

## FICHA TÉCNICA

### Beneficiarios:

**Sres. Nancy Maria Aquino Hernandez**, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral **Núm. 001-0242698-8**, domiciliada en la calle Fray Antón de Montesinos, núm. 30, sector Los Frailes II, municipio Santo Domingo Este, provincia Santo Domingo, **Rafael Augusto de Luna Hernandez**, domiciliado en la calle Respaldo Jacinto de la Concha, núm. 04, sector Deportivo, municipio Sabana Grande de Boyá, provincia Monte Plata y **Ramon Aníbal de Luna Hernandez**, domiciliado en la calle Fray Antón de Montesinos, núm. 26, sector Los Frailes II, municipio Santo Domingo Este, provincia Santo Domingo, todos causahabientes y/o sucesores de la **Sra. Rosa Maria Hernandez Bello**, fallecida según acta de defunción núm. 000673, folio 0073, libro 00004, de fecha 25/06/2025, de la Oficialía del estado civil de la 4ta. Circunscripción de Santo Domingo Este.

### Dirección del Inmueble:

Inmueble ubicado en la calle Fray Antón de Montesinos, núm. 30, sector Los Frailes II, municipio Santo Domingo Este, provincia Santo Domingo, República Dominicana, según declaración jurada de propiedad en terreno del estado dominicano, de fecha 17/09/2024.

### Superficie:

Área superficial de 661 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela núm. 15, Distrito Catastral núm. 06, Santo Domingo Este.

### Uso Propuesto:

Los estudiantes de la Escuela José Maria Serra y Escuela República de Corea, Distrito Educativo 10-06.

### Justificación:

De acuerdo con el levantamiento realizado por la comisión, se constató que el inmueble cumple con las condiciones físicas y estructurales mínimas necesarias para el funcionamiento como centro educativo, así mismo, su ubicación y características permiten atender adecuadamente las necesidades de la comunidad educativa, contribuyendo a garantizar la continuidad y la adecuada prestación del servicio educativo en el Distrito Educativo 10-06.

### Distribución:

Inmueble de dos edificios de uno y dos niveles, ubicado en la calle Fray Antón de Montesinos, núm. 30, sector Los Frailes II, municipio Santo Domingo Este, provincia Santo Domingo, República Dominicana, según declaración jurada de propiedad en terreno del estado dominicano, de fecha 17/09/2024, distribuido de la siguiente manera: **Primer Nivel:** diez (10) aulas, patio, orientación, almacén, cafetería, servicio sanitario completo, Área Administrativa, Dirección, coordinación académica y Orientación, Dos Almacenes, dos (02) baños, **Segundo Nivel:** seis (06) Aulas, biblioteca, ½ y lavamanos, según declaración jurada de propiedad en terreno del estado dominicano, de fecha 17/09/2024 y la ubicación del inmueble.

