



República Dominicana  
**COMANDANCIA DEL DEPARTAMENTO DE INGENIERIA, P.N.**  
"Todo por la Patria"

**Santo Domingo, D.N.**  
28 de septiembre de 2026. –

**Al** : Director Administrativo y Financiero, P.N.  
**Su Despacho. –**

**De los** : Peritos técnicos.

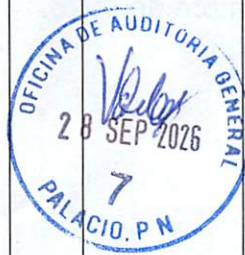
**Asunto** : Envío de especificaciones técnicas.

1. **Respetuosamente**, nos dirigimos a ese Superior Despacho, con la finalidad de hacerles entrega de las especificaciones técnicas para la adquisición de servicio de impermeabilizante de techo dirigido exclusivamente a empresas MiPymes mujer, los cuales serán utilizados en los techos del Departamento II de Poligrafía y la Oficina de Logística de Operaciones Especiales de la Policía nacional, mediante la Contratación Menor No. **POLICIA NACIONAL-DAF-CM-2026-0031, dirigido a empresas MiPymes mujeres.**

**ESPECIFICACIONES**

| Ítem | Cuenta     | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Cantidad | Unidad |
|------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|
| 1.   | 2.2.7.1.01 | <p>700 m<sup>2</sup> remoción de lona asfáltica existente en obra y limpieza de techo, imprimación general con Primer.</p> <p>Suministro y colocación de lona asfáltica de 5 kilo incluyendo primer y pintura de aluminio, masilla plástica y colocación.</p> <p>Subida de materiales.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Transporte.</li><li>➤ Limpieza Final.</li></ul> <p><b>Garantía mínima: cinco (5) años</b>, contados a partir de la recepción conforme de los trabajos.</p> <p>La garantía deberá cubrir, como mínimo, <b>filtraciones, desprendimientos, fallas de adherencia, deterioro prematuro y otros defectos atribuibles a una deficiente ejecución o a la utilización de materiales que no cumplan con las especificaciones contratadas.</b></p> <p>Durante el período de garantía, el contratista deberá corregir, <b>sin costo adicional para la institución</b>, cualquier defecto que se encuentre cubierto por la garantía.</p> | 1.00     | UD     |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |    |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
|    |            | El contratista deberá atender la notificación de una reclamación de garantía dentro de un plazo máximo de <b>[48/72] horas</b> y ejecutar la reparación dentro del plazo establecido por la institución, atendiendo a la naturaleza del defecto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |    |
| 2. | 2.2.7.1.01 | <p><b>320 m<sup>2</sup></b> remoción de lona asfáltica existente en obra y limpieza de techo, imprimación general con Primer.</p> <p>Suministro y colocación de lona asfáltica de 5 kilo incluyendo primer y pintura de aluminio, masilla plástica y colocación.</p> <p>Subida de materiales.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Transporte.</li> <li>➤ Limpieza Final.</li> </ul> <p><b>Garantía mínima: cinco (5) años</b>, contados a partir de la recepción conforme de los trabajos.</p> <p>La garantía deberá cubrir, como mínimo, <b>filtraciones, desprendimientos, fallas de adherencia, deterioro prematuro y otros defectos atribuibles a una deficiente ejecución o a la utilización de materiales que no cumplan con las especificaciones contratadas.</b></p> <p>Durante el período de garantía, el contratista deberá corregir, <b>sin costo adicional para la institución</b>, cualquier defecto que se encuentre cubierto por la garantía.</p> <p>El contratista deberá atender la notificación de una reclamación de garantía dentro de un plazo máximo de <b>[48/72] horas</b> y ejecutar la reparación dentro del plazo establecido por la institución, atendiendo a la naturaleza del defecto.</p> | 1.00 | UD |



1. Inspección y evaluación previa de las superficies a intervenir.
2. Limpieza completa del techo, eliminando polvo, suciedad, grasas, residuos, materiales sueltos y cualquier elemento que pueda afectar la adherencia.
3. Retiro de impermeabilizaciones deterioradas, cuando técnicamente corresponda.
4. Reparación de grietas, fisuras, juntas, desprendimientos y áreas deterioradas.
5. Corrección de puntos donde se produzcan filtraciones.
6. Tratamiento de desagües, encuentros con muros, tuberías, bordes, juntas y demás puntos críticos.
7. Preparación de la superficie de acuerdo con las especificaciones del sistema impermeabilizante ofertado.
8. Aplicación del producto impermeabilizante conforme a las recomendaciones técnicas del fabricante.
9. Aplicación del número de capas requerido para garantizar la correcta impermeabilización.

10. Realización de pruebas de estanqueidad o método de comprobación equivalente, cuando técnicamente sea aplicable.
11. Limpieza y retiro de los desperdicios generados durante los trabajos.
12. Entrega del área completamente terminada y en condiciones adecuadas.

**Ing. RAMON ALBERTO HERRERA GOMEZ** ✓  
Asimilado, P.N. ✓  
(Perito Técnico) ✓

