

CEIZTUR

COMITÉ EJECUTOR DE INFRAESTRUCTURAS DE ZONAS TURÍSTICAS

CONSTRUCCIÓN PARQUE MUNICIPAL LA SIEMBRA, MUNICIPIO PADRE LAS CASAS, PROVINCIA DE AZUA

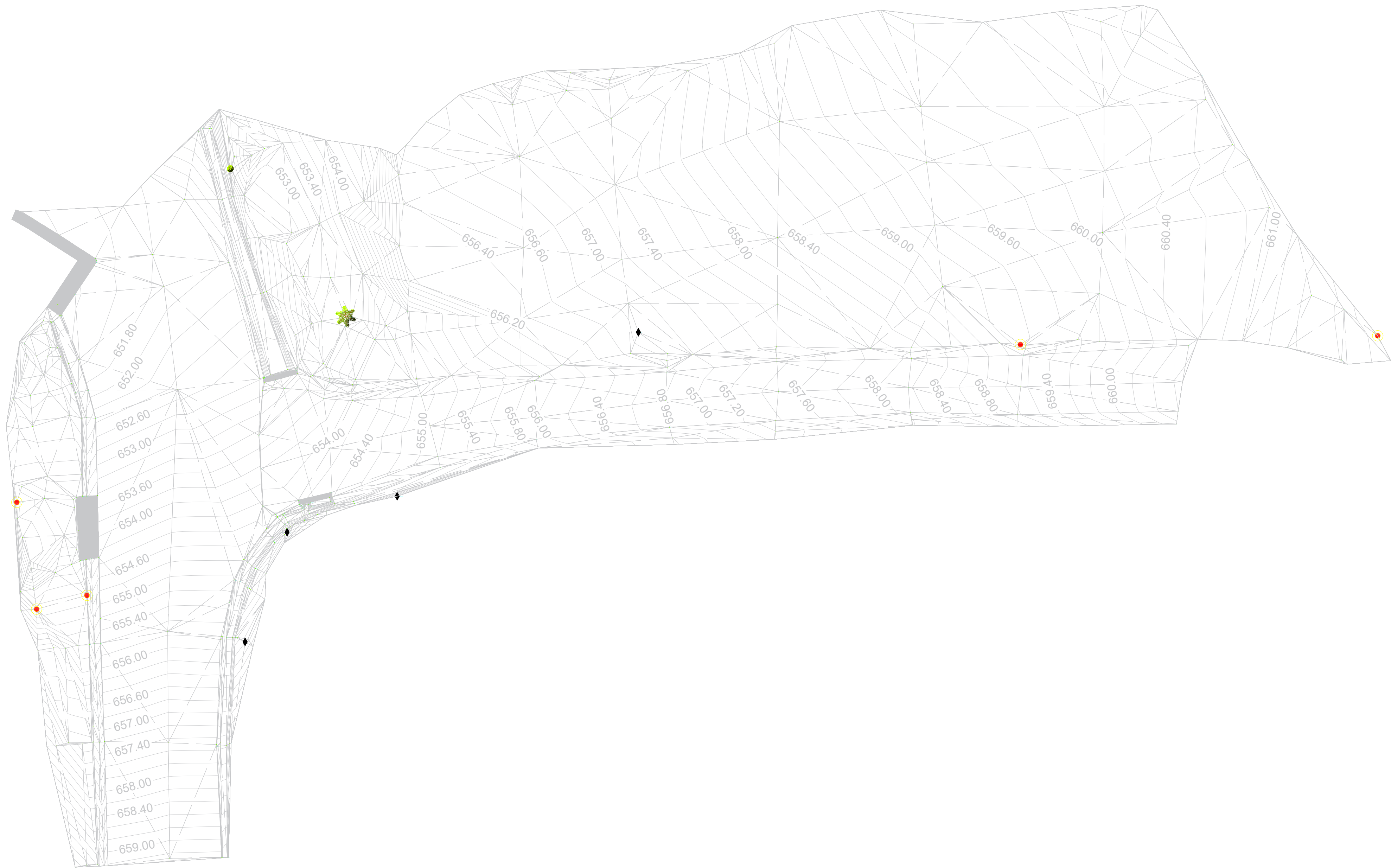
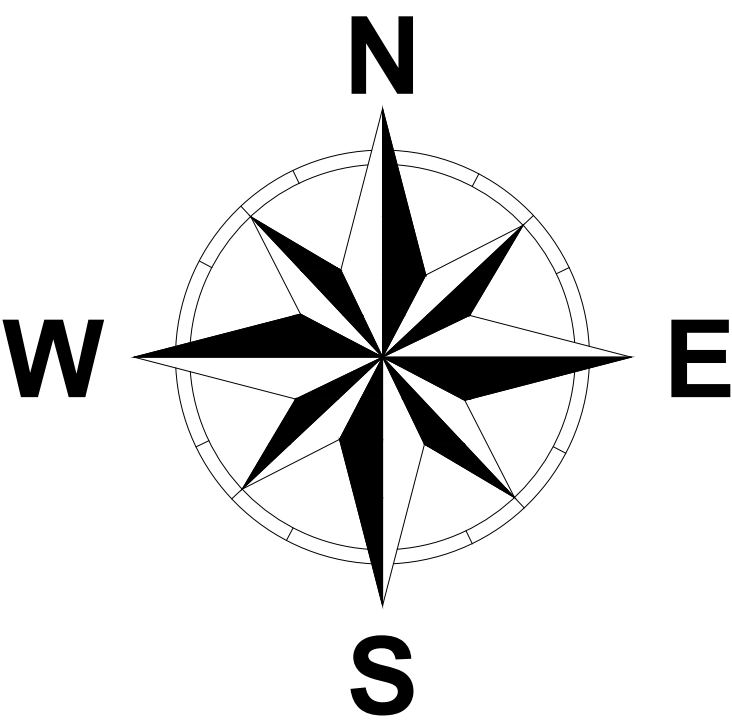
REPÚBLICA DOMINICANA
SEPTIEMBRE 2026



TABLA DE CONTENIDO	
GENERALES	
G-1001	LOCALIZACIÓN Y UBICACIÓN
G-1002	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO
G-1003	LEVANTAMIENTO FOTOGRÁFICO
PLANOS	
A-1001	PLANTA ARQUITECTÓNICA DE CONJUNTO
A-1002	PLANTA ARQUITECTÓNICA: ACERCAMIENTO A
A-1003	PLANTA ARQUITECTÓNICA: ACERCAMIENTO B
A-1004	PLANTA DIMENSIONADA DE CONJUNTO
A-1005	PLANTA DIMENSIONADA: ACERCAMIENTO A
A-1006	PLANTA DIMENSIONADA: ACERCAMIENTO B
A-2001	SECCIÓN A-A'
A-2002	SECCIÓN A-A': ACERCAMIENTO A
A-2003	SECCIÓN A-A': ACERCAMIENTO B
A-3001	PLANTA DE CONJUNTO DE PAISAJISMO
A-3002	PLANTA DE PAISAJISMO: ACERCAMIENTO A
A-3003	PLANTA DE PAISAJISMO: ACERCAMIENTO B
A-3004	PLANTA DE CONJUNTO DE PAVIMENTO
A-3005	PLANTA DE PAVIMENTO: ACERCAMIENTO A
A-3006	PLANTA DE PAVIMENTO: ACERCAMIENTO B
A-4001	PLANTA DE CONJUNTO DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO
A-4002	PLANTA DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO: ACERCAMIENTO A
A-4003	PLANTA DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO: ACERCAMIENTO B
A-4004	DETALLES DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO
A-4005	DETALLES DE LETRERO
A-5001_A-5012	VISUALIZACIONES



COORDENADAS: 18°46'14.33"N 70°52'4.25"W

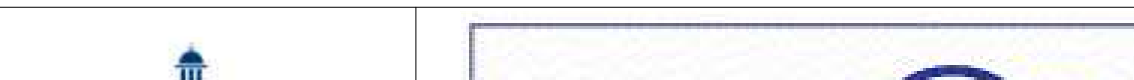


LEYENDA	
	ARBOLES DIVERSOS
	NIN
	POSTE ELÉCTRICO
	LETRERO
	CURVAS MAYORES 1.00 m
	CURVAS MENORES 0.20 m
	BORDE ASFALTO
	EJE VÍA
	BORDE CALLE T.NATURAL
	FONDO CANALETA
	BORDE CANALETA
	ALCANTARILLA
	PARADA
	BADEN
	ÁREAS VERDES
	CABEZA DE ALCANTARILLA
	MURO DE PUENTE

FUERON LEVANTADOS LOS DATOS, COMO ESTAN MATERIALIZADOS LOS LIMITES DE LA VIA Y COMO FUERON INDICADOS POR EL INFORME DE DPP Y LAS AUTORIDADES DEL D.M, VERIFICANDO LA CATOGRAFIA DEL LEVANTAMIENTO, NO ENCONTRAMOS REGISTRO DEL MISMO, PERO EL REGIDOR LUIS NARANJO, NOS INFORMO QUE LA PROPIEDAD ERA DEL AYUNTAMIENTO DE LA SIEMBRA.

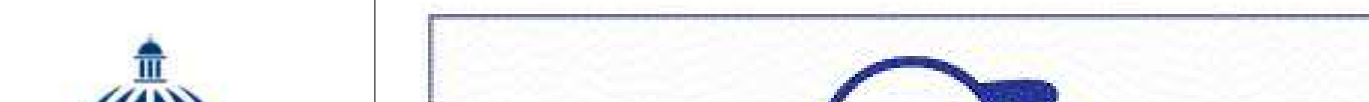


PLANTA ARQUITECTÓNICA DE CONJUNTO
ESC 1:150

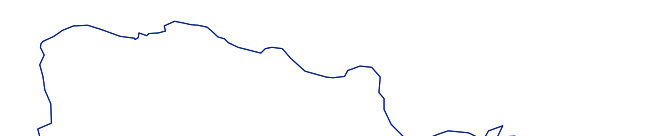
 GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DOMINICANA TURISMO REPÚBLICA DOMINICANA LO TIENE TODO	 Ministerio de Turismo CEIZTUR GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DOMINICANA	NOMBRE DEL PROYECTO			AREA DE INTERVENCIÓN		CONTENIDO DE LA HOJA :			SEPTIEMBRE 2026		
		CONSTRUCCIÓN PARQUE MUNICIPAL LA SIEMBRA, MUNICIPIO PADRE LAS CASAS, PROVINCIA DE AZUA			PROVINCIA AZUA		* PLANTA ARQUITECTÓNICA DE CONJUNTO			A-1001		
		DIRECCIÓN EJECUTIVA: <u>Lic. Yoneris Then</u> Viceministra Administrativa de MITUR Representante del presidente del CEIZTUR		SUPERVISIÓN: <u>Ing. Cristina Jiménez</u> Encargada Depto. de Ingeniería	DISEÑO ESTRUCTURAL: <u>Ing. William Ferreira</u> Depto. de Ingeniería	DISEÑO HIDROSANITARIO: <u>Ing. Héctor Lara</u> Depto. de Ingeniería	DISEÑO ELÉCTRICO: <u>Ing. Raúl Roa</u> Depto. de Ingeniería	DISEÑO ARQUITECTÓNICO: <u>Arq. Claudia Valenzuela</u> Depto. de Ingeniería		04 35		

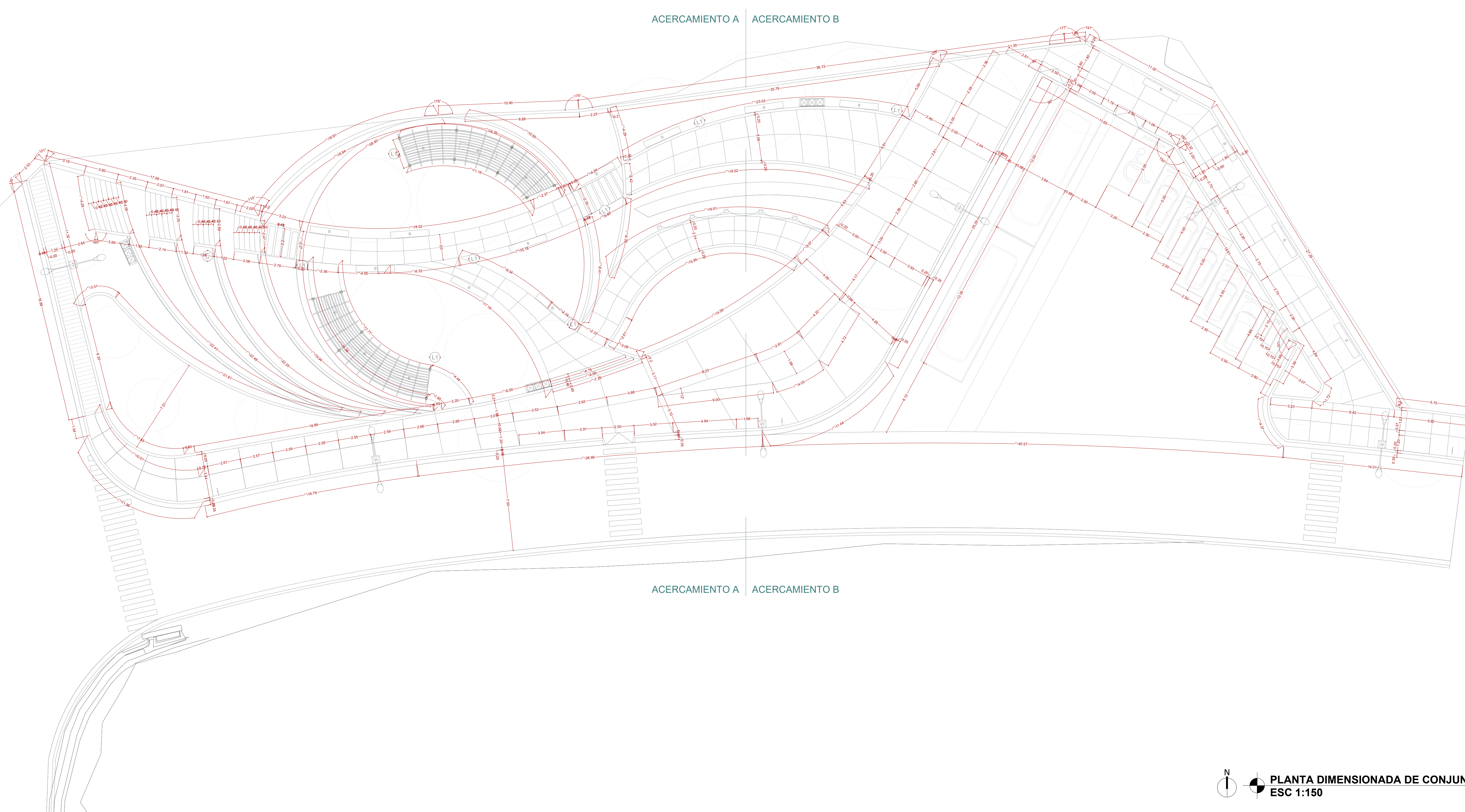


PLANTA ARQUITECTÓNICA: ACERCAMIENTO A
ESC 1:70

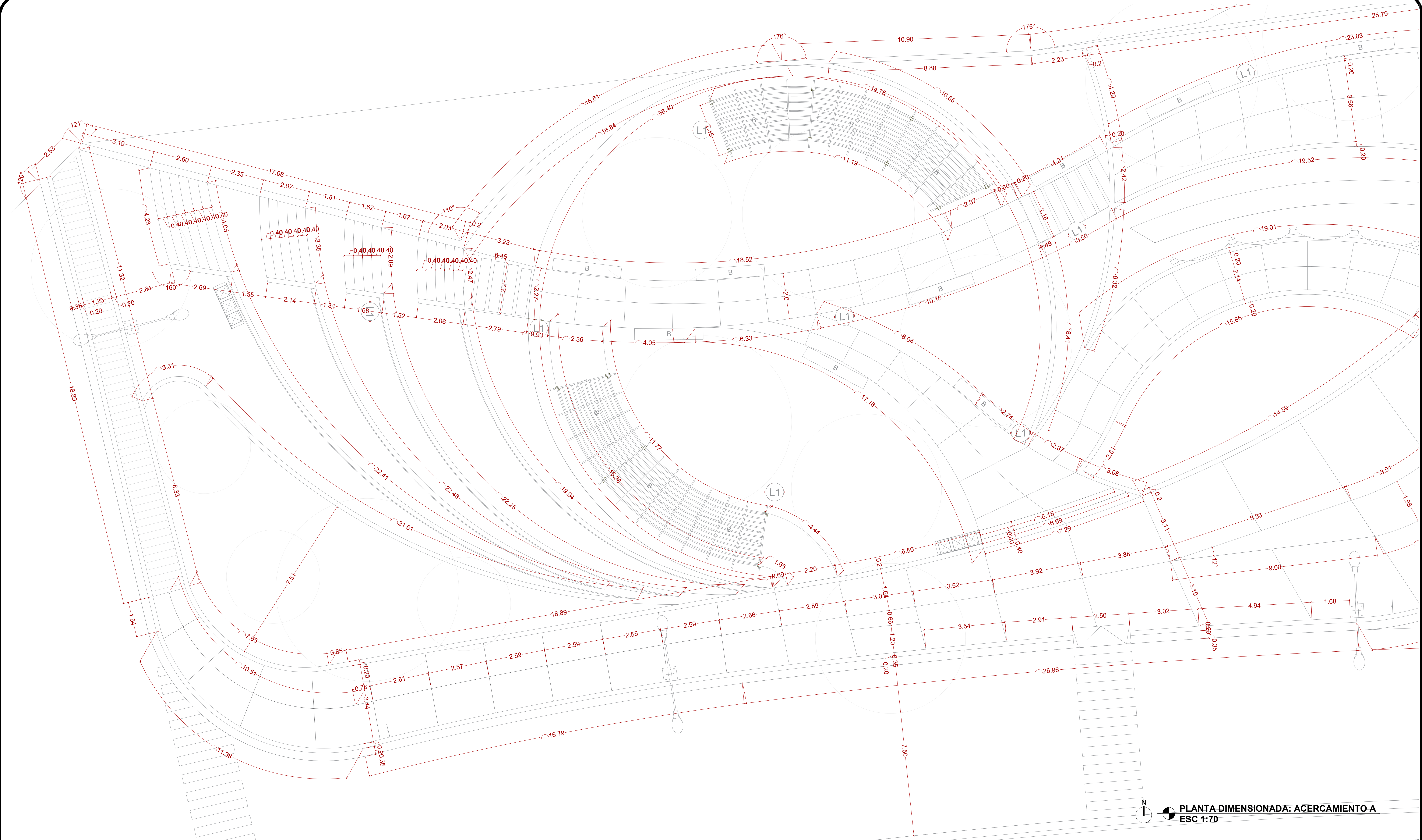
		NOMBRE DEL PROYECTO		AREA DE INTERVENCIÓN		CONTENIDO DE LA HOJA :			SEPTIEMBRE 2026		
CONSTRUCCIÓN PARQUE MUNICIPAL LA SIEMBRA, MUNICIPIO PADRE LAS CASAS, PROVINCIA DE AZUA		PROVINCIA AZUA		* PLANTA ARQUITECTÓNICA: ACERCAMIENTO A							
DIRECCIÓN EJECUTIVA: <u>Lic. Yaneris Then</u> Viceministra Administrativa de MITUR Representante del presidente del CEIZTUR	SUPERVISIÓN: <u>Ing. Cristina Jiménez</u> Encargada Depto. de Ingeniería	DISEÑO ESTRUCTURAL: <u>Ing. William Ferreira</u> Depto. de Ingeniería	DISEÑO HIDROSANITARIO: <u>Ing. Héctor Lara</u> Depto. de Ingeniería	DISEÑO ELÉCTRICO: <u>Ing. Raúl Roa</u> Depto. de Ingeniería	DISEÑO ARQUITECTÓNICO: <u>Arq. Claudia Valenzuela</u> Depto. de Ingeniería						
								A-1002 05 35			



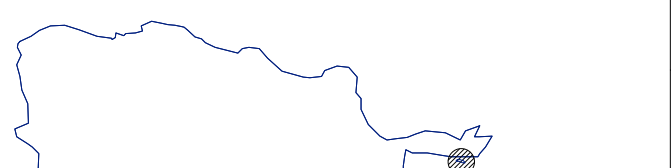
 GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DOMINICANA TURISMO REPÚBLICA DOMINICANA LO TIENE TODO	 Ministerio de Turismo CEIZTUR COMITÉ EJECUTIVO DE INFRAESTRUCTURAS DE ZONAS TURÍSTICAS	NOMBRE DEL PROYECTO		AREA DE INTERVENCIÓN		CONTENIDO DE LA HOJA :			SEPTIEMBRE 2026 A-1003 0635
		CONSTRUCCIÓN PARQUE MUNICIPAL LA SIEMBRA, MUNICIPIO PADRE LAS CASAS, PROVINCIA DE AZUA		PROVINCIA AZUA		* PLANTA ARQUITECTÓNICA: ACERCAMIENTO B			
		DIRECCIÓN EJECUTIVA: <u>Lic. Yaneris Then</u> Viceministra Administrativa de MITUR Representante del presidente del CEIZTUR	SUPERVISIÓN: <u>Ing. Cristina Jiménez</u> Encargada Depto. de Ingeniería	DISEÑO ESTRUCTURAL: <u>Ing. William Ferreira</u> Depto. de Ingeniería	DISEÑO HIDROSANITARIO: <u>Ing. Héctor Lara</u> Depto. de Ingeniería	DISEÑO ELÉCTRICO: <u>Ing. Raúl Roa</u> Depto. de Ingeniería	DISEÑO ARQUITECTÓNICO: <u>Arq. Claudia Valenzuela</u> Depto. de Ingeniería		



N
PLANTA DIMENSIONADA DE CONJUNTO
ESC 1:150



PLANTA DIMENSIONADA: ACERCAMIENTO A
ESC 1:70

 Gobierno de la República Dominicana TURISMO República Dominicana Lo tiene todo	 Ministerio de Turismo CEIZTUR COMITÉ EJECUTIVO DE INFRAESTRUCTURAS DE ZONAS TURÍSTICAS	NOMBRE DEL PROYECTO			AREA DE INTERVENCIÓN		CONTENIDO DE LA HOJA :			SEPTIEMBRE 2026
		CONSTRUCCIÓN PARQUE MUNICIPAL LA SIEMBRA, MUNICIPIO PADRE LAS CASAS, PROVINCIA DE AZUA			PROVINCIA AZUA		* PLANTA DIMENSIONADA: ACERCAMIENTO A			A-1005 0835
		DIRECCIÓN EJECUTIVA: Lic. Yaneris Then Viceministra Administrativa de MITUR Representante del presidente del CEIZTUR	SUPERVISIÓN: Ing. Cristina Jiménez Encargada Depto. de Ingeniería	DISEÑO ESTRUCTURAL: Ing. William Ferreira Depto. de Ingeniería	DISEÑO HIDROSANITARIO: Ing. Héctor Lara Depto. de Ingeniería	DISEÑO ELÉCTRICO: Ing. Raúl Roa Depto. de Ingeniería	DISEÑO ARQUITECTÓNICO: Arq. Claudia Valenzuela Depto. de Ingeniería			

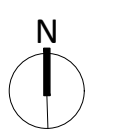


NOMBRE DEL PROYECTO



N
SECCIÓN A-A'
ESC 1:150

	NOMBRE DEL PROYECTO			AREA DE INTERVENCIÓN		CONTENIDO DE LA HOJA :		SEPTIEMBRE 2026
	CONSTRUCCIÓN PARQUE MUNICIPAL LA SIEMBRA, MUNICIPIO PADRE LAS CASAS, PROVINCIA DE AZUA			PROVINCIA AZUA		* SECCIÓN A-A'		
	DIRECCIÓN EJECUTIVA: Lic. Yoneris Then Viceministra Administrativa de MITUR Representante del presidente del CEIZTUR	SUPERVISIÓN: Ing. Cristina Jiménez Encargada Depto. de Ingeniería	DISEÑO ESTRUCTURAL: Ing. William Ferreira Depto. de Ingeniería	DISEÑO HIDROSANITARIO: Ing. Héctor Lara Depto. de Ingeniería	DISEÑO ELÉCTRICO: Ing. Raúl Roa Depto. de Ingeniería	DISEÑO ARQUITECTÓNICO: Arq. Claudia Valenzuela Depto. de Ingeniería		



ACERCAMIENTO A ACERCAMIENTO



**SECCIÓN A-A': ACERCAMIENTO A
ESC 1:75**

**NOMBRE DEL PROYECTO**

**CONSTRUCCIÓN PARQUE MUNICIPAL LA SIEMBRA,
MUNICIPIO PADRE LAS CASAS, PROVINCIA DE AZUA**

DIRECCIÓN EJECUTIVA:

Lic. Yaneris Then
Viceministra Administrativa de MITUR
Representante del presidente del CEIZTUR

SUPERVISIÓN:

Ing. Cristina Jiménez
Encargada Depto. de Ingeniería

DISEÑO ESTRUCTURAL:

Ing. William Ferreira
Depto. de Ingeniería

AREA DE INTERVENCIÓN

PROVINCIA AZUA

DISEÑO HIDROSANITARIO:

Ing. Héctor Lara
Depto. de Ingeniería

DISEÑO ELÉCTRICO:

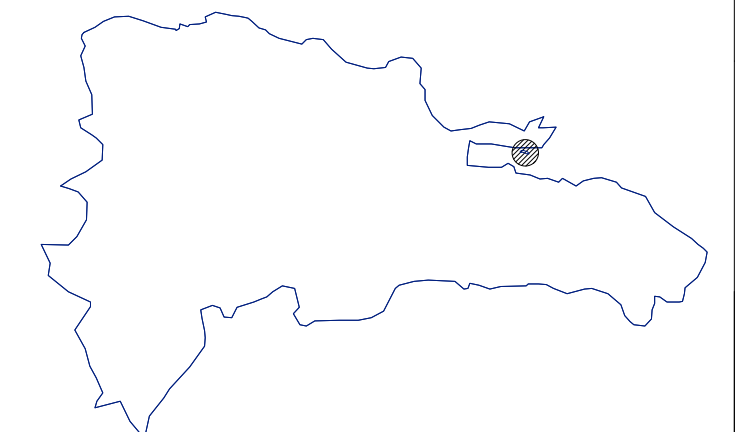
Ing. Raúl Roa
Depto. de Ingeniería

CONTENIDO DE LA HOJA :

* **SECCIÓN A-A': ACERCAMIENTO A**

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

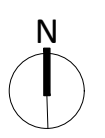
Arq. Claudia Valenzuela
Depto. de Ingeniería



SEPTIEMBRE 2026

A-2002

11 35



ACERCAMIENTO B



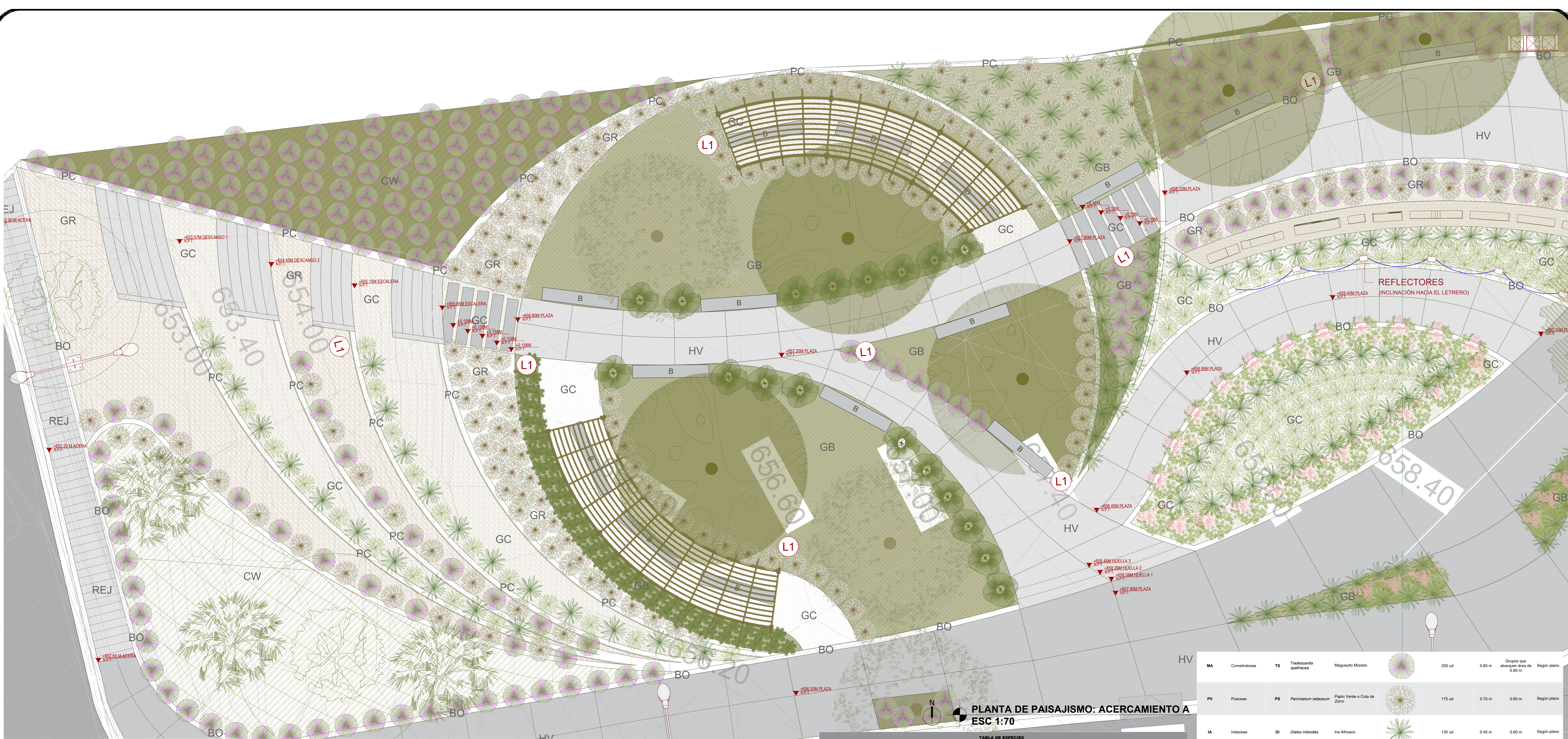


TABLA DE ESPECIES									
NOMENCLATURA	FAMILIA	CÓDIGO	NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN	REPRESENTACIÓN	CANTIDAD	COPA / ANCHO	ALTURA / CONTENEDOR	MARCO DE SIEMBRA
NI	Melaceae	AI	Azadirachta indica	Nin		Existentes (Mantenir)	6.00 - 9.00m aprox.	10 - 12 pies	Ubicado en levantamiento
CA	Melaceae	SM	Swietenia macrophylla	Caoba		2 ud	10.00 m	15 pies	Según plano
RC	Bignoniaceae	TB	Tabebuia berterii	Robillo Cerizoso		6 ud	7.50 m	12 pies	Según plano
MA	Clusiaceae	CC	Calophyllum calaba	Mara		9 ud	7.00 m	12 pies	Según plano
PA	Arecaceae	CH	Chamaerops humilis	Palmito		3 ud	6.00 m	6 pies	Según plano
PL	Arecaceae	LG	Licuala grandis	Palma Licuala		18 ud	1.30 m	0.70 m	Según plano

MA	Corneliáceas	TS	Tradescantia spathulacea	Magueyito Morado		250 ud	0.60 m	0.60 m	Grupos que abarquen área de 0.60 m	Según plano
PV	Poaceae	PS	Pennisetum setaceum	Pajón Verde o Cola de Zorro		175 ud	0.70 m	0.60 m		Según plano
IA	Iridaceae	DI	Dietes iridioides	Iris Africano		130 ud	0.40 m	0.60 m		Según plano
LS	Asparagaceae	Sa	Sansevieria	Sansevieria / Lengua de Suegra		105 ud	0.60 m	0.60 m		Según plano
GU	Zamiaceae	ZP	Zamia pumila L.	Guáyiga		91 ud	0.70 m	0.60 m		Según plano
LA	Verbenaceae	La	Lantana	Lantana		28 ud	1.40 m	0.50 m		Según plano
TN			Tierra Negra			700.00 m ²	Se debe considerar (agregar al metraje) una profundidad de 90cm para atorque de plantación de árboles propuestos			Según plano
GB			Grama Bermuda			430.30 m ²	Tipo de grama	1.00 x 1.00 m		Según plano
CW			Cubresuelo Wedelia			268.00 m ²	Fundita	0.25 m		Según plano

