



Términos de referencias

**Para el alquiler de módulos 232B-233B-235 Y 236
destinados a la Dirección de Proyectos Financiados y la
Unidad Ejecutora de Proyectos en Santiago de los
Caballeros.**

- Ubicados en Plaza el Jardín (Inmobiliaria Metropolitana, S.A)., Ave. 27 de febrero, esq. Padre Ramón Dubert (antigua Texas), Santiago de los Caballeros
- Ubicación comercial estratégica.
- Cuenta con baños comunes.
- Los locales identificados por los módulos a contratar son (232B-233B-235 Y 236) cuenta con una superficie total de 305m², en el segundo nivel, los demás metros restantes según título corresponden a locales comerciales en Plaza el Jardín.
- Cuentan con 11 ventanas en los módulos.
- 2 puertas frontales.
- Cuenta con salidas de emergencias.
- Puertas en buenas condiciones.
- Piso en cerámica.
- Techo hormigón armado.
- Paqueos comunes.
- Toma de energía eléctrica en buenas condiciones.
- Servicio de agua de la calle.
- Lámparas y bombillos en buenas condiciones.
- Generador eléctrico suministrado por la Plaza.
- Aires acondicionados de la empresa.
- Condición de energía eléctrica buenas.
- Buena condición de pintura.
- Estructura en buenas condiciones.

Realizado Por:

Encargada de Servicios Generales.

Revisado Por:

Gerente de Servicios Generales.