



**INSTITUTO NACIONAL DE AGUAS POTABLES Y ALCANTARILLADOS
(INAPA)**

**A LA DIRECCION ADMINISTRATIVA DEL INSTITUTO NACIONAL DE AGUAS POTABLES Y
ALCANTARILLADO
(INAPA)**

Señor


Abel A. Hernández Romero
Director Administrativo
Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados INAPA



ASUNTO: ESTUDIO PREVIO

Estimado señor:

Luego de un cordial saludo ocupamos unos minutos de su tiempo con la finalidad de someter el presente estudio previo para **“ADQUISICIÓN DE PLANCHAS DE YESO PARA EL USO DEL INAPA”**.

**Santo Domingo, D.N.
República Dominicana
julio 2026**



INSTITUTO NACIONAL DE AGUAS POTABLES Y ALCANTARILLADOS (INAPA)

ESTUDIO PREVIO QUE EVALÚA Y JUSTIFICA LA CONTRATACION DE PROCEDIMIENTO DE CONTARTACION MENOR PARA "ADQUISICIÓN DE PLANCHAS DE YESO PARA EL USO DEL INAPA".

I. Antecedentes institucionales.

El Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados (INAPA), creado mediante la **Ley No. 5994**, tiene como misión principal garantizar la prestación eficiente de los servicios de agua potable y saneamiento en las comunidades bajo su jurisdicción, contribuyendo al fortalecimiento de la salud pública, al bienestar colectivo y al desarrollo social del país.

Para el cumplimiento de sus funciones institucionales, INAPA cuenta con diversas edificaciones administrativas, instalaciones técnicas, oficinas provinciales, almacenes, talleres, estaciones de bombeo, plantas de tratamiento y demás infraestructuras distribuidas a nivel nacional, en las cuales se desarrollan diariamente actividades administrativas y operativas esenciales para el funcionamiento institucional.

II. Antecedentes de la contratación.

Como parte de las actividades habituales de mantenimiento de infraestructura, INAPA realiza trabajos periódicos de reparación, adecuación, rehabilitación y acondicionamiento de oficinas, áreas administrativas, espacios operativos y demás dependencias institucionales.

Dentro de estos trabajos, resulta frecuente la necesidad de intervenir techos, divisiones interiores, plafones, recubrimientos y otras estructuras internas que requieren materiales específicos para trabajos de construcción liviana y adecuación física, entre ellos planchas de yeso utilizadas en reparaciones y acondicionamientos diversos.

Debido al deterioro natural ocasionado por humedad, filtraciones, desgaste estructural, remodelaciones internas o intervenciones correctivas, se hace necesario disponer de estos materiales para garantizar continuidad en las labores de mantenimiento institucional.

III. La necesidad a atender.

El Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados (INAPA) requiere mantener condiciones adecuadas de conservación, seguridad y funcionalidad en las distintas instalaciones físicas utilizadas para el desarrollo de sus actividades administrativas y operativas.

En ese sentido, surge la necesidad de adquirir planchas de yeso destinadas a ejecutar trabajos de reparación, mantenimiento, adecuación y acondicionamiento de áreas internas en oficinas, instalaciones técnicas y demás dependencias institucionales, permitiendo sustituir materiales deteriorados y garantizar condiciones óptimas dentro de la infraestructura institucional.

La disponibilidad de estos materiales resulta necesaria para asegurar continuidad en los trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo ejecutados de manera permanente por la institución.



INSTITUTO NACIONAL DE AGUAS POTABLES Y ALCANTARILLADOS (INAPA)

IV. Identificar el objeto del contrato

Adquirir planchas de yeso destinadas al uso del Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados (INAPA), con el propósito de apoyar labores de mantenimiento, reparación, acondicionamiento y conservación de las instalaciones físicas institucionales en sus distintas dependencias administrativas, técnicas y operativas.

V. El costo estimado del servicio a contratar

Para la adquisición de estos bienes, el INAPA ha consignado en el Plan Anual de Compras (PAC) un monto estimado de **TREINTA Y NUEVE MIL PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$39,000.00)**, según el estudio de mercado.

VI. Los criterios sociales y/o ambientales asociados a la contratación

La presente contratación contribuye directamente al mantenimiento adecuado de la infraestructura institucional, permitiendo preservar condiciones físicas apropiadas en los espacios utilizados por el personal administrativo, técnico y operativo en el cumplimiento de sus funciones.

La ejecución oportuna de trabajos de reparación mediante el uso de materiales adecuados permite prevenir deterioros progresivos, reducir riesgos asociados a daños estructurales menores y garantizar espacios laborales seguros y funcionales dentro de la institución.

Desde el punto de vista administrativo, esta adquisición permite proteger adecuadamente los bienes públicos bajo responsabilidad institucional, contribuyendo a prolongar la vida útil de las edificaciones y reducir costos derivados de intervenciones correctivas mayores ocasionadas por falta de mantenimiento preventivo.

VII. Conclusión.

Los antecedentes expuestos justifican plenamente la necesidad de realizar la contratación correspondiente a la adquisición de planchas de yeso destinadas al uso institucional del INAPA.

La ejecución de este proceso permitirá fortalecer las labores de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura física institucional, garantizar condiciones adecuadas de seguridad y funcionalidad en las distintas dependencias administrativas y operativas, preservar adecuadamente los bienes públicos bajo responsabilidad institucional y asegurar continuidad en el desarrollo eficiente de las actividades propias del INAPA.



**INSTITUTO NACIONAL DE AGUAS POTABLES Y ALCANTARILLADOS
(INAPA)**

LAURA MATEO

PERITO TÉCNICO

MAVELYS DEL CARMEN PEÑA

PERITO TÉCNICO

MANUEL PEREZ CABREJA

PERITO TÉCNICO

Hecho y firmado en un (1) original de un mismo tenor y efecto, en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al un (01) día del mes de julio del año dos mil veintiséis (2026)