

Presupuesto Detallado por Partidas **M.A, Depto. Ingeniería, Div. de Cálculo y Presupuesto**

Presupuesto: **2542** Presupuesto adicional al presupuesto 2495 para la Reeducación de la Regional Norte, Santiago.

Fecha Presupuesto: 06/12/19

Versión **01** Proyecto: **ADICIONAL**

Fecha de Reporte: 06/12/19

| Partida | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio Unitario (RD\$) | Valor (RD\$) |
|--------------|---|----------|--------|------------------------|-----------------------|
| 01 | PARTIDAS GENERALES | | | | RD\$80,626.48 |
| 01.01 | Bote general. | 280.21 | m³ | \$287.74 | RD\$80,626.48 |
| 02 | DEMOLICIÓN SALON DE CONFERENCIAS | | | | \$70,000.00 |
| 02.01 | Demolición de platea, muros y columnas del salón de conferencia para ampliación. | 6.00 | día | \$9,500.00 | \$57,000.00 |
| 02.02 | Desmantelado de Losa y Vigas. | 1.00 | pa | \$13,000.00 | \$13,000.00 |
| 03 | HORMIGÓN ARMADO | | | | \$671,156.69 |
| 03.01 | Platea en lobby con espesor general 0.30 m y refuerzo de $\varnothing 1/2"$ @ 0.20 m A/D, A/C con recubrimiento mínimo de 7.50 cms inferior y recubrimiento máximo de 4.00 cms superior. | 1.65 | m³ | \$8,685.50 | \$14,331.08 |
| 03.02 | Vigas V35X80 con acero 4 $\varnothing 3/4"$ inferior, 4 $\varnothing 3/4"$ superior corridas. Ad 2 $\varnothing 1/2"$, Est. $\varnothing 3/8"$ @ 0.10 m en nodos y 0.20 m en centros. | 10.57 | m³ | \$20,695.14 | \$218,838.69 |
| 03.03 | Losa Aligerada | 22.68 | m³ | \$14,416.70 | \$326,970.79 |
| 03.04 | Muros MH1 | 2.25 | m³ | \$10,523.84 | \$23,678.64 |
| 03.05 | Muro Mh6 en Salón de Conferencias Luego de su Ampliación. | 6.00 | m³ | \$14,556.25 | \$87,337.50 |
| 04 | MUROS EN BLOQUES | | | | \$6,374.34 |
| 04.01 | Muros de block en mechones de ventanas | 8.00 | m² | \$796.79 | \$6,374.34 |
| 05 | TERMINACIÓN DE SUPERFICIE | | | | \$2,815.37 |
| 05.01 | Cantos y Mochetas en mechones de ventanas | 40.00 | ml | \$70.38 | \$2,815.37 |
| 06 | TERMINACIÓN DE TECHO | | | | RD\$575,699.93 |
| 06.01 | Fino de techo Pulido con Helicóptero | 922.74 | m² | \$623.91 | RD\$575,699.93 |
| 07 | REVESTIMIENTO | | | | \$80,152.89 |
| 07.01 | Suministro e instalación de CUBREFALTA para Fachada ACM 4.03 MM, alucobond | 37.36 | m² | \$2,145.42 | \$80,152.89 |
| 08 | VÍAS INTERNAS Y PARQUEO | | | | RD\$376,457.47 |
| 08.01 | Excavación adicional de calles | 280.25 | m³ | \$377.46 | RD\$105,784.08 |
| 08.02 | Relleno adicional de granzote en vías Internas | 315.00 | m³c | \$859.28 | RD\$270,673.39 |
| 09 | PLANTA DE TRATAMIENTO | | | | \$454,260.24 |
| 09.01 | Excavación en tierra (7.40 x 3.60 x 3.73) m. | 99.37 | m³ | \$377.46 | \$37,507.47 |
| 09.02 | Relleno reposición a mano. | 9.08 | m³c | \$261.30 | \$2,371.30 |
| 09.03 | Bote de material sobrante proveniente de las excavaciones. | 124.21 | m³e | \$287.74 | \$35,739.28 |
| 09.04 | Losa de fondo con un e= 0.20 m., $\varnothing 1/2"$ @ 0.20 m. | 5.33 | m³ | \$9,621.43 | \$51,262.96 |
| 09.05 | Losa superior con e= 0.13 m., $\varnothing 3/8"$ @ 0.20 m. A/D | 2.65 | m³ | \$15,298.70 | \$40,572.15 |
| 09.06 | Viga VS (0.53 x 0.20) m. 4 $\varnothing 3/4"$ y est. $\varnothing 3/8"$ @ 0.15 m. | 2.54 | m³ | \$31,671.45 | \$80,445.48 |
| 09.07 | Viga en borde de tapa (0.20 x 0.10) m. 4 $\varnothing 3/8"$ est. $\varnothing 3/8"$. | 0.12 | m³ | \$15,200.00 | \$1,824.00 |
| 09.08 | Bloques de 8" B.N.P. con bastones de $\varnothing 1/2"$ @ 0.20 m. todas las cámaras llenas y con serpentina 2 $\varnothing 3/8"$ cada 2 líneas. | 72.00 | m² | \$2,135.06 | \$153,724.31 |
| 09.09 | Pañete pulido en muros. | 87.60 | m² | \$218.25 | \$19,118.51 |
| 09.10 | Fraguache en muros. | 87.60 | m² | \$53.83 | \$4,715.90 |
| 09.11 | Construcción zabaleta en losa de fondo. | 28.40 | ml | \$110.26 | \$3,131.45 |
| 09.12 | Fino en losa de fondo. | 16.80 | m² | \$469.37 | \$7,885.44 |
| 09.13 | Registros de entrada. | 1.00 | ud | \$6,348.00 | \$6,348.00 |
| 09.14 | Grava para filtros. | 8.74 | m³ | \$1,100.00 | \$9,614.00 |
| 10 | TALLER DE MECÁNICA | | | | \$662,780.62 |
| 10.01 | MOVIMIENTO DE TIERRA | | | | \$177,955.63 |
| 10.01.01 | Excavación para platea e=1.00 | 191.00 | m³ | \$377.46 | \$72,095.48 |
| 10.01.02 | Relleno compactado para base con granzote procedente de planta (material granular arenoso). Incluye: Suministro y transporte al proyecto, regado, nivelado, perfilado, mojado y compactación proctor standard 95% 0.30 m. | 57.30 | m³ | \$859.28 | \$49,236.78 |
| 10.01.03 | Bote de material inservible producto de excavaciones. | 196.79 | m³s | \$287.74 | \$56,623.37 |
| 10.02 | HORMIGÓN ARMADO | | | | \$426,550.24 |

Presupuesto Detallado por Partidas M.A, Depto. Ingeniería, Div. de Cálculo y Presupuesto

Presupuesto: **2542** Presupuesto adicional al presupuesto 2495 para la Readecuación de la Regional Norte, Santiago.

Fecha Presupuesto: 06/12/19

Versión 01 Proyecto: ADICIONAL

Fecha de Reporte: 06/12/19

| Partida | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio Unitario (RD\$) | Valor (RD\$) |
|-----------------------------------|---|----------|----------------|------------------------|-----------------------|
| 10.02.01 | Platea con espesor general 0.30 m y refuerzo de $\phi 1/2'' @ 0.20$ m A/D, A/C con recubrimiento mínimo de 7.50 cms inferior y recubrimiento máximo de 4.00 cms superior. | 57.36 | m ² | \$7,436.76 | \$426,550.24 |
| 10.03 | TERMINACIÓN DE TECHO | | | | RD\$41,916.32 |
| 10.03.01 | Construcción de fino. Incluye: subida de materiales. | 37.16 | m ² | \$442.62 | RD\$16,448.23 |
| 10.03.02 | Impermeabilización techos de concreto. Incluye: Aplicación de primer (de acuerdo a estado fino losa), soldadura a fuego (GLP) mde membranas asfálticas APP, aplicación de capa reflectiva de aluminio de secado ultra rápido. | 56.28 | m ² | \$424.65 | RD\$23,899.05 |
| 10.03.03 | Construcción de zabaleta. | 14.23 | ml | \$110.26 | RD\$1,569.03 |
| 10.04 | TERMINACIÓN DE PISOS | | | | RD\$16,358.43 |
| 10.04.01 | Piso de cemento pulido con malla electrosoldada (20 x 20) cms., e= 0.10 m. | 2.88 | m ² | \$5,689.89 | RD\$16,358.43 |
| 11 | ALMACÉN GENERAL | | | | RD\$451,442.87 |
| 11.01 | HORMIGÓN ARMADO | | | | RD\$405,146.82 |
| 11.01.01 | Viga de amarre 180 kg/Cm ² , 60, 3 DE 3/4", 2 DE 3/8", 3/8" A .20 | 2.14 | m ³ | \$19,870.14 | RD\$42,482.36 |
| 11.01.02 | Platea con espesor general 0.30 m y refuerzo de $\phi 1/2'' @ 0.20$ m A/D, A/C con recubrimiento mínimo de 7.50 cms inferior y recubrimiento máximo de 4.00 cms superior. | 37.91 | m ² | \$7,436.76 | RD\$281,927.57 |
| 11.01.03 | Columnas (30 x 30) cms. con acero 8Ø3/4", Est. Ø3/8" @ 0.10 m @L/4 y Ø3/8" 0.20 m @ centro. | 2.16 | m ³ | \$19,838.46 | RD\$42,851.06 |
| 11.01.04 | Muro Mh1 en Almacén. | 3.60 | m ³ | \$10,523.84 | RD\$37,885.82 |
| 11.02 | TERMINACIÓN DE SUPERFICIE | | | | RD\$46,296.05 |
| 11.02.01 | Pañete de muros interior y exterior. | 101.05 | m ² | \$218.25 | RD\$22,053.94 |
| 11.02.02 | Pañete en techo Almacén | 92.21 | m ² | \$218.25 | RD\$20,124.63 |
| 11.02.03 | Cantos y mochetas en general. | 58.50 | ml | \$70.38 | RD\$4,117.48 |
| 12 | AIRE ACONDICIONADO | | | | \$3,662,243.89 |
| 12.01 | EQUIPOS | | | | \$2,136,267.81 |
| 12.01.01 | Aire inverter tipo consola de pared 12,000 BTU/HRS, SEER-18, R-410. Marca Lennox. | 1.00 | und. | \$38,998.36 | \$38,998.36 |
| 12.01.02 | Aire inverter tipo consola de pared 18,000 BTU/HRS, SEER-18, R-410. Marca Lennox. | 1.00 | und. | \$59,149.82 | \$59,149.82 |
| 12.01.03 | Aire inverter tipo consola de pared 24,000 BTU/HRS, SEER-18, R-410. Marca Lennox. | 1.00 | und. | \$76,285.16 | \$76,285.16 |
| 12.01.04 | Aire inverter tipo cassette de 18,000 BTU/HRS, SEER-18, R-410. Marca Gree. | 4.00 | unds. | \$105,048.85 | \$420,195.40 |
| 12.01.05 | Aire normal tipo fan coil de 24,000 BTU/HRS, SEER-13, R-410. Marca TGM o Lennox. | 2.00 | unds. | \$92,816.74 | \$185,633.48 |
| 12.01.06 | Aire normal tipo fan coil de 36,000 BTU/HRS, SEER-13, R-410. Marca TGM o Lennox. | 8.00 | unds. | \$104,145.88 | \$833,167.04 |
| 12.01.07 | Aire normal tipo manejadora de 48,000 BTU/HRS, SEER-13, R-410. Marca TGM o Lennox. | 1.00 | und. | \$154,784.55 | \$154,784.55 |
| 12.01.08 | Aire normal tipo manejadora de 60,000 BTU/HRS, SEER-13, R-410. Marca TGM o Lennox. | 2.00 | unds. | \$184,027.00 | \$368,054.00 |
| 12.02 | MATERIALES E INSTALACIÓN | | | | \$1,525,976.08 |
| 12.02.01 | Instalación mecánica y controles. | 1.00 | pa | \$649,142.53 | \$649,142.53 |
| 12.02.02 | Instalación conductos y rejillas. | 1.00 | pa | \$876,833.55 | \$876,833.55 |
| Sub Total Costos Directos: | | | | | \$7,094,010.78 |

Presupuesto Detallado por Partidas M.A, Depto. Ingeniería, Div. de Cálculo y Presupuesto

Presupuesto: **2542** Presupuesto adicional al presupuesto 2495 para la Readecuación de la Regional Norte, Santiago. Fecha Presupuesto: 06/12/19
 Versión 01 Proyecto: ADICIONAL Fecha de Reporte: 06/12/19

| Partida | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio Unitario (RD\$) | Valor (RD\$) |
|---------|-------------|----------|--------|------------------------|--------------|
|---------|-------------|----------|--------|------------------------|--------------|

| | | | | | |
|-------------------------------------|---|---------------------------|---------------------------------|--|-------------------------|
| Sub Total Costos Directos: | | | | | \$7,094,010.78 |
| 1 | Dirección Técnica | 10% | 0.1 x ST Costos Directos | | \$ 709,401.08 |
| 2 | Seguros y Fianzas | 4.5% | 0.045 x ST Costos Directos | | \$ 319,230.49 |
| 3 | Transporte | 5% | 0.5 x ST Costos Directos | | \$ 354,700.54 |
| 4 | Gastos Administrativos | 2.5% | 0.025 x ST Costos Directos | | \$ 177,350.27 |
| 5 | 18% del 10% del ST Costos Directos (Norma General de la Dirección General de Impuesto Art. 4) | | 0.18 x 0.1 x ST Costos Directos | | \$ 127,692.19 |
| 6 | Ley 6-86 | 1% | 0.01xST Costos Directos | | \$ 70,940.11 |
| 7 | CODIA | 1X1000 ST Costos Directos | 0.001 x ST Costos Directos | | \$ 7,094.01 |
| Sub-Total Costos Indirectos: | | | | | RD\$1,766,408.68 |
| Total General : | | | | | RD\$8,860,419.47 |

Preparado por:

Ing. Wilna Casado F.
Analista Div. Cálculo y Presupuesto

Revisado por:

Ing. Yolanda Cosme C.
Analista Div. Cálculo y Presupuesto

Ing. Ramona Muñoz
Enc. Div. Electromecánica

Sometido por:

Arq. Lizandro A. Pérez Fernández, MSc.
Enc. Div. Cálculo y Presupuesto

