

# POLICÍA NACIONAL

Todo por la Patria



## “INFORME DE ESTUDIOS PREVIOS”

### ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES

#### PERITOS DESIGNADOS PARA EL PROCESO:

2DO. Tte., Lic. SANDY E. SANCHEZ FELIZ, P.N. (Perito Técnico)

Santo Domingo de Guzmán, D.N.

República Dominicana

16 de septiembre de 2026

## I. NECESIDAD QUE ATENDER CON EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

Atender el deterioro físico que presentan las infraestructuras de los departamentos policiales de la Dirección Regional Higüey, P.N., debido a:

- 1) Deterioro por condiciones climáticas y falta de mantenimiento: Las dotaciones se encuentran ubicadas en zonas de alta exposición a sol, lluvia y salitre, presentando paredes despintadas, con humedad, moho y desascaramiento.
- 2) Mejora de la imagen institucional: Las condiciones actuales afectan la imagen de la Policía Nacional ante la ciudadanía. Es necesario mantener cuarteles presentables y en buen estado.
- 3) Dignificación de los espacios laborales: El personal policial labora en condiciones no adecuadas, por lo que se requiere acondicionar áreas de trabajo, dormitorios y áreas comunes para mejorar la moral y el desempeño.
- 4) Prevención de daños mayores: La falta de pintura y sellado provoca filtraciones y daños estructurales que elevan los costos de reparación a futuro.

Con esta adquisición se busca remozar once (11) departamentos policiales para garantizar instalaciones dignas y funcionales.

## I. OBJETO Y ALCANCE DE LOS BIENES O SERVICIOS REQUERIDOS

Adquirir pinturas y materiales necesarios para el acondicionamiento, remozamiento y mantenimiento de las infraestructuras físicas de los departamentos policiales: en las estaciones policiales de la Dirección Regional Altagracia (Higüey) para la instalación de las nuevas oficinas del CEPOL y en los demás Departamentos de la Policía Nacional.

## II. DESCRIPCION DE LOS BIENES/SERVICIOS Y ESTUDIO DE PRECIOS DEL MERCADO

### DESCRIPCIÓN DEL BIEN

El procedimiento de contratación contempla la para la Adquisición de pinturas y materiales, los cuales serán utilizados en las estaciones policiales de la Dirección Regional Altagracia (Higüey) para la instalación de las nuevas oficinas del CEPOL y en los demás Departamentos de la Policía Nacional.

| Ítem | Descripción                       | Unidad | Cantidad |
|------|-----------------------------------|--------|----------|
| 1.   | Cubeta de pintura blanco 00.5G    | UD     | 43       |
| 2.   | Cubeta de pintura Confedérate. 5G | UD     | 94       |
| 3.   | Galones de Pintura AZUL.5G        | UD     | 100      |
| 4.   | Cubeta Sahara 89 5G               | UD     | 30       |
| 5.   | Rolos Completo.                   | UD     | 52       |
| 6.   | Brochas #3                        | UD     | 65       |
| 7.   | Brochas #2                        | UD     | 65       |
| 8.   | Cubetas Porcelana 90              | UD     | 31       |



### ESTUDIO DE PRECIOS DEL MERCADO

Para la elaboración del presente estudio de mercado, se recurrió al análisis comparativo de tres cotizaciones obtenidas en un proceso de contratación anterior, correspondiente a la adquisición de los mismos bienes. Este muestreo permitió establecer una base referencial de precios, conforme a criterios de trazabilidad y consistencia técnica con el objeto contractual.

### III. PRESUPUESTO REQUERIDO

Para esta contratación y en virtud de lo determinado en el estudio de precios del mercado, tomando en cuenta los procedimientos realizados anteriormente relacionados con el objeto actual del bien a contratar, el presupuesto base o referencial asciende a un monto total de **Dos millones siete mil ochenta y ocho pesos con 11/100 (RD\$ 2,007,088.11)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que en el costo total del bien a adquirir.

### IV. DETERMINACIÓN DEL TIPO DE CONTRATO A CELEBRAR

Basado en el presupuesto destinado para esta contratación y atendiendo a la Resolución Núm. PNP-01-2026 que establece las disposiciones generales sobre el inicio de la implementación de la Ley 47-25 de Contrataciones Públicas y su Reglamento de Aplicación aprobado mediante Decreto Núm. 52-26, el procedimiento para esta contratación es una **contratación menor**.

### V. DEMANDA Y OFERTA DEL MERCADO

Para el bien requerido en esta contratación existe una amplia oferta y demanda en el mercado, contando con una amplia gama de empresas que se dedican a la adquisición de pieza para vehículos.

### VI. CRITERIOS SOCIALES, AMBIENTALES Y ECONÓMICOS ASOCIADOS A LA CONTRATACIÓN, CON EL PROPÓSITO DE GENERAR LOS MAYORES BENEFICIOS POSIBLES CON LOS RECURSOS DISPONIBLES.

Las actividades a desarrollar en la presente contratación no son consideradas de alto impacto social y medio ambiental, ya que se consideran de alto riesgo aquellas de larga duración y/o que requieran la paralización de un área de trabajo, donde se ejecuten demoliciones de estructuras, izaje de carga, trabajos en espacios confinados, trabajos en altura de larga duración, actividades que conlleven alto riesgo de incendios, entre otras que, por su implicación, afecten de manera directa o indirecta un área de trabajo. Para mitigar cualquier riesgo, solicitamos a los proveedores interesados el requisito de remitirnos una Carta de Compromiso de Seguridad y Gestión Ambiental, a los fines de cumplir con estos requerimientos.

### VII. ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE LOS RIESGOS PREVISIBLES INVOLUCRADOS EN LA CONTRATACIÓN.

### VIII.

| Tipo de Riesgo | Descripción | Asignación / Mitigación |
|----------------|-------------|-------------------------|
|----------------|-------------|-------------------------|





**Lic. SANDY E. SANCHEZ FELIZ**

2do. Tte., P.N.  
(Perito Técnico)

Informe emitido en Santo Domingo de Guzmán, República Dominicana, a los Dieciséis (16) días del mes de septiembre del año 2026.

