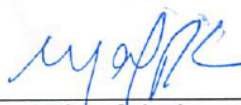


IA TECNICA PARA ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS		
	Proceso: Compra y Contrataciones.	Código: FR-CYC-004 Fecha: 25-mar-2025 Pagina: 1 de 1
	Versión: 03	
Informaciones Generales		
Dirección o División Solicitante:		Indique si es un Bien o Servicio:
Dirección Administrativa		Servicio
Código del Catálogo de Bienes y Servicios (CBS)		
801315-Alquiler y Arrendamiento de Propiedades y Edificaciones		
DETALLE REQUERIMIENTO		
Nombre del Bien o Servicio:		Código Dynamics:
Alquiler		80131502204
Descripción del Bien o Servicio		
Contratación de alquiler de un local que aloja la oficina comercial del INAPA, en el municipio Paraíso, provincia Barahona. Por un periodo de tres (3) años.		
Especificaciones Técnicas		
1. Superficie: 19.42(m ²)		4. Tiempo de contratación: tres (3) años.
2. Estructura: Local comercial ubicado en el primer nivel. Piso de porcelanato Muros contruidos en hormigón (concreto). Techo de hormigón (concreto). Puertas y ventanas de aluminio y cristal Un (1) baño. Protección en puerta enrollable Distribución y funcionalidad. El inmueble cuenta con una distribución interna adecuada para el funcionamiento de las oficinas comerciales y administrativas.		5. Renta mensual con itbis incluido: RD\$10,890.00+18% ITBIS=RD\$1,960.20=RD\$12,850.20
3. Ubicación: C/Arz. Nouel No.19, Paraíso, Barahona		6. Cantidad de depósito: RD\$21,780.00(el monto no incluye impuesto, está exento debido a que es un monto reembolsables entregado en calidad de garantía).
Total General del contrato es de RD\$484,387.20. Esto incluye el punto No.5. renta mensual con itbis por tres años y el monto de depósitos del punto No.6		
7. Forma de pago: se realizaran mensual a presentación de factura y certificación de impuestos al día.		
OTROS CRITERIOS		
Criterio de Compra o Sustitución		
Criterio de Almacenamiento		
Observaciones		
 Mavelys Peña Ced.402-2423274-0  Cynthia Fabre Ced.001-1779564-1  Manuel Pérez Cabreja Ced.001-1319876-6		