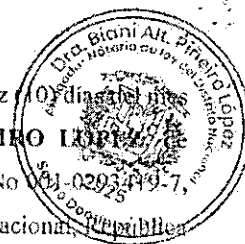




DECLARACIÓN JURADA DE INMUEBLE



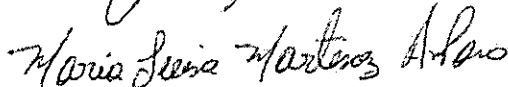
En el municipio Los Alcarrizos, provincia Santo Domingo, República Dominicana, a los diez (10) días del mes de julio del año Dos Mil Veintiséis (2026); por ante mi **DRA. BIANI ALT. PIÑERO LÓPEZ**, nacionalidad dominicana, mayor de edad, titular de la cédula de identidad y electoral No. No 001-029349-7, Abogada Notario Público, de los del Numero del de la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, Matricula No. 2925, con estudio profesional abierto en la calle Diagonal Primera, No 41, Segundo Piso, Villa Agrícolas, Distrito Nacional **CERTIFICO Y DOY FE**, que las firmas que aparecen en el presente documento fueron puestas en mi presencia libre y voluntariamente por los señores comparecientes, de generales que constan, quienes me han declarado bajo la fe del juramento que esas son las mismas que acostumbra a usar en todos los actos de su vida pública y privada, (1)- El Señor: **PORFIRIO SANCHEZ DE LIMA**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-0961224-2. (2)- El señor: **SANDRIS FELIZ MEDINA**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 018-0048293-5. (3)- La señora: **MARIA LUISA MARTINEZ AMPARO**, dominicana, mayor de edad, portadora de cédula de identidad y electoral No. 402-2138270-4. (4)- **PORFIRIO FELIZ** dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 010-0079970-8. (5)- La señora: **ALTAGRACIA PORTORREAL PERALTA**, dominicana, mayor de edad, portadora de cédula de identidad y electoral No. 049-0078764-1. (6)- El Señor: **JESUS JOAQUIN TAPIA VALENZUELA**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-1626982-0. (7)- El señor: **DOMINGO SOSA MOJICA**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-0517218-3. (8)- El señor: **WILSON PUELLO DE LEON**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-1438849-9. (9)- El Señor **WILKIN TOMAS TAPIA VALENZUELA**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-1626984-6. Quienes me han declarado **BAJO LA FE DEL JURAMENTO** lo Siguiente: **PRIMERO:** Que conocen desde hace mucho tiempo al señor: **JOSE ACOSTA POLANCO**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-0650169-5, soltero, domiciliado y residente en la calle Napoleón B. #s/n, Sector Nueva Esperanza, Los Alcarrizos, Santo Domingo, R. D. **SEGUNDO:** Que tienen pleno conocimiento de que el señor: **JOSE ACOSTA POLANCO**, de generales arriba mencionadas es el único propietario legítimo del solar que mide aproximadamente seiscientos metros cuadrados (600m²), con dimensiones aproximadas de 30mt. de frente por 20mt. de largo, localizado en la C/ Prof. Elizabeth Lantigua Bonilla. #8, esq. C/ Paseo de los Maestros. Sector Nueva Esperanza, Los Alcarrizos, Santo Domingo, R. D. Que están ubicados dentro de aproximadamente (15) tareas, dentro de la Parcela No. 61, DC. No. 10 del Distrito Nacional (parte), asentamiento catastral AC-309, ubicado en la sección Hato Nuevo, Caballona, Santo Domingo, República Dominicana, obtenida por medio de acto de compra y venta al Sr. Placido Acosta Polanco, bajo firma privada, notariado por el Dr. Nelson José Vásquez Merejo, Notario Público de los del número del Distrito Nacional, matricula número 7338, sin impedimento alguno en terreno propiedad del estado dominicano. **TERCERO:** Que es de su conocimiento que dicho solar se encuentra en un terreno que fue adquirido por el propietario con dinero de su propio esfuerzo y peculio personales, manteniendo una ocupación pacífica e ininterrumpida por más de 20 años, de lo cual los testigos certifican y dan fe. **CUARTO:** Que el mismo no ha sido tasado y por lo tanto no se tiene un valor monetario en pesos dominicanos, moneda de curso legal. **QUINTO:** Que se hace esta Declaración Jurada de acuerdo con lo establecido en el artículo 47 de la Ley 150-14, de fecha 8 de abril del año 2014 y no teniendo más nada que exponer **EL PROPIETARIO** en presencia de los testigos reunidos aquí para tales fines, he procedido a leer el presente documento en voz alta y estando presente las partes -----

HECHO, LEÍDO, APROBADO Y FIRMADO, EL DIA, MES Y AÑO SEÑALADOS POR LOS SEÑORES
TESTIGOS DECLARANTES POR ANTE MI ABOGADO NOTARIO PUBLICO QUE CERTIFICO Y DÓY
FE. -----

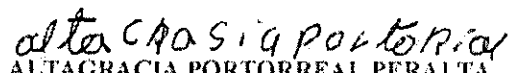

JOSE ACOSTA TOLANCO
Propietario

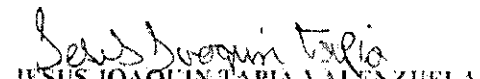

PORFIRIO SANCHEZ DE LIMA
Testigo

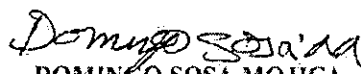

SANDRIS FELIZ MEDINA
Testigo

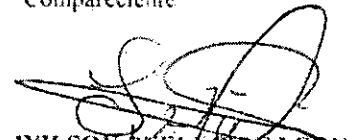

MARIA LUISA MARTINEZ AMPARO
Compareciente

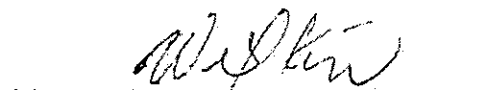

PORFIRIO FELIZ
Compareciente

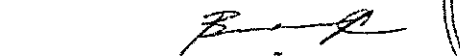

ALTAGRACIA PORTORREAL PERALTA
Compareciente

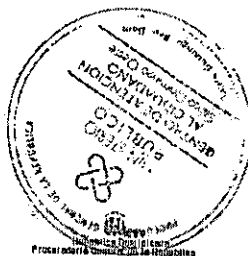

JESUS JOAQUIN TAPIA VALENZUELA
Compareciente


DOMINGO SOSA MOJICA
Compareciente


WILSON PUELLO DE LEON
Compareciente


WILKIN TOMAS TAPIA VALENZUELA
Compareciente


DRA. BIANI ALT. PIÑEIRO LOPEZ
Notario Público No. 2925



Procedente de la Oficina de Registro
Confirme la validez de este documento ingresando al
codigo QR en portal servicios pto. gov do
CODIGO QR: 299-6202-6214927-5
Firma digitalizada y validada