

FICHA TÉCNICA PARA ADQUISICION DE BIENES O SERVICIOS

	Proceso: Compra y Contrataciones.	Código: FR-CYC-004	Página: 1 de 1
	Versión: 03	Fecha: 25-mar-2025	
Informaciones Generales			
Dirección o División Solicitante:		Indique si es un Bien o Servicio:	
Dirección Administrativa		Servicio	
Código del Catálogo de Bienes y Servicios (CBS)			
801315-Alquiler y Arrendamiento de Propiedades y Edificaciones			
DETALLE REQUERIMIENTO			
Nombre del Bien o Servicio:		Código Dynamics:	
Alquiler		80131502204	
Descripción del Bien o Servicio			
Contratación de alquiler de un local que aloja la oficina comercial del INAPA, en el municipio Vallejuelo, provincia San Juan. Por un periodo de tres (3) años.			
Especificaciones Técnicas			
1.Superficie: 21.56(m²)		4.Tiempo de contratación: tres (3) años.	
2.Estructura: Piso de cemento pulido Muros Blocks Techo zinc Puertas y ventanas de madera Un (1) baño. Distribución y funcionalidad. El inmueble cuenta con una distribución interna adecuada para el funcionamiento de la oficina comercial de dicha localidad.		5.Renta mensual con itbis incluido: RD\$10,000.00+18% ITBIS=RD\$1,800.00=RD\$11,800.00	
3.Ubicación: C/Ana Caona, Las Clavellinas, Centro del pueblo Vallejuelo, San Juan.		6.Cantidad de depósito: RD\$20,000.00.(el monto no incluye impuesto,está exento debido a que es un monto reembolsables entregado en calidad de garantía).	
Total General del contrato es de RD\$444,800.00Esto incluye el punto No.5. renta mensual con itbis por tres años y el monto de depósitos del punto No.6			
7.Forma de pago: se realizaran mensual a presentación de factura y certificación de impuestos al día.			
OTROS CRITERIOS			
Criterio de Compra o Sustitución			
Criterio de Almacenamiento			
Observaciones			
Mavelys Peña Ced.402-2423274-0		Manuel Pérez Cabreja Ced.001-1319876-6	
Cynthia Fabre Ced.001-1779564-1			