluminación está diseñado para proporcionar una visibilidad adecuada, seguridad, y confort en todas las áreas del proyecto, incluyendo caminos, espacios públicos y áreas recreativas. El objetivo es asegurar una iluminación eficiente y de alta calidad que cumpla con las normativas vigentes y mejore la experiencia de los usuarios en diferentes condiciones ambientales.

Tipos de Iluminación

5.1.1 ILUMINACIÓN GENERAL

Se instalarán luminarias para proporcionar una iluminación uniforme en áreas extensas como plazas, caminos y parques. Las luminarias serán de tecnología LED para asegurar alta eficiencia energética, longevidad, y bajo mantenimiento.

5.1.2 ILUMINACIÓN DECORATIVA

En áreas como plazas públicas y parques, se incluirán elementos de iluminación decorativa para realzar el diseño paisajístico y arquitectónico. Las luminarias decorativas estarán integradas en el mobiliario urbano y elementos paisajísticos, proporcionando un efecto estético atractivo sin comprometer la funcionalidad.

5.1.3 ILUMINACIÓN PARA ÁREAS RECREATIVAS

En el área del patinódromo como áreas deportivas, áreas de juegos y otros espacios recreativos, se instalarán luminarias diseñadas específicamente para proporcionar una iluminación de alta calidad y sin deslumbramiento. La intensidad lumínica debe cumplir con los requisitos reglamentarios para cada tipo de actividad, garantizando un entorno seguro y funcional.

5.2 DESCRIPCIÓN O ESPECIFICACIONES POR COMPONENTES.

Como parte de primer orden, que es el sistema de alumbrado en este proyecto eléctrico, se describe de manera:

5.2.1 LÁMPARAS DE 75W y 150W .

Luminaria tipo cobra led 150w y 70w, 5000k, cuerpo de aluminio 22,500 lúmenes, cri80, 100-277v, 1p65, ik08, optiva iv ,5 años de garantía, certificada ul&dcl, supresor de pico externo de 10kva.

E.G
I.A
R.M.

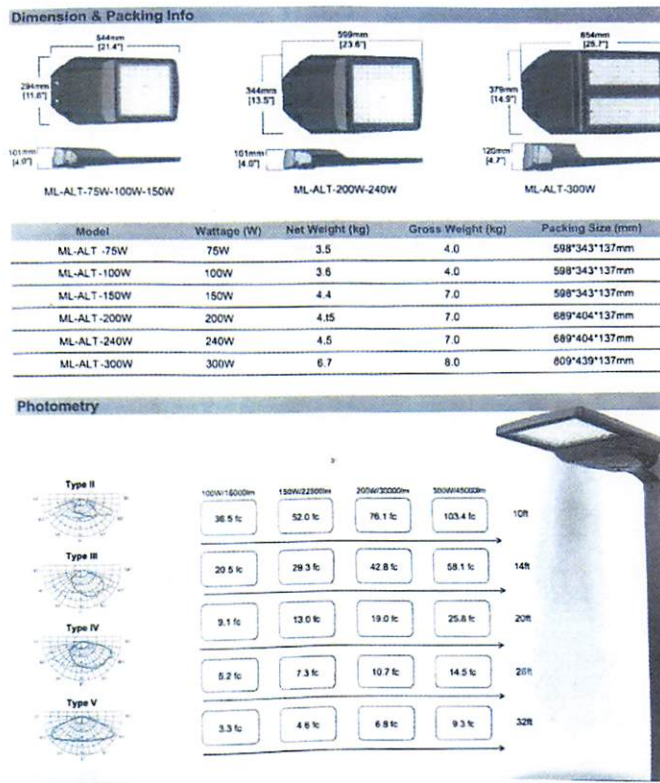


Ilustración 1. Ejemplo de lámparas 75 W y de 150 W.

EG
IA
R.M.

5.2.2 LÁMPARAS DE 800W TIPO ESTADIO, Y EFICIENCIA DE 135000 LUMENES (ver especificaciones).

Specifications

Input Voltage:	100 ~ 277Vac
Input Frequency:	50 / 60Hz
Power Factor:	0.95
Surge Protection Level:	10kV line-earth
Working Environment:	-40 °C ~ +45 °C, 10% ~ 90% RH
CCT:	3000K, 4000K, 5000K , 5700K
CRI:	≥70
Housing:	Extrusion, Galvanized Steel
IP Rating of LED Light Engine	IP68
IP Rating of LED Driver:	IP67
Impact Resistance	IK09
Warranty:	4 Years Limited

Finishing Colors

	Gray		Black
	White		Blue

Photos

FL2C-1/ 2/ 3/ 4/ 5/ 6/ 7/ 8



FL2C-10/ 12/ 14/ 16



Incluir esta imagen



Features

Construction

- Whole structure heating dissipation design with efficient thermal conduction, radiation and convection.
- Unique patented IP68 LED light engines.
- Tool-less onsite replacement of light engines greatly reduces maintenance cost.

Electrical

- Flexible to reach desired power consumption up to 960W by choosing appropriate light engines.

Optical

- Ergonomic and specialized lighting distributions available for various area lighting.

Applications

- Sports facilities (stadium, football field, golf course...)
- Traffic arteries (airport, crossroad...)
- Advertisement (wall, billboard...)

E.G.
 I.A.
 R.M.

Performance

Model	Power (W)	Module M1A/M2A		Module M8B		Module M16B-VB-18		Module M16B-VB-28	
		Efficacy (lm/W)	Flux (lm)	Efficacy (lm/W)	Flux (lm)	Efficacy (lm/W)	Flux (lm)	Efficacy (lm/W)	Flux (lm)
FL2C-10	400	137	54800	140	56000	160	64000	175	70000
	500	130	65000	135	67500	150	75000	170	85000
	600	122	73200	127	76200	140	84000	163	97800
FL2C-12	480	137	65760	140	67200	160	76800	175	84000
	600	130	78000	135	81000	150	90000	170	102000
	720	122	87840	127	91440	140	100800	163	117360
FL2C-14	560	137	76720	140	78400	160	89600	175	98000
	700	130	91000	135	94500	150	105000	170	119000
	840	122	102480	127	106680	140	117600	163	136920
FL2C-16	640	137	87680	140	89600	160	102400	175	112000
	800	130	104000	135	108000	150	120000	170	136000
	960	122	117120	127	121920	140	134400	163	156480

Notes: 1. Values shown are subject to ±5%/±8% tolerance. 2. Efficacy of Ra70 3000K is 5% lower than other CCT≥4000K.

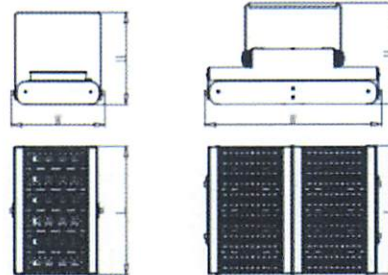
Product Dimensions

Model	L (mm)	W (mm)	H (mm)	N.W. (kg)
FL2C-1	95	360	200	3.6
FL2C-2	175	360	200	4.7
FL2C-3	255	360	260	6.0
FL2C-4	335	360	260	7.3
FL2C-5	415	360	360	9.5
FL2C-6	495	360	360	10.4
FL2C-7	575	360	360	11.9
FL2C-8	655	360	360	13.1
FL2C-10	415	680	395	28.9
FL2C-12	495	680	395	31.3
FL2C-14	575	680	395	34.3
FL2C-16	655	680	395	36.4

Notes: Typical values above. Actual N.W. is subject to tolerance of 5%.

FL2C-1/ 2/ 3/ 4/ 5/ 6/ 7/ 8

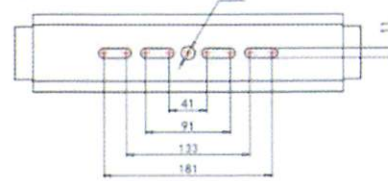
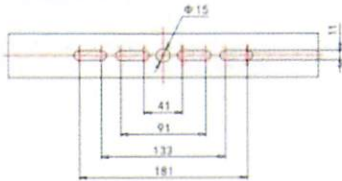
FL2C-10/ 12/ 14/ 16



Installation Bracket

FL2C-1/ -2/ -3/ -4/ -5/ -6/ -7/ -8

FL2C-10/ -12/ -14/ -16

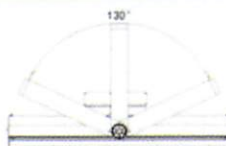


Notes: Unite: mm. Tolerance : 0.5mm.

Installation Bracket

FL2C-8

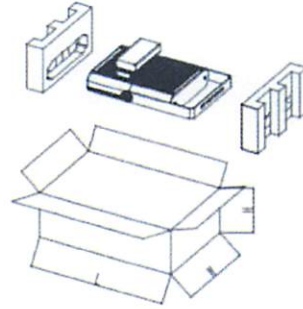
FL2C-10/ -12/ -14/ -16



EG
IA
R.M.

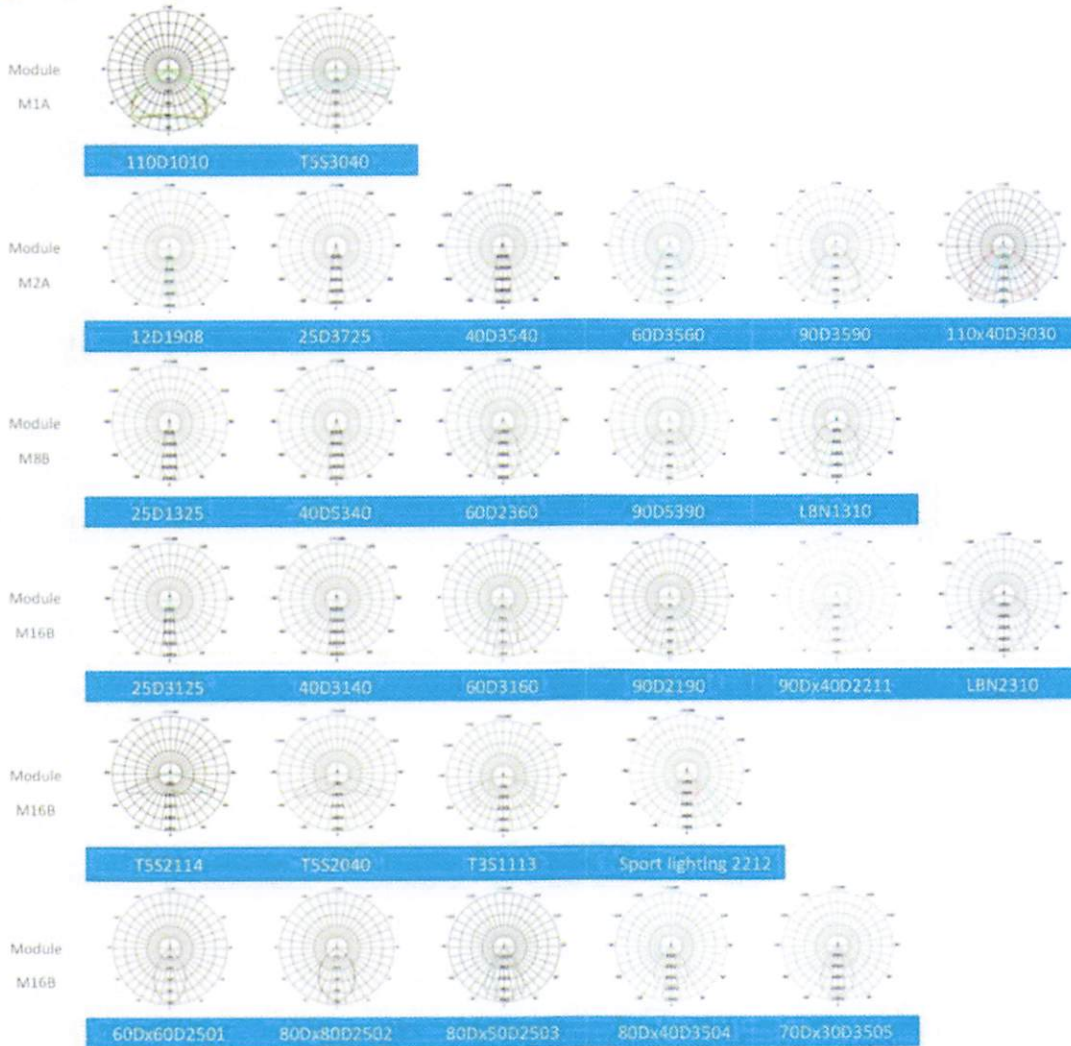
Package Information

Model	L (mm)	W (mm)	H (mm)	G.W. (kg)
FL2C-1	430	265	150	4.1
FL2C-2	430	265	230	5.4
FL2C-3	430	335	330	7.0
FL2C-4	475	430	210	8.5
FL2C-5	615	430	240	11.0
FL2C-6	660	430	240	12.0
FL2C-7	695	430	240	13.5
FL2C-8	785	430	260	14.8
FL2C-10	770	510	335	31.9
FL2C-12	770	590	335	34.8
FL2C-14	770	670	335	38.2
FL2C-16	770	750	335	40.7



Notes: Typical values above. Tolerance of dimensions: ± 5mm. Tolerance of G.W.: 5%.

Typical Distributions



E.G.
IA
R.M.

Ordering Information

Example: FL2C-4-240-M16B-BA-28-3160-7040-CM-MO-GY

Luminaire Type	Module Qty	System Power	LED Module	LED Package	Cable Standard	LED Qty per Module
FL Flood light	1 1 module	40 40W	M1A M1A module	A 3535	A CCC+VDE C PSE H UL X Others	18 18pcs
	2 2 modules	50 50W 60 60W	M2A M2A module			
2C 2C series	8 8 modules	300 300W	M8B M8B module	C 3030		63 63pcs
	10 10 modules	300 300W	M16B M16B module	B 5050		
	12 12 modules	600 600W				
	14 14 modules	600 600W				
	16 16 modules	960 960W				

Lens Code	CRI & CCT	Brand of LEDs	Driver Brand	Housing Color
1010 110degree	7030 Ra270, CCT 3000K	LU LUMILEDS	IN INVENTRONICS	BR Black
3040 Type Ys Short	7040 Ra270, CCT 4000K	CM LUMILEDS	MO MDSO	WH White
1908 12 degree	7050 Ra270, CCT 5000K	Customized	PH PHILIPS	BU Blue
3725 25 degree	7057 Ra270, CCT 5700K	SS SAMSUNG	MW MEAN WELL	GY Gray
3540 40 degree		NI NICHIA	AD ADAYD	
1325 25 degree		CR CREE	XX Others	
5340 40 degree		LN LUMINUS		
2360 60 degree		XX Others		
3125 25 degree	2114 Type V Short			
3140 40 degree	2040 Type V Short			
3160 60 degree	1113 Type III Short			
2190 90 degree	2212 Sport lighting			
2211 90x40 degree	2501 60x60 degree			
2310 Lambertian type	2502 80x80 degree			
3504 80x40 degree	2503 80x50 degree			
3505 70x30 degree				

Performance

Model	Power (W)	Module M1A/M2A-VA-18		Module M8B-VC-63		Module M16B-VB-18		Module M16B-VB-28	
		Efficacy (lm/W)	Flux (lm)	Efficacy (lm/W)	Flux (lm)	Efficacy (lm/W)	Flux (lm)	Efficacy (lm/W)	Flux (lm)
FL2C-1	40	130	5200	135	5400	152	6080	168	6720
	50	122	6100	130	6500	145	7250	163	8150
	60	117	7020	122	7320	133	7980	155	9300
FL2C-2	80	137	10960	140	11200	160	12800	175	14000
	100	130	13000	135	13500	150	15000	170	17000
	120	122	14640	127	15240	140	16800	163	19560
FL2C-3	120	137	16440	140	16800	160	19200	175	21000
	150	130	19500	135	20250	150	22500	170	25500
	180	122	21960	127	22860	140	25200	163	29340
FL2C-4	160	137	21920	140	22400	160	25600	175	28000
	200	130	26000	135	27000	150	30000	170	34000
	240	122	29280	127	30480	140	33600	163	39120
FL2C-5	200	137	27400	140	28000	160	32000	175	35000
	250	130	32500	135	33750	150	37500	170	42500
	300	122	36600	127	38100	140	42000	163	48900
FL2C-6	240	137	32880	140	33600	160	38400	175	42000
	300	130	39000	135	40500	150	45000	170	51000
	360	122	43920	127	45720	140	50400	163	58680
FL2C-7	280	137	38360	140	39200	160	44800	175	49000
	350	130	45500	135	47250	150	52500	170	59500
	420	122	51240	127	53340	140	58800	163	68460
FL2C-8	320	137	43840	140	44800	160	51200	175	56000
	400	130	52000	135	54000	150	60000	170	66000
	480	122	58560	127	60960	140	67200	163	74160

Notes: 1. Values shown are subject to +5%/-8% tolerance. 2. Efficacy of Ra70 3000K is 5% lower than other CCT≥4000K.

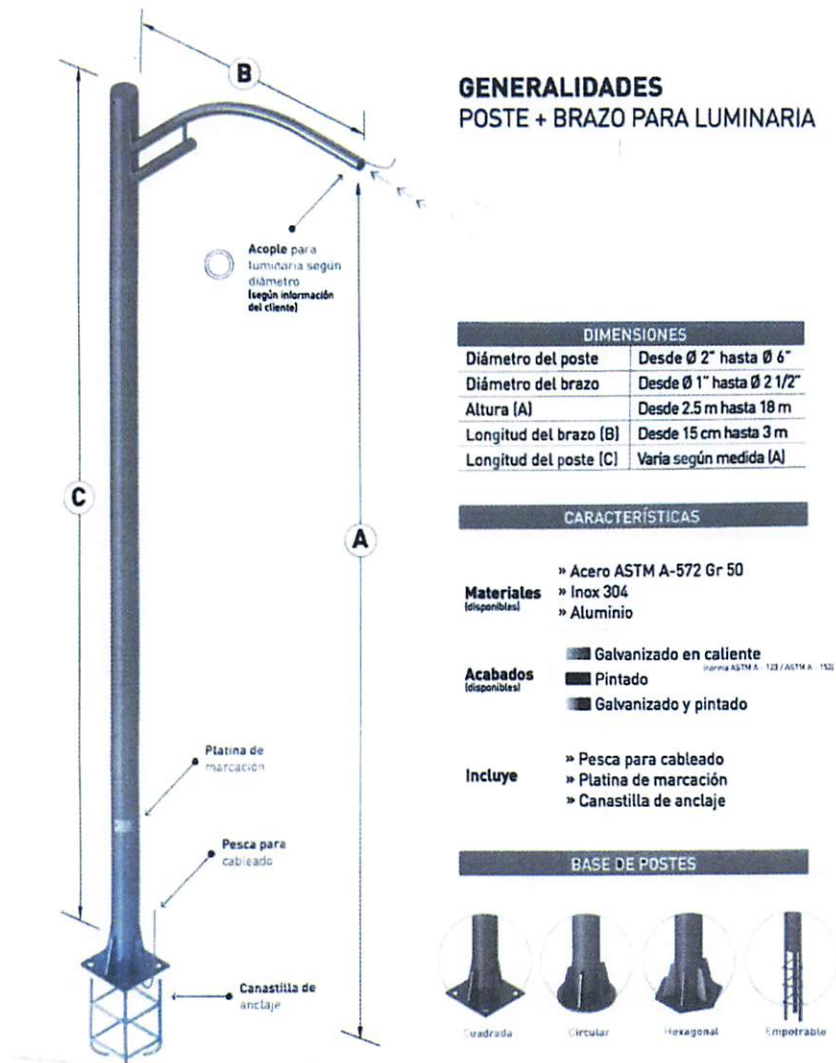
E.G.
I.A.
R.M.



Ilustración 2. Ejemplo de lámpara 800W (para Patinódromo)

5.2.3 POSTE DE ALUMBRADO Y POSTE TIPO FAROLA.

Poste de alumbrado tipo látigo: Poste de Aluminio de 7 y 10 Metros, Cilíndrico Cónico, fabricado en tubo de 4" Pulgada de Diámetro, Brazo doble o simple, con diferente o igual altura, Brazo de 6 pies p/vía, 4 pies peatonal y 2 pulgada de diámetro, con placa base, canastillas de anclaje de 1/2" y tornillerías (8 unidades tornillos y arandelas) de aluminio para aplicación en zona de alta salinidad, pintado en color negro mate.



E.G.
 I.A.
 R.M.

Ilustración 3. Ejemplo de poste - Alumbrado tipo látigo.

Poste tipo farola: luminaria decorativa poste y carcasa de aluminio para parque (tipo farola) 1p65 ik08, cct 3000/4000/5000k cri80, 120-277v 50w ul & dcl. Pintado en color negro mate.

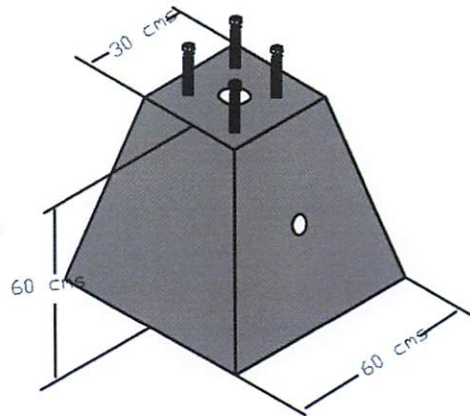
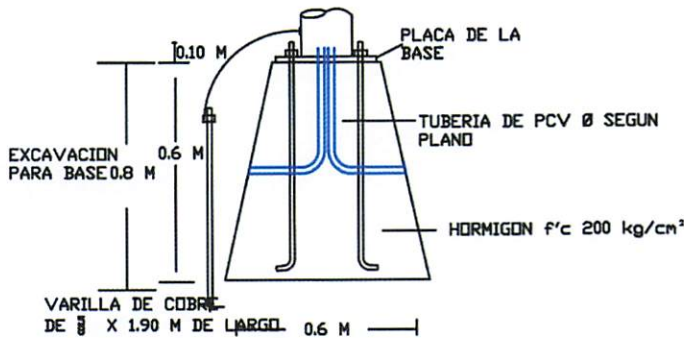
Cambiar imagen



LED Post Top Light, 3CCT, Power Selectable, 9000Lm, 80CRI. + Twin strut, for dia.60mm pole

Fit 2 3/8 or 3" tenons

Ilustración 4. Ejemplo de postes tipo farola.



E.G.
 I.A.
 R.M.

Ilustración 5. Detalle base de hormigón.

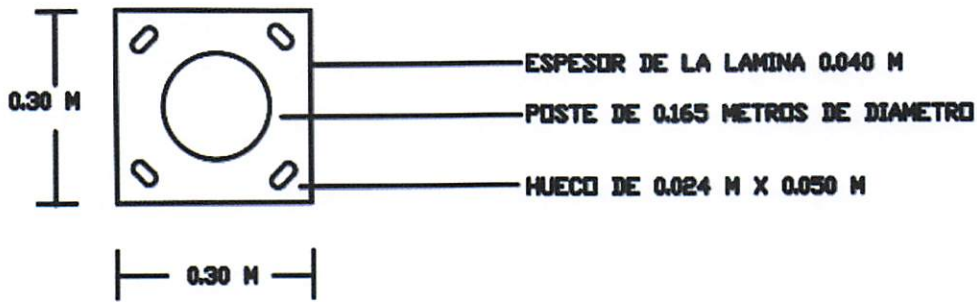


Ilustración 6. Detalle de placa cuadrada en base de postes.

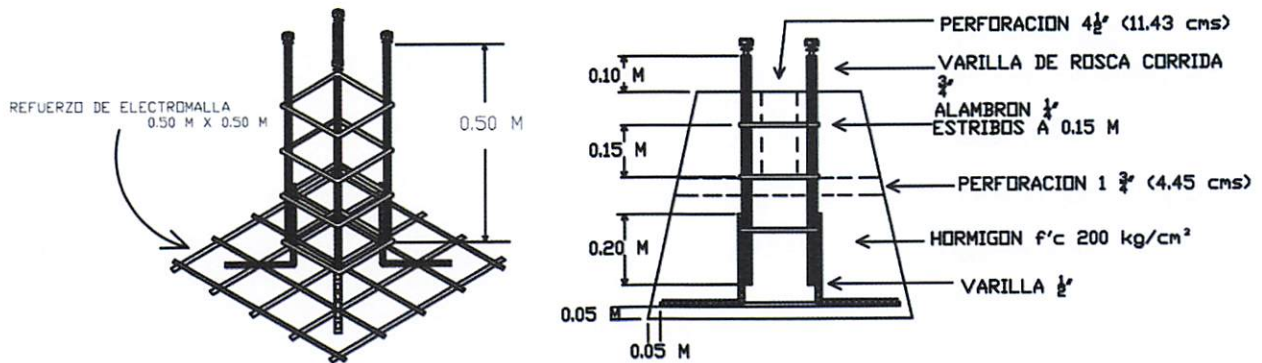


Ilustración 7. Detalle ensamble de acero.

E.G.
 I.A.
 R.M.

5.2.4 TRANSFORMADORES.

El transformador de potencia esta descrito en el Diagrama unifilar eléctrico (DU); el mismo será instalado sobre una base de hormigón armado de no menos de 15 cm; deberá ser frente muerto; con taps +2.5%; Loop Feed; deberá ser construido un sistema de puesta a tierra cuyo valor medido en terreno no podrá ser mayor a 10 OHMS; El tiempo de garantía mínimo exigido es de 2 años;

5.2.5 ALIMENTADORES.

Los alimentadores en media tensión y en baja tensión desde el transformador hasta los demás elementos de protección y distribución hasta los paneles eléctricos dentro del proyecto deberán ser ejecutadas de manera soterradas con cables igual a los indicados en los planos y

presupuesto. De igual manera se procederá a la instalación de los cables de media tensión URD desde el punto de interconexión con las redes existente de la empresa eléctrica EDE SUR hasta los centros de transformación.

5.2.6 REGISTROS.

Los registros tanto de BT, así como MT se construirán en block de 6, con todas las cámaras llenas.

Registro baja tensión: Estos para baja tensión y comunicación 911, con tapa de fibra.

[Cambiar Imagen](#)

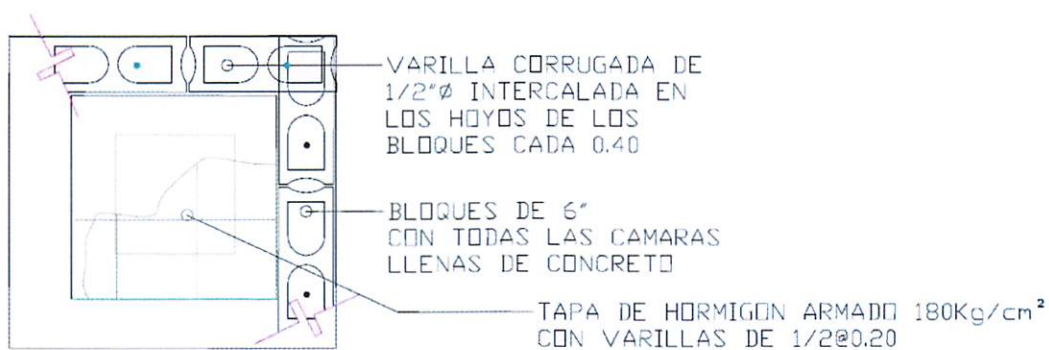


Ilustración 8. Detalles de registro baja tensión 0.60x0.60x0.60m

Registro de media tensión: Estos para media tensión y baja tensión grande 1.5 mt. x 1.5 mt. x 1.5mt., con tapa de fibra, con tapa de fibra.

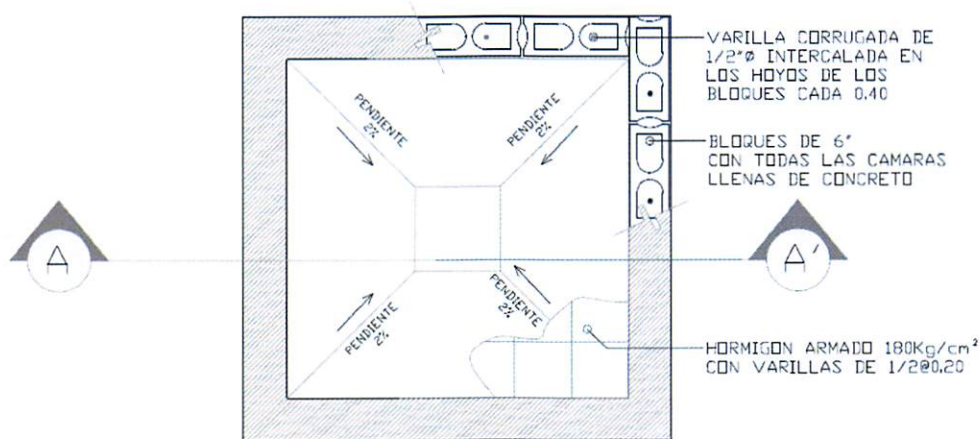


Ilustración 9. Detalle en plata de registro media tensión 1.50x1.50x1.50m

E.G.
I.A.
R.M.

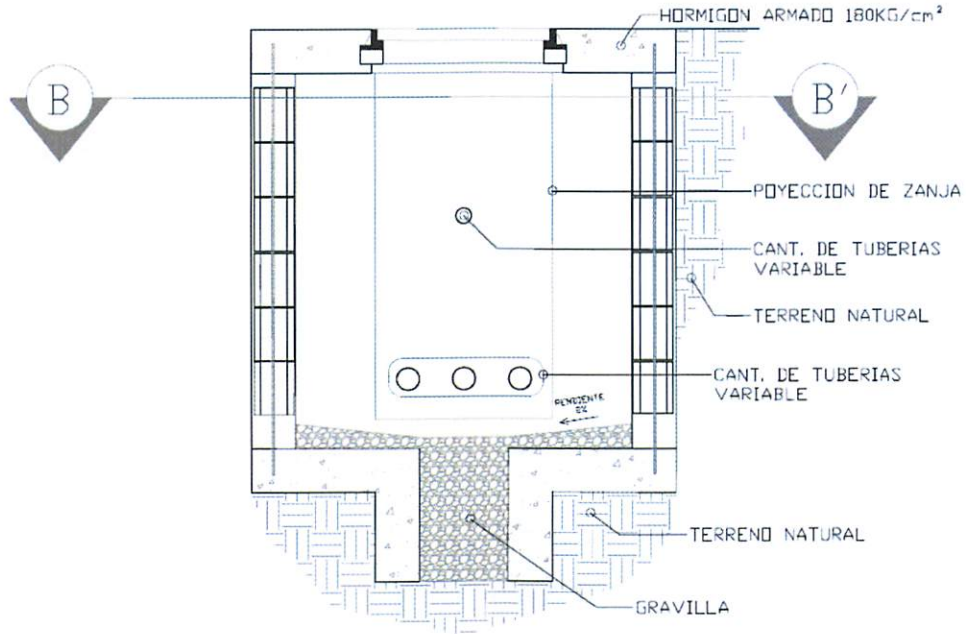


Ilustración 10. Detalle registro media tensión 1.50x1.50x1.50m'

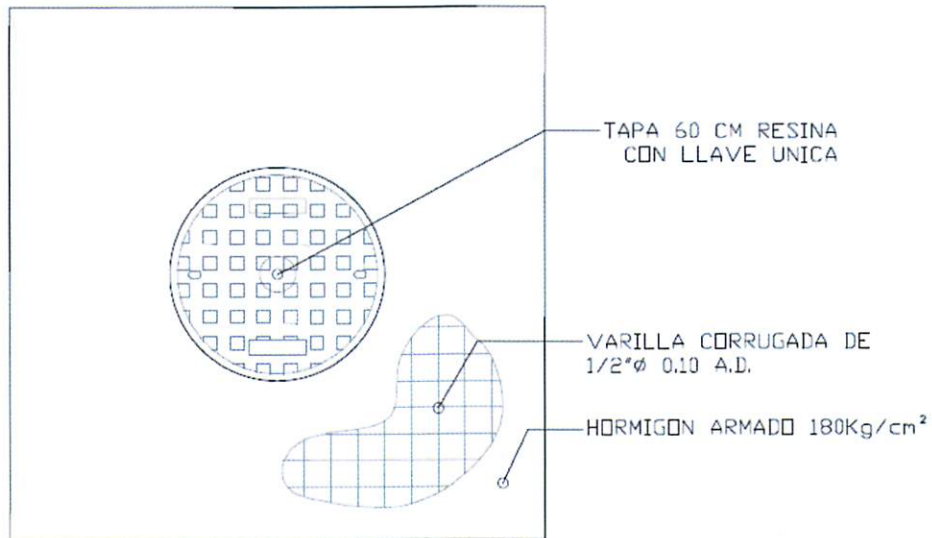


Ilustración 11. Detalle superior tapa de registros.

E.G.
 I.A.
 R.M.

6 DOCUMENTACION TECNICA QUE DEBEN PRESENTAR LOS OFERENTES

6.1 EXPERIENCIA DE LA EMPRESA U OFERENTE

Los oferentes deberán acreditar la experiencia de la empresa mediante certificaciones emitidas por la entidad contratante o copia de contratos registrados incluir el monto de estos, según los requerimientos de la siguiente tabla:

Sobre la Persona Física o Persona Jurídica		
Criterio para evaluar	Documento para evaluar	Cumple/ No Cumple
Experiencia mínima de 5 años en el sector eléctrico.	Formulario Experiencia como contratista (SNCC.D.049). Copia de contratos donde indiquen los proyectos de obras eléctricas ejecutados que acumulen los 5 años.	[Insertar cumple/no cumple]

EG
IA
R.M

Sobre la Persona Física o Persona Jurídica		
Criterio para evaluar	Documento para evaluar	Cumple/ No Cumple
Demostración de Experiencia en la ejecución de al menos dos (2) contratos con montos igual o superiores a dieciocho (18) millones de pesos dominicanos, o un contrato con monto igual o superior a los treinta y seis (36) millones de pesos dominicanos, que hayan sido recibido conforme y que sean similares de construcción de proyectos eléctricos <u>similares que incluyan Poste de alumbrado público, lampara led, transformadores, conductores y registros eléctricos para el Alumbrado Público.</u>	Copias de contratos incluidos los montos, certificación de recepción conforme de los referidos contratos por parte de la entidad contratante.	[Insertar cumple/no cumple]
Demostración de experiencia en la construcción de al menos un (3) proyecto eléctrico en área de media y baja tensión	Certificaciones de experiencia emitida por las entidades, donde indique el recibido conforme del proyecto.	[Insertar cumple/no cumple]

E.G.
I.A.
R.M.

Sobre la Persona Física o Persona Jurídica		
Criterio para evaluar	Documento para evaluar	Cumple/ No Cumple
<p>Demostración de disponibilidad de equipos propios o alquilados para ejecutar los trabajos. Siendo mínimamente presentado los siguientes:</p> <p>a) Un (1) Compresores con ‘‘Pistola neumática’’ para trabajo de excavaciones en tierra y roca.</p> <p>b) Un (1) Camión tipo canasto para trabajo en altura.</p> <p>c) Una (1) grúa de 6 a 12 tonelada</p>	<p>Formulario de listado de equipo requerido (SNCC.F.036),</p> <p>Copia de las matrículas y/o facturas y/o carta indicando que es propietario de estos. En caso de equipos alquilados: Original de cotizaciones de alquiler y carta de compromiso de alquiler en caso de ser adjudicado en el procedimiento.</p>	[Insertar cumple/no cumple]

E.G.
IA
R.M.

6.2 CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA DEL PERSONAL PRINCIPAL

Los oferentes deben demostrar la experiencia y nivel de estudios del personal clave principal solicitado a través de currículum y certificaciones de experiencia. En la siguiente tabla se muestra el personal clave requerido:

Sobre el Personal clave			
Personal	Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
Director(a) General de Obra.	Ingeniero Eléctrico	Copia simple o certificada del título académico que acredite estudios.	[Insertar cumple/no cumple]

Sobre el Personal clave			
Personal	Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
	Cinco (5) años de experiencia en la ejecución proyectos Eléctricos.	<p>Certificados de experiencia emitida por la empresa contratante donde se evidencie la acumulación de los 5 años de experiencias en la ejecución de obras eléctricas</p> <p>Experiencia profesional del Personal Principal (SNCC.D.048) y Currículo del Personal Profesional propuesto (SNCC.D.045).</p> <p>Certificado de vigencia matrícula profesional del Colegio de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) con el fin de determinar que el personal propuesto está habilitado para ejercer dicha profesión.</p> <p>Carta compromiso o declaración firmada por el director de obra, en la cual establece tendrá una dedicación administrativa y técnica con el proyecto con una permanencia mínima en las obras del 100%.</p>	[Insertar cumple/ no cumple]
	Participación en al menos dos (2) proyectos como director de obras eléctricas	Certificado de experiencia emitidas por la empresa contratante donde se indiquen los proyectos, cargo y desempeño satisfactorio de las funciones como director de obra eléctrica.	[Insertar cumple/ no cumple]
Residente de Obra.	Ingeniero Eléctrico	Copia simple o certificada del título académico que acredite estudios.	[Insertar cumple/ no cumple]

EG
IA
R.M.

Sobre el Personal clave			
Personal	Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
	Cinco (5) años de experiencia en la ejecución de proyectos de obras Eléctricas.	<p>Certificados de experiencia donde se evidencie la acumulación de los 5 años de experiencias en la ejecución de obras Eléctricas.</p> <p>Experiencia profesional del Personal Principal (SNCC.D.048) y Currículo del Personal Profesional propuesto (SNCC.D.045),</p> <p>Certificado de vigencia matrícula profesional del Colegio de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) con el fin de determinar que el personal propuesto está habilitado para ejercer dicha profesión.</p> <p>Carta compromiso o declaración firmada por el residente de obra en la cual establece tendrá una dedicación administrativa y técnica con el proyecto con una permanencia mínima en la obra del 100%.</p>	[Insertar cumple/ no cumple]
	Participación en al menos dos (2) proyectos como obras eléctricas.	Certificado de experiencia donde se indiquen los proyectos, cargo y desempeño satisfactorio de las funciones como residente de obras eléctricas.	[Insertar cumple/ no cumple]
Encargado de Costos y Cubicaciones.	Ingeniero Eléctrico o Civil	Copia simple o certificada del título académico que acredite estudios.	[Insertar cumple/ no cumple]

E.G.
IA
R.M.

Sobre el Personal clave			
Personal	Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
	Cinco (5) años de experiencia en analista de costo, presupuesto y cubicaciones.	<p>Certificados de experiencia donde se evidencie la acumulación de los 2 años de experiencias como encargado de presupuesto o cubicaciones.</p> <p>Experiencia profesional del Personal Principal (SNCC.D.048) y Currículo del Personal Profesional propuesto (SNCC.D.045),</p> <p>Carta compromiso o declaración firmada por el encargado de costos y cubicaciones, en la cual establece tendrá una dedicación administrativa y técnica con el proyecto.</p>	[Insertar cumple/ no cumple]
	Participación en al menos dos (2) proyectos como encargado de presupuesto y cubicaciones	Certificado de experiencia donde se indiquen los proyectos, cargo y desempeño satisfactorio de las funciones como encargado de presupuesto o cubicaciones.	[Insertar cumple/ no cumple]
Encargado de Salud Ocupacional	Ingeniero civil o eléctrico	Copia simple o certificada del título académico que acredite estudios	[Insertar cumple/ no cumple]

E.G.
IA
R.M.

Sobre el Personal clave			
Personal	Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
	Cinco (5) años de experiencia desempeñado en el área de Seguridad y Salud Ocupacional.	<p>Certificados de experiencia donde se evidencie la acumulación de 5 años de experiencia como encargado de Seguridad y Salud Ocupacional.</p> <p>Experiencia profesional del Personal Principal (SNCC.D.048) y Currículo del Personal Profesional propuesto (SNCC.D.045).</p> <p>Carta compromiso o declaración firmada por el encargado de salud ocupacional en la cual establece tendrá una dedicación administrativa y técnica con el proyecto.</p>	[Insertar cumple/ no cumple]

6.2.1 DIRECTOR(A) GENERAL DE OBRA

Tendrá bajo su responsabilidad la dirección de la calidad, costos y tiempo de ejecución de la obra, de acuerdo con los planos, especificaciones técnicas, presupuesto y cronograma.

Debe tener una dedicación administrativa y técnica con el proyecto con una permanencia mínima en la obra del 100 % de la jornada laboral diaria. Debe expresarse correctamente con el idioma español en forma oral y escrito.

6.2.2 RESIDENTE DE OBRA

Tendrá bajo su responsabilidad la dirección de la calidad, costos y tiempo de ejecución de la obra, de acuerdo con los planos, especificaciones técnicas, presupuesto y cronograma.

Tener una dedicación administrativa y técnica con el proyecto con una permanencia mínima en la obra del 100 % de la jornada laboral diaria. Debe expresarse correctamente con el idioma español en forma oral y escrito.

E.G.
IA
R.M.

6.2.3 ENCARGADO DE COSTOS Y CUBICACIONES.

Tendrá bajo su responsabilidad la elaboración y el control del presupuesto, la actualización y el ajuste de este conforme avanza el proyecto, contemplando posibles cambios o modificaciones en los diseños.

Debe también gestionar y supervisar las cubicaciones periódicas con precisión en las cantidades de los materiales, equipos, mano de obra y trabajos ejecutados.

6.2.4 ENCARGADO DE SALUD OCUPACIONAL

Tendrá bajo su responsabilidad la dirección de la seguridad en obra, la gestión de riesgos, la seguridad de los colaboradores y la correcta aplicación de los planes de contingencia en caso de desastres o accidentes laborales.

7 PLAN DE TRABAJO, CRONOGRAMA Y METODOLOGÍA

Propuesta técnica		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
Enfoque y metodología, plan de trabajo, Listado de partidas con volumetrías sin precio y cronograma.	<p>Enfoque y metodología de trabajo.</p> <p>El oferente deberá presentar toda la documentación necesaria referente al enfoque, metodología y plan de como ejecutará los trabajos en función del cronograma de ejecución de obra, ver formulario (SNCC.D.044).</p>	[Insertar cumple/ no cumple]

E.G.
J.A.
R.M.

Propuesta técnica		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
	<p>Plan de trabajo</p> <p>Descripción del plan de trabajo a partir del objeto del contrato y todos los requerimientos de los términos de referencia. El desarrollo debe contener el 95% mínimo de las actividades de obras indicadas en el listado de partidas.</p> <p>El plan de trabajo debe detallar cada una de las partidas incluidas en el presupuesto, y estar acorde a la estructura de distribución del trabajo entregada, presentado los recursos a utilizar (equipos y mano de obra); y describiendo la metodología a utilizar para la ejecución de los trabajos. Debe incluir los planes para la gestión ambiental, plan de gestión de tránsito, plan de seguridad y que los mismo estén acorde al plan trabajo y programación.</p> <p>El Oferente debe enumerar las partes principales de que está compuesto el proyecto, explicando los aportes y sugerencias que tiene al respecto, las previsiones que tenga sobre las instalaciones de facilidades, para cada una de las partes de que está compuesto el Proyecto. Todas las actividades que enumere y explique deberán estar acorde con las características principales de cada una de las partes del Proyecto.</p>	<p>[Insertar cumple/ no cumple]</p>

E.G.
IA
R.M.

Propuesta técnica		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
	<p>Listado de partidas con volumetrías sin precio</p> <p>Acorde al listado de partida suministrado.</p>	[Insertar cumple/ no cumple]
	<p>Cronograma</p> <p>Cronograma de ejecución de obra acorde al tiempo de ejecución de los trabajos, se evaluará el cronograma de ejecución de obra de acuerdo con la metodología y el plan de trabajo presentado.</p> <p>Tiempo de ejecución de obras será de 12 meses.</p> <p>Que los tiempos presentados para las actividades presentan un orden lógico según ficha técnica, y que se corresponden con los tiempos indicados en las especificaciones.</p> <p>Así mismo el oferente debe Incluir diagrama de Gantt del trabajo a ser ejecutado por el equipo de proyecto, para cumplir con los objetivos de este y crear los entregables requeridos.</p>	[Insertar cumple/ no cumple]

EG
IA
RM.

8 ELEGIBILIDAD TÉCNICA

Las Propuestas deberán contener la documentación necesaria, suficiente y fehaciente para demostrar los siguientes aspectos:

- Que la planeación integral propuesta por el Oferente/Proponente para el desarrollo y organización de los trabajos, sea congruente con las características, complejidad y magnitud de estos.

- b. Los tiempos de ejecución deben ser presentados acompañados de Diagramas de Tareas y Gráficas de Gantt, siendo esto base de la programación de los tiempos estimados.
- c. Que los análisis de costos y precios unitarios sean coherentes con las actividades a realizar y que los precios de los materiales incluidos dentro los análisis se corresponden con las especificaciones técnicas.
- d. Que la metodología a utilizar para la ejecución del trabajo sea coherente con la planificación y no afecte aspectos indicados en plan de manejo ambiental y plan de manejo de tránsito.

9 ESTRUCTURA PARA BRINDAR SOPORTE TÉCNICO AL EQUIPO OFERTADO

El oferente debe presentar el listado de equipos en el formulario (SNCC.F.036). Se deberá anexar matrícula de los equipos que acredite la propiedad de este, o en su defecto, certificación de alquiler donde conste la disponibilidad de los equipos para la ejecución de los trabajos. presentar una certificación que contenga nombre de la empresa solicitante, listado de equipos, seriales y modelos, nombre y no del procedimiento.

10 EVALUACIÓN ECONÓMICA

El Comité de Compras y Contrataciones evaluará y comparará únicamente las Ofertas que se ajustan sustancialmente al presente Pliego de Condiciones Específicas y que hayan sido evaluadas técnicamente como CONFORME, bajo el criterio del mejor precio ofertado.


11 ASPECTO DE EVALUACIÓN TÉCNICA SOBRE A:


- Experiencia de la empresa.
- Cronograma
- Personal Clave
- Planes de trabajo
- Enfoque y Metodología


EG
IA
R.M.

12 LUGAR Y EJECUCION DE LAS OBRAS

El lugar para la ejecución de obras es: Sector Miramar en la Circunscripción 1 del Distrito Nacional.


Ing. Ernesto Garcia
31/10/2024


Ing. Isaac Abreu
31/10/2024


Ing. RAMON MENDOZA
31/10/2024