

FICHA TÉCNICA

Beneficiario:

Centro Educativo Integral H.Y.A., S.R.L., RNC. núm. 130-86789-5, con su domicilio en la calle 10, núm. 21, ensanche Espaillat, provincia Santiago de los Caballeros, República Dominicana, legalmente representada por su Gerente **Sra. Fermina de Leon Francisco**, dominicana, mayor de edad, titular y portadora de la cédula de identidad y electoral núm. **031-0257880-8**, con domicilio en la calle Bartolomé Colón, Residencial Claribel, Edificio K, Apartamento 102, provincia Santiago de los Caballeros, teléfono 809-781-5309, para alojar **los estudiantes de las tandas matutina y vespertina de la modalidad técnica**, Distrito Educativo 08-04.

Dirección del Inmueble:

Ubicado en la calle 10, núm. 21, ensanche Espaillat, provincia Santiago de los Caballeros, República Dominicana, según registro de títulos de Santiago.

Superficie:

Inmueble de 600 metros cuadrados.

Uso Propuesto:

Los estudiantes de las tandas matutina y vespertina de la modalidad técnica, Distrito Educativo 08-04.

Justificación:

La cercanía y la ubicación estratégica del inmueble, su adecuada superficie es idónea para alquilar el inmueble y dedicarlo a las labores docentes de la zona. El alquiler de este inmueble contribuirá significativamente a cubrir la falta de aulas de la regional y el Distrito Educativo agregando más espacios en la zona.

Distribución:

El inmueble consta de dos edificios de dos y cuatro niveles, distribuido de la manera siguiente: **Primer Nivel:** patio amplio, almacén, cafetería y recreación techada, cuatro (04) aulas área de cajas y distribución materiales escolares, servicios sanitarios con lavamanos, **Segundo Nivel:** cuatro (04) aulas, orientación, laboratorio informático, laboratorio de ciencia, biblioteca, servicios sanitarios con lavamanos, **Tercer Nivel:** tres (03) aulas, servicios sanitarios con lavamanos, área de cancha, área recreativa techada, **Cuarto Nivel:** cuatro (04) aulas servicios sanitarios con lavamanos, según registro de títulos de Santiago y la ubicación del inmueble.

Observación:

El inmueble cumple con las condiciones físicas y estructurales necesarias para garantizar un ambiente funcional y seguro para su alquiler al ministerio y dedicarlo a la docencia, permitiendo satisfacer adecuadamente las necesidades correspondientes, atendiendo y dando respuestas a la demanda de falta de espacios en las comunidades aledañas.

