

INFORME DE TASACIÓN



**COLEGIO ALIC NEW WORLD SCHOOL
(PROPUESTA DE ALQUILER)**

Propietario (a):

Rosa Mercedes García Crespo De Faringthon

Solicitante:

Ministerio de Educación de la República Dominicana (MINERD)

Dirección de la Propiedad:

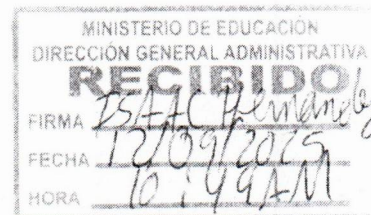
Calle Prieto Tour, Urbanización Codetel, Municipio Puerto Plata,
Provincia Puerto Plata, República Dominicana.

Realizado por:

Arq. Loida Gris Pimentel Tactuk
CATA-CODIA NO. 1864-30460-2016

Fecha:

Fecha de la inspección: 28/08/2025.-
11 de septiembre del 2025.-



1. ANÁLISIS DEL ENTORNO O SECTOR.

El inmueble está ubicado en el Barrio Codetel, con crecimiento urbanístico ordenado, altamente poblado, de tipología residencial. Los espacios inmobiliarios están todos ocupados por diferentes edificaciones del tipo multifamiliar y pequeños negocios. Existen los siguientes servicios: **ENERGÍA ELÉCTRICA, AGUA POTABLE, TELEVISIÓN POR CABLE, TELÉFONO, CONTENES, CALLES ASFALTADAS Y SISTEMAS DE RECOLECCIÓN DE AGUA PLUVIAL, ENTRE OTROS.**

El interés por el sector es alto, a unos 400m de la Avenida Hermanas Mirabal, 250 Avenida General Gregorio Luperón y 700m de la Avenida Luis Ginebra, tiene acceso a los principales servicios básicos del municipio como son: Escuelas, Hospitales, Clínicas, Supermercados, Estación de combustible, Estación de gas, Farmacias, Centros deportivos, Bancos comerciales, Centros de diversión, e Iglesias.

2. DESCRIPCIÓN DE LA MEJORA.

El inmueble propuesto “**COLEGIO ALIC NEW WORLD SCHOOL**”, ubicado en la calle Prieto Tour, Urbanización Codetel, Municipio Puerto Plata, Provincia Puerto Plata, República Dominicana, en la tanda matutina funciona como colegio privado y en la vespertina funciona como escuela de idioma con el Domínico Americano, por lo que la propuesta solo es para la tanda vespertina y cubrir el 2do ciclo de primaria y 1er ciclo de secundaria, superficie resultante de terreno **3,739.42 metros cuadrados**, dentro del ámbito de la Parcela No. 22 del Distrito Catastral No. 09, Puerto Plata, según levantamiento de agrimensura del Departamento de Gestión Inmobiliaria. La propuesta se compone solo de una parte del 2do nivel, área de construcción **596.52 metros cuadrados**, con nueve (9) aulas, dos (2) baños y laboratorio de física/química, áreas que serán de uso común: cafetería, área recreativa techada, cancha de basquetbol/futbol sala, cancha de voleibol, anfiteatro y parqueo; tienen abastecimiento de agua (pozo, un tinaco, bomba de agua y bomba sumergible), paneles solares, planta eléctrica, inversor (solo para la caja y el servidor), video vigilancia y sistema eléctrico estable. **CARECE DE LAS SIGUIENTES ÁREAS:** laboratorio de informática, salón de profesores, biblioteca y área de oficinas.

ESTRUCTURA: block y hormigón armado (vigas y columnas); **TECHO:** losa de entrepiso, techado en hormigón armado y una parte en aluzinc; **PISOS:** granito, mosaico, cemento pulido, hormigón estampado color ladrillo y rustico en las canchas; **VENTANAS:** celosía de aluminio color blanco, sin protectores; **PUERTAS:** polimetral, barrotes de hierro y puerta de madera en algunas aulas y cabinas de baño; **DIVISIONES INTERNAS:** block y plywood; **VERJA PERIMETRAL:** block con malla ciclónica y portón de tola en la parte frontal.

Coordenadas de ubicación:

Norte : 19.784624

Oeste : -70.667836

EDIFICACIÓN, de dos (2) nivel, la propuesta solo es de una parte del 2do nivel (el área administrativa no entra en la propuesta de alquiler), con la siguiente distribución:

- Nueve (9) aulas (seis (6) aulas regulares y tres (3) de nivel primario), dos (2) baños: niñas (dos (2) inodoros y un lavamanos de pedestal) y niño (dos (2) inodoros y un lavamanos de pedestal) y laboratorio de física/química (meseta con fregadero y gabinetes), **áreas que serán de uso común**: cafetería, área recreativa techada, cancha de basquetbol/futbol sala, cancha de voleibol, anfiteatro y parqueo.

La escalera principal de acceso al segundo nivel tiene huellas y contrahuellas en granito con cinta antideslizante y barandas de hierro.

DIMENSIONES DE AULAS (M)			M ²	CAPACIDAD DE ESTUDIANTES (1.50 m ² x EST.)
2DO NIVEL				
1	5.47	7.08	38.73	26
2	5.50	7.08	38.94	26
3	5.38	7.07	38.04	25
4	5.59	7.07	39.52	26
5	5.59	7.07	39.52	26
6	5.49	7.08	38.87	26
7	5.47	7.11	38.89	26
8	5.63	7.14	40.20	27
9	6.98	7.20	50.26	34
CAPACIDAD TOTAL DE ESTUDIANTES:				242

ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA PARA ALQUILER:
596.52 METROS CUADRADOS

RECOMENDACIONES:

- Resanes mínimos generales (pañete, pisos, cantos, zócalos, etc.).
- Mantenimiento mínimo de puertas y ventanas (operadores, llavines, masillado, correcto cierre, completar marcos, etc.).
- Mantenimiento y/o correcciones en sistema sanitario (accesorios, grifos, correcto funcionamiento, etc.).
- Mantenimiento mínimo en sistema eléctrico.
- Mantenimiento y/o correcciones de elementos en madera y/o plywood.
- Colocar plafón en aula techada en aluzinc para aislar el calor.
- Poner cinta antideslizante en escalera secundaria.
- Mantenimiento mínimo de herrería.
- Completar correctamente pintura en general.

VALUACIÓN DE LA EDIFICACIÓN.

Para la valuación de esta edificación realizamos una investigación de mercado en la zona, tomando en cuenta locales comerciales en alquiler.

ESTUDIO DE MERCADO PARA ALQUILER.

INMUEBLE	ÁREA	VALOR	PRECIO X M ²	FECHA
1.- Local comercial, 1er nivel, un baño, espacio para oficina y un pequeño espacio atrás que podría ser un almacén. Direc. Calle Margarita Mears, No. 36, próximo a la cancha Batey 3, Centro del pueblo, Puerto Plata.	30.00 M ²	RD\$14,000.00	RD\$466.67	Actual Sin intermediario Sra. Candida Tel. (809) 244-4730 28/08/2025
2.- Local comercial, 2do nivel, seis (6) cubículos para oficinas y un baño. Direc. Centro del pueblo, Puerto Plata.	120.00 M ²	RD\$40,000.00	RD\$333.33	Actual Sr. Pablo Brugal Sin Intermediario Tel. (809) 399-2517 28/08/2025
3.- Local comercial, 2do nivel, espacio para oficina y un baño. Direc. Centro del pueblo, Puerto Plata.	44.00 M ²	RD\$25,000.00	RD\$568.18	Actual Sr. Valerio Rochil (809) 543-7154 28/08/2025

VALOR AJUSTADO RD\$456.06/M²

El valor estimado de mercado de las comparables está dado en función de su ubicación y sus características.

3. TASACIÓN DE LA EDIFICACIÓN.

MÉTODO DEL MERCADO.

2DO NIVEL DE LA EDIFICACIÓN.

ÁREA TOTAL PROPUESTA PARA ALQUILER	=	596.52 METROS CUADRADOS
PRECIO UNITARIO EN FUNCIÓN DE SU UBICACIÓN Y CONDICIÓN DE LA EDIFICACIÓN	=	RD\$319.24 / M ²
VALOR ESTIMADO DE ALQUILER	=	596.52 m ² X RD\$319.24 = RD\$190,433.04

VALOR TOTAL ESTIMADO DE ALQUILER DE LA PROPUESTA
RD\$190,433.04 / US\$3,000.27

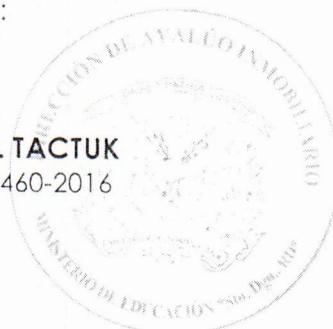
NOTA: El metraje de las edificaciones utilizado fue levantado por el técnico de Agrimensura del Departamento de Gestión Inmobiliaria del Ministerio de Educación.

OBSERVACIONES: No asumimos responsabilidad en la variación de este informe, en cuanto a las negociaciones entre las partes, ni somos responsables por consideraciones que requieran experiencia en otras áreas técnicas, se incluye en esta categoría, la descripción de la propiedad y otros asuntos legales, el estudio de límites de propiedad, consideraciones geológicas, ingeniería civil, estructural o de otro tipo, así como la identificación de sustancias peligrosas o tóxicas.

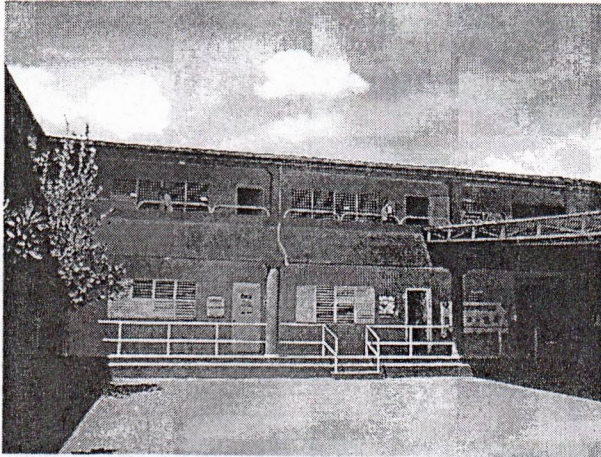
NOTA: Al momento de este avalúo el dólar se cotiza a RD\$63.4720 de acuerdo con la tasa de cambio del Banco Central de la República Dominicana.

Realizado Por:

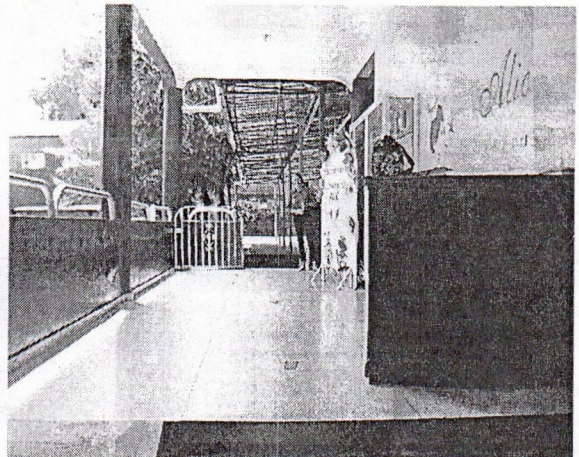

ARQ. LOIDA G. PIMENTEL TACTUK
CATA-CODIA NO. 1864-30460-2016



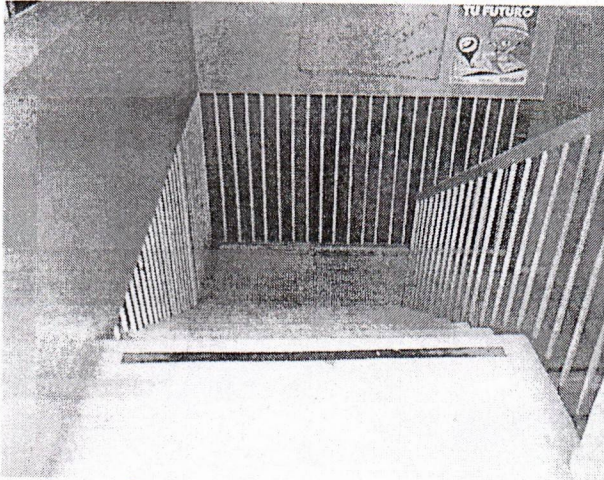
4. LEVANTAMIENTO FOTOGRÁFICO DEL INMUEBLE.
2DO NIVEL (SOLO ESTE NIVEL ESTA PROPUESTO PARA ALQUILER).
VISTA FRONTAL



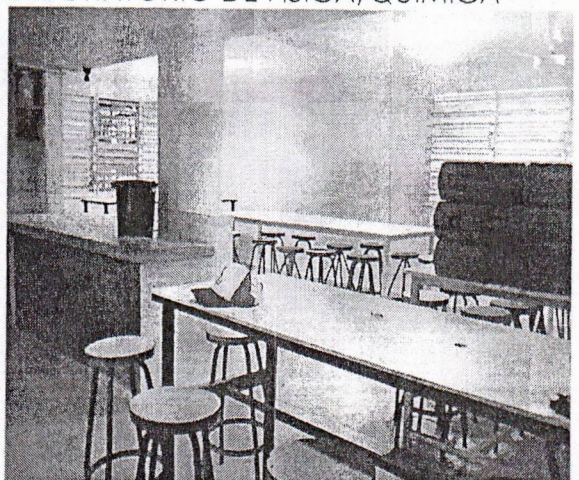
RECIBIDOR



ESCALERA DE ACCESO AL 2DO NIVEL



LABORATORIO DE FÍSICA/QUÍMICA



BAÑO NIÑAS



BAÑO NIÑOS



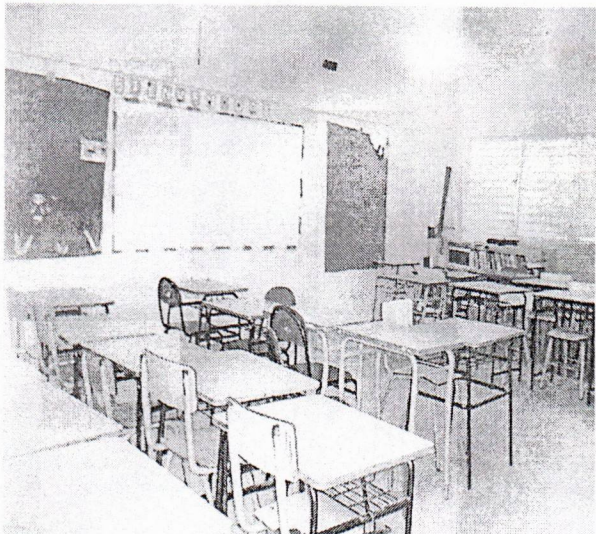
AULA 1



AULA 2



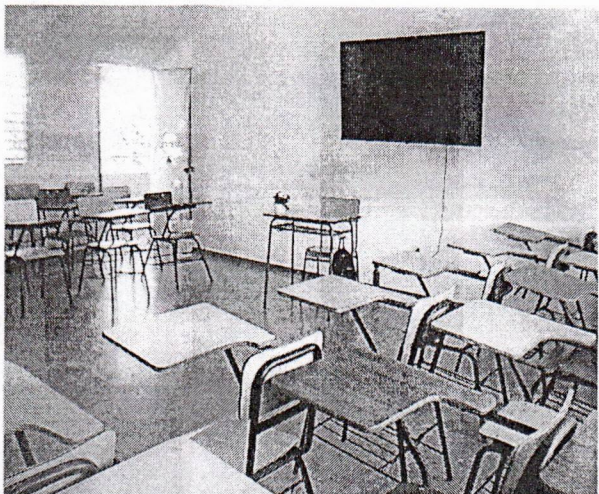
AULA 3



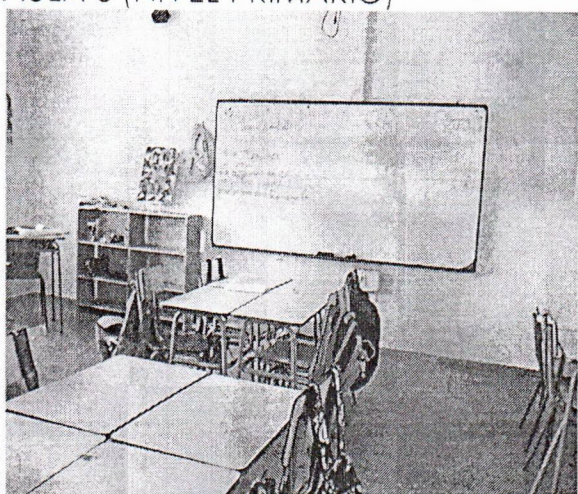
AULA 4



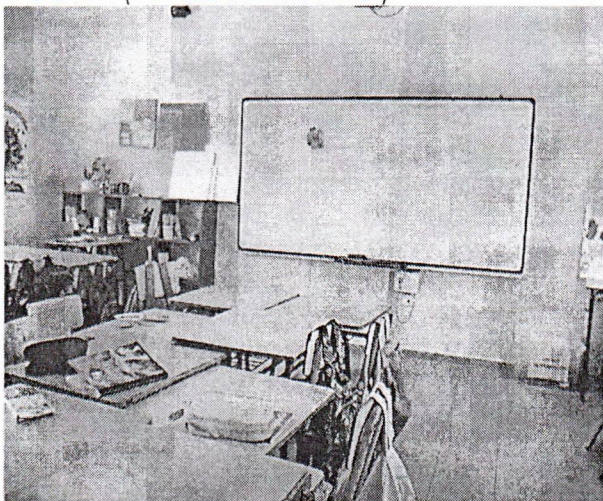
AULA 5



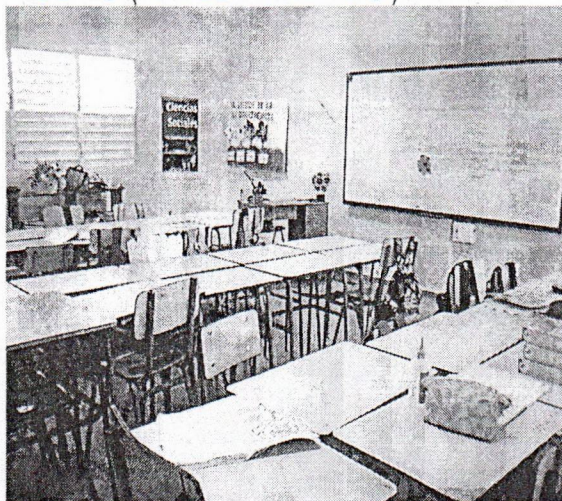
AULA 6 (NIVEL PRIMARIO)



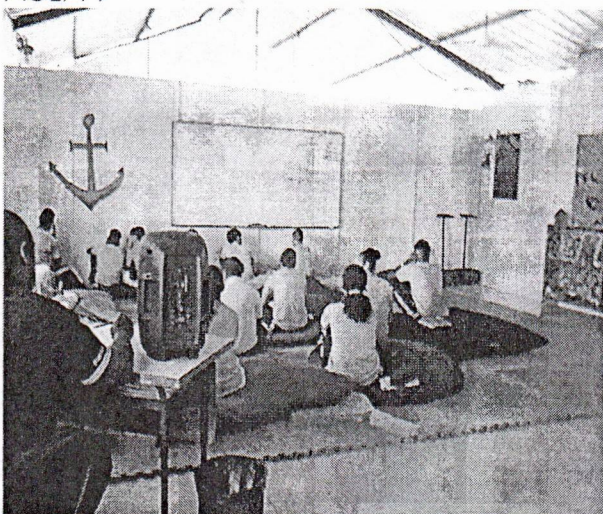
AULA 7 (NIVEL PRIMARIO)



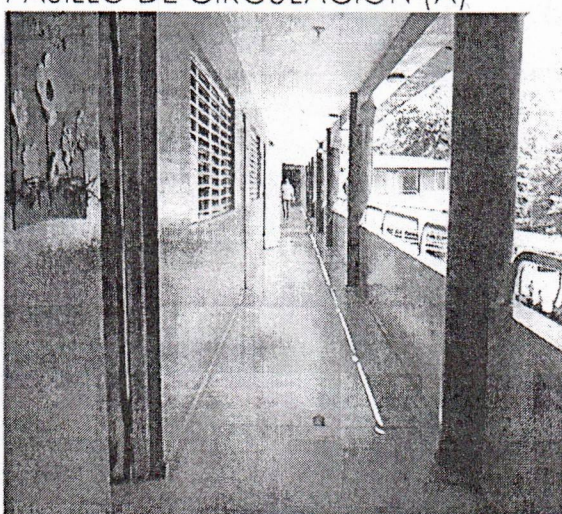
AULA 8 (NIVEL PRIMARIO)



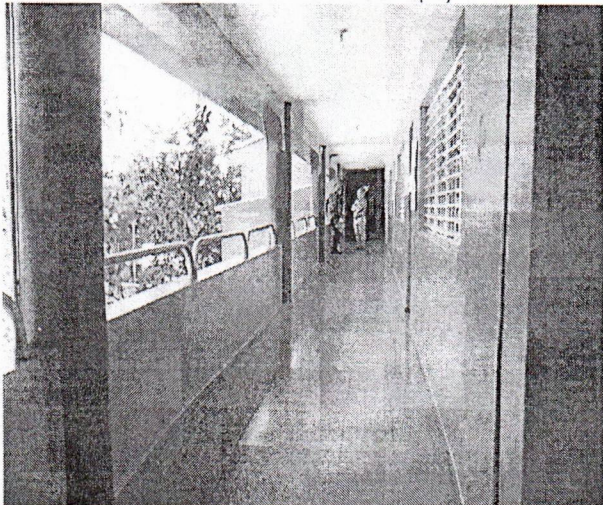
AULA 9



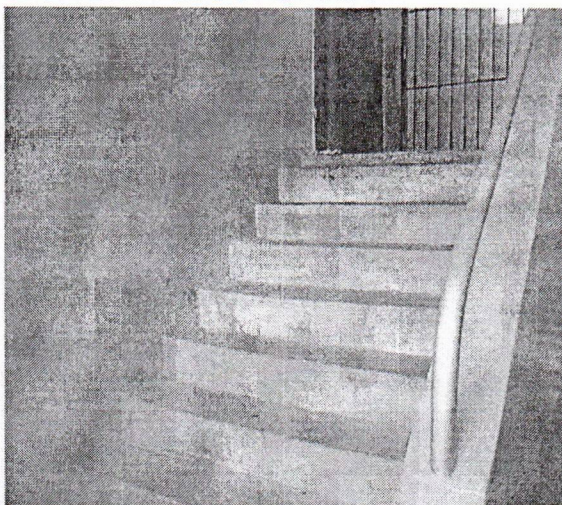
PASILLO DE CIRCULACIÓN (A)



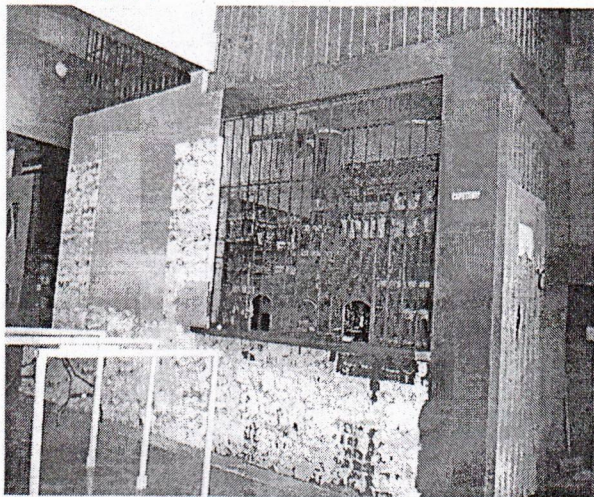
PASILLO DE CIRCULACIÓN (B)



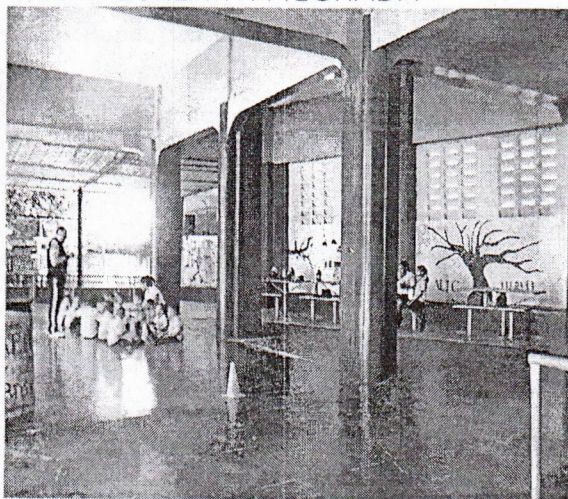
ESCALERA SECUNDARIA



ÁREAS DISPONIBLES EN EL 1ER NIVEL.
CAFETERÍA



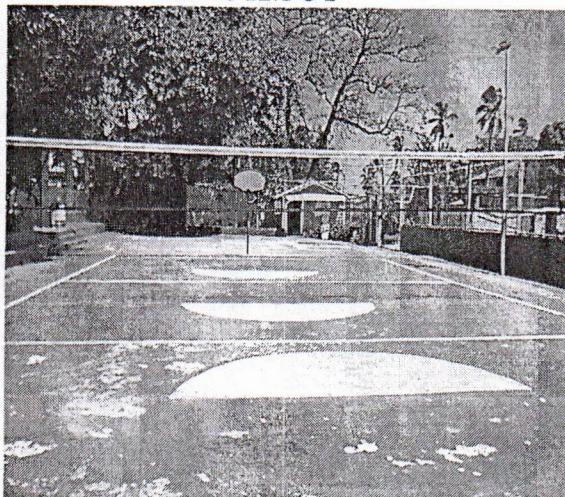
ÁREA RECREATIVA TECHADA



CANCHA DE BÁSQUETBOL/FÚTBOL SALA



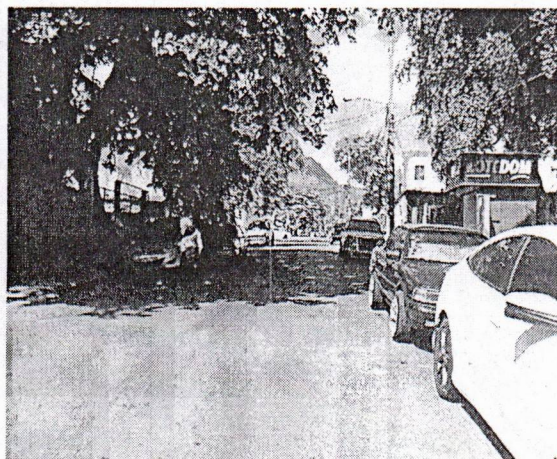
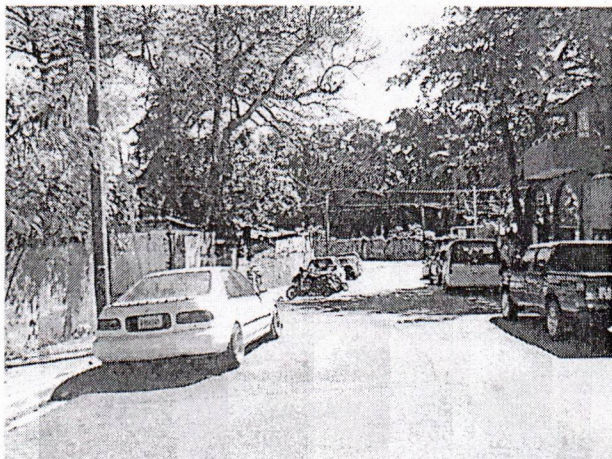
CANCHA DE VOLEIBOL



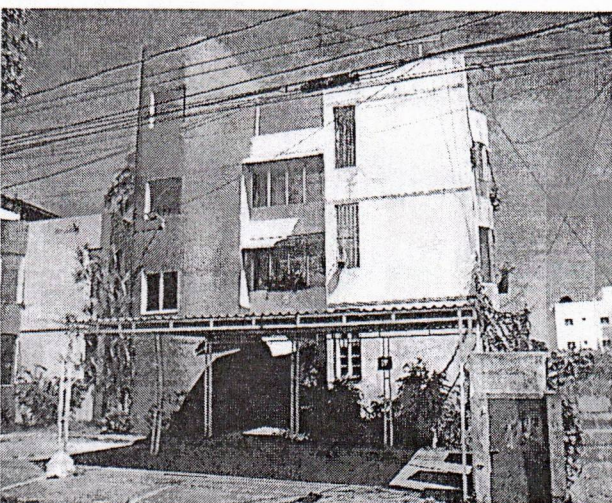
ANFITEATRO.

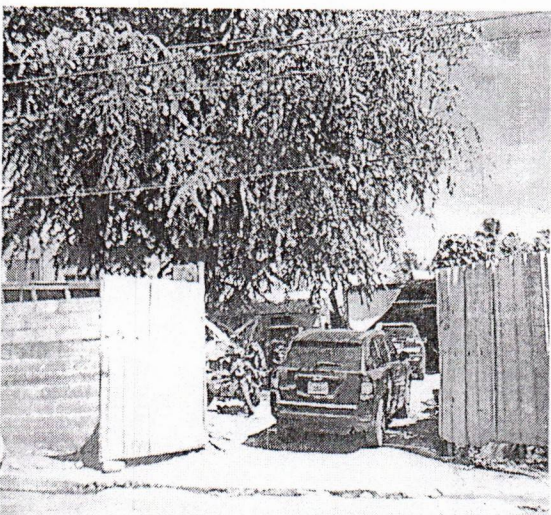
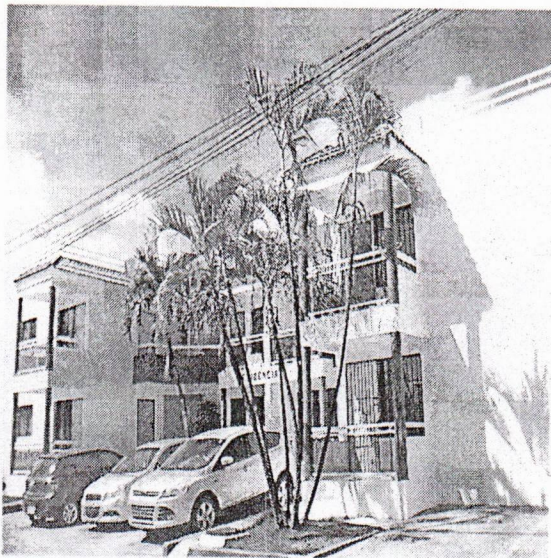


5. CALLE PRIETO TOUR.



6. LEVANTAMIENTO FOTOGRÁFICO DEL ENTORNO.





OFICINA DE GESTIÓN INMOBILIARIA
DIRECCIÓN DE AGRIMENSURA

Nombre del Centro Educativo: LEVANTAMIENTOS DE EDIFICACIONES PARA ALQUILER
(Colegio San Felipe)

DATOS CATASTRALES DE ORIGEN

Provincia: Puerto Plata

Municipio: Puerto Plata

Parcela No. 22

Distrito Catastral No. 09

REFERENCIAS CONSTATADAS

Coordenadas de ubicación:

Este: 325291

Norte: 2188551

Superficie resultante: 3,739.42 m².

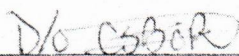
Colindancias:

NORTE : Calle Prieto Tour

ESTE : Calle

SUR : Calle y Resto de la P. No. 22

OESTE : Resto de la P. No. 22, P. No. 312858254197 y P. No. 312858246865



Jhonny Malena
Agrim. Técnico. -


Agrim. Beato Geraldo Jiménez Vizcaino
Encargado Interino de Agrimensura.

W. H. G.

WILHELM JOSE HEINSEN GARCIA

R. A. C.

RAFAEL ANTONIO ALVAREZ CRESPO



ORIGEN
DE LA 24
494309
1,2882
2019
2019

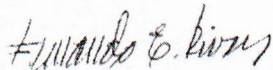


8. RECOMENDACIONES FINALES

Su infraestructura cumple con lo requerido para albergar personal, adicional, algunas correcciones recomendadas.

- Resanes generales mínimos: pañete, cantos, cerámica, terminación, pisos, zócalos, etc.
- Mantenimiento mínimo Instalaciones eléctricas y sanitarias, (inodoros, lavamanos, tapas, rectificación conexiones, etc).
- Mantenimiento mínimo general puertas y ventanas, (operadores, llavines, correcto cierre, masillado correcto en marcos, etc).
- Mantenimiento y/o correcciones elementos de madera y/o plywood.
- Colocar plafón en aula techada en aluzinc.
- Mantenimiento herrería, especialmente elementos aéreos. Poner cinta antirresbaladiza en huellas escalones.
- Completar correctamente pintura general luego de correcciones.

Representante



Arq. Fernando Rivas

Aula 5	5.59	7.07	39.52	30
Aula 6	5.49	7.08	38.87	30
Aula 7	5.47	7.11	38.89	30
Aula 8	5.63	7.14	40.20	30
Aula 9 (división interna en plywood, techo aluzinc)	6.98	7.20	50.26	50
Laboratorio Física y Química (irregular) meseta con fregadero, gabinetes en pino aéreos y bajo meseta	3.39 3.29	6.48 7.42	46.38	30
Total			409.35	320
Total Gral. Estudiantes (1 M2/Estudiante)			409.35	320

5. USO ACTUAL

Actualmente se imparte docencia, se proponen 9 aulas y laboratorio de física y química en 2do nivel en tanda vespertina, así como el derecho de uso de todas las áreas comunes (canchas, anfiteatro, patio (solo se excluye el área de inicial), etc.

6. ANÁLISIS DE CAPACIDAD

Contabilizando el área total de aulas y/o posibles espacios para aulas (**409.35 M2**), entendemos que puede funcionar perfectamente para **320 estudiantes**, asumiendo 1M2 mínimo por estudiante, y un máximo de estudiantes de 30 por aula.

7. ANÁLISIS FODA

FORTALEZAS
Amplio patio, aulas espaciosas, uso de anfiteatro, entre otras facilidades, estructura en muy buenas condiciones.
OPORTUNIDADES
No detectadas.
DEBILIDADES
No detectadas.
AMENAZAS
No detectadas.

Fecha 28-08

*60% de la Escuela Arcadia Noel Cerviello vendida
para Tarea Vespertina

Datos del Centro

Nombre del Centro

ALIC New World School Punto

Dirección

Calle Puerto TOORS Urb. Cadetel Plata

Distrito Educativo

11-02

Director del Centro

S Karen Hemsen

Cedula de identidad y electoral

03700740057

Contacto

829 451 7909

Datos del propietario/a

Nombres y apellido

Rosa Garcia

Cedula de identidad y electoral

037-0000146-8

Punto Plata

Dirección del propietario

Juan Morales #3 Bayando

Contacto

839-451-7917

Datos del técnico acompañante en la vista

Cargo

Tec Directora Adjunta

DE-11-02

Nombres y apellido

Juana Terreras Sierra

Cedula

061-0019106-0

Contacto

809-816-8700

OFICINA DE GESTIÓN INMOBILIARIA
DIRECCIÓN DE AGRIMENSURA

Nombre del Centro Educativo: LEVANTAMIENTOS DE EDIFICACIONES PARA ALQUILER
(Alic. New World School)

DATOS CATASTRALES DE ORIGEN

Provincia: Puerto Plata

Municipio: Puerto Plata

Parcela No. 22

Distrito Catastral No. 09

REFERENCIAS CONSTATADAS

Coordenadas de ubicación:

Este: 325291

Norte: 2188551

Superficie resultante: 3,739.42 m².

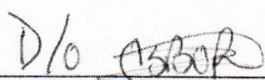
Colindancias:

NORTE : Calle Prieto Tour

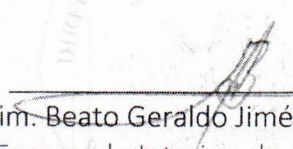
ESTE : Calle

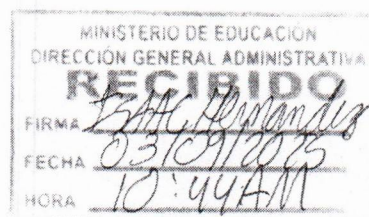
SUR : Calle y Resto de la P. No. 22

OESTE : Resto de la P. No. 22, P. No. 312858254197 y P. No. 312858246865



Jhonny Malena
Agrim. Técnico. -


Agrim. Beato Geraldo Jiménez Vizcaino
Encargado Interino de Agrimensura.



Jueves

28-08-2025

El inmueble propuesto, Lic New World School, ubicado en la calle Prieto Taveres, urbanización Cadetel, Puerto Plata Rep. Dominicana. Es una construcción en bloques y hormigón armado, techos inclinados en hormigón y pequeña porción en aluzinc. Tiene paneles solares, video vigilancia, 1 tinaco, pozo, bomba sumergible y externa, planta eléctrica, sistema eléctrico estable.

Recomendaciones: Propuesta a aulas y laboratorio, áreas comunes, Taula y ventura.

- Resque mínimo general (pisos, paredes, cielos, etc)
- Mantenimiento mínimo puertas y ventanas (operadores, llaves, mandado y correcto cierre, completar marcos, etc)
- Mantenimiento y/o correcciones en sistema sanitario (accesorios, grifos, correcto funcionamiento etc)
- Mantenimiento mínimo área eléctrica.
- Mantenimiento y/o correcciones elementos en madera y/o plywood.
- Colocar plafón en sala techada en aluzinc
- Poner cintas antirresbaladizas en escalones.
- Mantenimiento mínimo en herrería.
- Completar correctamente pintura en general.

Karen Del Carmen Ruíz - Gracia de Hiraldo 03700740057

Propietario/Apoderado

Paola Perantel Tector

Técnico de Avalúo

Fernando E. Llanos

Técnico de Infraestructura

Fiscalizador

2^{do} Nivel Distribución de Espacios (Caf. no. 1) ^{1/2}

A = ①	- Mesetas con	A = ②	Laboratorio
$\Delta = 3.39$	Fregaderos	$\Delta = 3.29$	Informática
L = 6.48	- Gabinetes de Aire y Piso Matinal de Pico	L = 7.42	Física y Química

Baño de Adolescentes	Baño
② Cabinas de Trodoro	- 2 Cabinas Trodoro
① Lavamanos	- Lavamanos

Cu/a no. 1 (A 22)

$\Delta = 5.47$
L = 7.08

Cu/a no. 2

$\Delta = 5.50$
L = 7.08

Cu/a no. 3

$\Delta = 5.38$
L = 7.07

$\Delta = 5.59$
L = 7.04

Cu/a no. 4

2^{do} Nivel

Cueta no. 5

(2/2)
(Cueta no. 2)
(Δ18)

$$\Delta = 3.59$$

$$L = 7.04$$

$$\Delta = 5.49$$

$$L = 7.08$$

Cueta no. 6

(Δ17)

$$\Delta = 5.47$$

$$L = 7.11$$

Cueta no. 4

(Δ16)

$$\Delta = 5.63$$

$$L = 7.14$$

Cueta no. 8

(Δ15)

Cueta A)

Cueta no. 9

$$\Delta = 6.98$$

$$L = 7.20$$

Interna
(Divisiones
en Plywood)

(7.12)

(Δ14)

Techo:
Aluzinc

$$\text{Vestibulo de Entrada} = \Delta = 1.68 \times L = 3.78$$

Áreas Comunes Cafeteria + Cancha Basquet, Fútbol, Sala

Área Recreativa Techada Irregular 1



$$\Delta = 10.03$$

$$L = 18.56$$

Cancha de
Volley-Bal

(Auditeatro) Area Recreativa Techada ^{1^{er} Nivel}

546,73 m²

- Tiene Instalaciones de Saneamiento y Agua

Estructura Metalica - Techada de Aluminio
Piso Hormigon Estampado - Cola Sadril

F10

[illegible]

DEPARTAMENTO DE AGRICULTURA
LEVANTAMENTO GEOMORFOLÓGICO DO CANTÃO DE GUARATUBA DO SUL, PARANÁ

CONTENIDO

1.	INFORMACIÓN GENERAL.....	3
2.	DESCRIPCIÓN GENERAL.....	3
3.	SISTEMAS MEP.....	4
4.	PROGRAMA DE ÁREAS.....	4
5.	USO ACTUAL.....	5
6.	ANÁLISIS DE CAPACIDAD.....	5
7.	ANÁLISIS FODA.....	5
8.	RECOMENDACIONES FINALES.....	6

1. INFORMACIÓN GENERAL

Nombre del centro	Alic New World School	
Distrito Educativo	11-02	
Dirección	Calle Prieto Tours, Urbanización Codetel, Puerto Plata, Rep. Dominicana	
Fecha de visita	28 agosto 2025	
Contacto	Director Skaren Hensen Ced. 037-0074005-7 Cel. 829-451-7909	Propietario Rosa Garcia Ced. 037-0000146-8 Cel. 829-451-7917

2. DESCRIPCIÓN GENERAL

El inmueble propuesto, Alic New World School, está ubicado en la calle Prieto Tours, urbanización Codetel, Puerto Plata, República Dominicana. Es una construcción en blocks y hormigón armado, techos inclinados en Hormigón Armado y pequeña porción en Aluzinc con estructura Metálica, en 2 niveles. **1er Nivel:** Cafetería, área recreativa (anfiteatro techado, 186.16 M2, gran patio, canchas deportivas (futbol, basket y voleibol). **2do Nivel:** 9 aulas (38.73, 38.94, 38.04, 39.52, 39.52, 38.87, 38.89, 40.20, 50.26 M2), laboratorio, 46.38 M2, 2 servicios sanitarios. Tiene paneles solares, videovigilancia, 1 tinaco, pozo tubular, bomba sumergible y externa, planta eléctrica, servicio de electricidad estable.

Cantidad de niveles	2
Cantidad de edificios	1 principal en forma de L
Estructura	- Blocks - Hormigón armado
Techos	- Inclinados en hormigón armado - Inclinados en aluzinc y estructura metálica
Ventanas	- Aluminio y vidrio - Celosías de aluminio
Puertas	- Polimetal - Madera - Barras metálicas - Barras metálicas y tola
Pisos	- Mosaicos - Granito vaciado - Cemento pulido - Cerámica - Cemento frotado
Asta	Si
Nombre en exterior	Si
Portón de hierro	Si



GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA

EDUCACIÓN

**ALIC NEW WORLD SCHOOL, PUERTO PLATA,
REPUBLICA DOMINICANA (11-02)**

INFORME SOBRE LEVANTAMIENTO FÍSICO

Modulo de 3 niveles, Estructuras en Blocks y Hormigón Armado,
Techos planos en Hormigón Armado.

Gobernación del Ministerio de Educación

Comisión de Inmuebles

3. SISTEMAS MEP

ELECTROMECAÑICOS	
General	▪ Acondicionamiento mínimo general.
SANITARIO	
	• Acondicionamiento mínimo general.

4. PROGRAMA DE ÁREAS

EXTERIORES	
Patio	▪ Áreas comunes, gran patio con canchas deportivas, área pavimentada...
PRIMER NIVEL	
Varios	▪ Áreas comunes: cafetería, área recreativa techada (anfiteatro), cafetería, servicios sanitarios, etc.
SEGUNDO NIVEL	
Varios	▪ 9 aulas ▪ Laboratorio física y química ▪ 2 servicios sanitarios: 2 cabinas inodoro, 1 lavamanos c/u.

Dimensiones Espacios (m)		m2		
1er Nivel				
Área recreativa techada común (Anfiteatro) Tiene instalaciones de sonido y luces, piso en hormigón estampado pintado, techo aluzinc y estructura metálica. (área irregular)	10.03	18.56	186.16	
2do Nivel				
Aula 1	5.47	7.08	38.73	30
Aula 2	5.50	7.08	38.94	30
Aula 3	5.38	7.07	38.04	30
Aula 4	5.59	7.07	39.52	30



REPUBLICA DOMINICANA

EDUCACION

Distrito Educativo 11-02, Puerto Plata

San Felipe de Puerto Plata, Rep. Dom.

17 de julio 2025

Oficio No. 26

Al : Sr. Nestor Julio Guilamo Peguero

Vía : Sr. Luis José Sánchez Baldwin
Director Regional de Educación 11 de Puerto Plata.

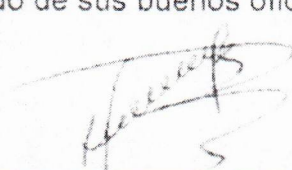
DE : Luis Ramón Reyes Peña
Director del Distrito Educativo 11-02 de Puerto Plata.

Me permito dirigirme a usted para solicitar, de manera respetuosa, la evaluación de los espacios de planta física que podrían ser alquilados por este distrito. El objetivo de esta solicitud es contar con instalaciones adecuadas para albergar, tanto a estudiantes provenientes de zonas donde no existen escuelas públicas, como a aquellos que requieren reubicación debido al desalojo de la actual planta física.

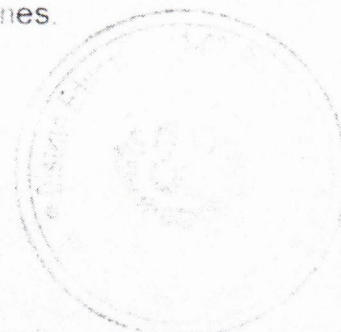
Espacios puestos a disposición de alquiler:

- 1) Colegio William Towller. En este espacio se alojaría la escuela La Isabela, código: 02763. Esta escuela ha sido desalojada del lugar donde funcionaba.
- 2) Colegio San Felipe tanda vespertina. Este espacio funciona la escuela Padre Castellano, código: 02763. Su actual administración ha solicitado ser contratada para permitir que siga operando en dicho espacio.
- 3) Colegio Alic New Work Schooh. En este espacio se albergaría la escuela Arcadia Noel Corniel, código: 13367, que funciona en dos espacios inadecuados.

Sin otro particular y esperando de sus buenos oficio para tales fines.



Lic. Luis Ramón Reyes Peña
Director Distrito Educativo 11-02.



Certificado de Registro Mercantil
Sociedad de Responsabilidad Limitada

** Vencido*
contrato
certifi

MODIFICACIÓN		Registro No.	3188PP
Denominación Social: ALIC NEW WORLD, S.R.L.			
Fecha Asamblea Constitutiva/Acto		12/05/2006	RNC: 1-30-28506-3
Fecha Emisión:	23/05/2006	Fecha última Modificación:	08/08/2024
		Fecha Vencimiento:	23/05/2026
Dirección de la Empresa			
Calle:	PRINCIPAL NO. 1, URB. CODETEL		Apartado Postal: 57000
Sector:		Municipio:	PUERTO PLATA
Teléfono 1:	(809) 586-5617	Teléfono 2:	
		Fax:	
Actividades:			
Actividad Descripción del Negocio		Principales Productos / Servicios	
IMPARTIR LA EDUCACION A NIVEL INICIAL, BASICO Y MEDIO, EN FIN LA SOCIEDAD REALIZARA TODAS LAS OPERACIONES INDUSTRIALES, COMERCIALES, FINANCIERAS, MOBILIARIAS E INMOBILIARIAS, ETC		Sistema Armonizado (SA)	
Nombre de Socios			
Nombre	Dirección (Calle, Número, Sector)	Registro Mercantil	Cédula / Pasaporte
ROSA MERCEDES GARCIA CRESPO	C/PRINCIPAL NO.1, URB. CODETEL PUERTO PLATA		017-0000146-8
KRIST JANE HEINSEN GARCIA	C/PRINCIPAL NO.1, URB. CODETEL PUERTO PLATA		017-0000203-7
KAREN DEL CARMEN HEINSEN DE HIRALDO	C/PRINCIPAL NO.1, URB. CODETEL PUERTO PLATA		017-0074005-7
WILHELM JOSE HEINSEN GARCIA	C/ LAS ROSAS No. 2 BAYARDO PUERTO PLATA		017-0085293-6
ROSA CELESTE HEINSEN GARCIA	C/PRINCIPAL NO.1, URB. CODETEL PUERTO PLATA		017-0074043-8
Nacionalidad			
REPUBLICA DOMINICANA			
Estado Civil			
Soltero(a)			
Órgano de Administración			
Cargo	Nombre y Apellido	Dirección (Calle, Número, Sector)	Cédula / Pasaporte
Gerente	ROSA MERCEDES GARCIA CRESPO	C/PRINCIPAL NO.1, URB. CODETEL PUERTO PLATA	017-0000146-8
Gerente	KAREN DEL CARMEN HEINSEN DE HIRALDO	C/PRINCIPAL NO.1, URB. CODETEL PUERTO PLATA	017-0074005-7
Gerente	ROSA CELESTE HEINSEN GARCIA	C/PRINCIPAL NO.1, URB. CODETEL PUERTO PLATA	017-0074043-8
Administradores y/o Personas Autorizadas a Firmar			
Nombre	Dirección (Calle, Número, Sector)	Cédula / Pasaporte	Nacionalidad
ROSA MERCEDES GARCIA CRESPO	C/PRINCIPAL NO.1, URB. CODETEL PUERTO PLATA	017-0000146-8	REPUBLICA DOMINICANA
KAREN DEL CARMEN HEINSEN DE HIRALDO	C/PRINCIPAL NO.1, URB. CODETEL PUERTO PLATA	017-0074005-7	REPUBLICA DOMINICANA
ROSA CELESTE HEINSEN GARCIA	C/PRINCIPAL NO.1, URB. CODETEL PUERTO PLATA	017-0074043-8	REPUBLICA DOMINICANA
Estado Civil			
Soltero(a)			
Comisario (s) de Cuenta (s)			
Capital Social RD\$	Bienes Raíces RD\$	Activos RD\$	Duración Sociedad
300,000.00			INDEFINIDA
Ente Regulado:	No. Resolución:	Duración Órgano Administrativo	6 Años(s)
Cantidad Cuotas Sociales	300	Fecha Última Asamblea/Acto	14/06/2024
Referencias Comerciales		Referencias Bancarias	
Número de Empleados	Masculinos	Femeninos	Total Empleados
Sucursales y Agencias que Posee la Sociedad			
Nombre Comercial 1	ALIC NEW WORLD	No. Registro	198921
Nombre Comercial 2	ALIC NEW WORLD	No. Registro	456101

to Paul Paul
Auribel Tejeda
Directora Ejecutiva

