



ESTUDIOS PREVIOS
CONTRATACIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE PLOMERÍA Y MATERIALES
FERRETEROS VARIADOS PARA USO INSTITUCIONAL

Área Solicitante: Departamento de Servicios Generales

Fecha: 04 de febrero del 2026

Monto Estimado: RD\$910,000.00

Tipo de Contrato: Adquisición de bienes

1. Necesidad que atender

El Departamento de Servicios Generales requiere la adquisición de materiales de plomería y materiales ferreteros variados para ser utilizados en las instalaciones de la sede del Ministerio de Interior y Policía y sus dependencias. Estos materiales serán destinados a labores de mantenimiento preventivo y correctivo de las infraestructuras institucionales, incluyendo sistemas sanitarios, hidráulicos, estructuras de madera, puertas, herrajes y demás elementos constructivos.

La disponibilidad oportuna de estos insumos permitirá atender averías, sustituciones y reparaciones necesarias, evitando interrupciones en el funcionamiento de las áreas administrativas y operativas, y garantizando condiciones adecuadas de seguridad y operatividad en las edificaciones institucionales.

2. Costo estimado

El costo estimado total de la contratación asciende a **RD\$910,000.00**, distribuido de la siguiente manera:

- **RD\$570,000.00** para materiales de plomería.
- **RD\$340,000.00** para materiales ferreteros variados.

Los montos fueron determinados a partir de cotizaciones preliminares del mercado, análisis comparativo de precios y conforme a la planificación presupuestaria institucional. El presupuesto contempla el suministro completo de los bienes requeridos, asegurando calidad, disponibilidad y cumplimiento de estándares adecuados para uso institucional.

3. Determinación del tipo de contrato, objeto y prestaciones

- **Tipo de contrato:** Adquisición de bienes.
- **Objeto del contrato:** Adquisición de materiales de plomería y materiales ferreteros variados para mantenimiento institucional.
- **Prestaciones esperadas del proveedor:**
 1. Suministro de los bienes conforme a las especificaciones técnicas requeridas por la institución.
 2. Entrega en el lugar indicado por la entidad contratante dentro del plazo establecido.
 3. Garantía de calidad de los productos suministrados.
 4. Sustitución de materiales defectuosos o que no cumplan con las condiciones acordadas.

4. Estimación, tipificación y asignación de riesgos

- **Riesgos previsible:**
 - Entrega incompleta o fuera del plazo establecido.
 - Suministro de materiales que no cumplan con las especificaciones técnicas.
 - Defectos de fabricación.
 - Incumplimiento parcial del proveedor.
- **Medidas de mitigación:**
 - Inclusión de cláusulas contractuales de penalización por retrasos o incumplimiento.
 - Verificación técnica de los materiales al momento de la recepción.
 - Exigencia de garantía del fabricante o suplidor.
 - Récepción conforme firmada por el área técnica responsable.

5. Garantías requeridas

- Carta de garantía donde el oferente se compromete a suministrar materiales conforme a las especificaciones técnicas y dentro del plazo establecido.
- Garantía de calidad de los productos suministrados.
- Formulario de la Declaración de Conocimiento CEI.

6. Requisitos de calificación del proveedor

Para asegurar la capacidad profesional y técnica del proveedor, se requiere:

- Experiencia en el suministro de materiales de plomería y ferretería.
- Capacidad de entrega dentro de los plazos establecidos.
- Cumplimiento de requisitos legales y fiscales vigentes como:
 - Estar al día con sus obligaciones fiscales en la Dirección General de Impuestos Internos (DGII).
 - Está al día con el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social en la Tesorería de la Seguridad Social (TSS)
 - Registro de Proveedores del Estado (RPE), emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas, donde se evidencie actividad comercial relacionada con suministro de materiales de plomería o ferretería.

Ing. Abrayni José Vargas
Enc. De Servicios Generales.



AV/cm