



**PRO  
DOMINICANA**

CENTRO DE EXPORTACIÓN E INVERSIÓN  
DE LA REPÚBLICA DOMINICANA.

## TÉRMINOS DE REFERENCIA

(TDR)

CONFECCIÓN ACERA INTERIOR JARDIN FRONTAL DE LA INSTITUCIÓN

---

6 de agosto 2026



#### Índice de Contenido

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Introducción | 3 |
| • Objetivo General                    | 3 |
| • Objetivo Específicos                | 3 |
| • Alcance de los Bienes o Servicios   | 3 |
| • Requerimientos del Bien o Servicios | 3 |
| • Criterios de evaluación             | 5 |



- **Introducción**

El Centro de Exportación e Inversión de la República Dominicana con miras a la mejora de su infraestructura y acondicionamiento de sus áreas para el correcto mantenimiento de las mismas, realiza llamado de participación al proceso en mención.

- **Objetivo General**

Contratar los servicios de una empresa especializada en el área a fines de recibir un trabajo de calidad que cumpla con las especificaciones técnicas establecidas para los servicios en los espacios indicados.

- **Objetivo Específicos**

#### Sede Central

Confección acera interior jardín frontal de la institución:

- Pueden hacer visita de evaluación y reconocimiento del área.
- Incluir materiales, insumos, mano de obra y equipos de protección personal.
- Limpieza continua y final (bote de escombros)
- Ofrecer garantía mínima de un (1) año en materiales y servicio.

- **Alcance de los Bienes o Servicios**

El alcance de los servicios es dotar del servicio de confección de acera interior jardín frontal para la institución en los espacios indicados del Centro de Exportación e Inversión de la República Dominicana (ProDominicana), ubicado en la avenida 27 de febrero esquina avenida Gregorio Luperón, Plaza de la Bandera.

- **Requerimientos del Bien o Servicios**

Confección acera interior jardín frontal de la institución.

Incluye:

#### Confección de acera.

- Confección de acera de 54.00 x 1.50 x 0.10 m, en hormigón industrial 210 kg/cm<sup>2</sup>, malla electrosoldada 15x15, terminación rallada (barrido) y violinado (junta de control).

Demolición parcial de acera existente (+/-15 metros), acopio de materiales, bote de escombros y limpieza final.

- Incluir transporte, materiales, insumos y mano de obra.
- Incluir retiro y bote de escombros y/o restos de materiales.



#### Abreviaturas

Metro cuadrado = M2

Metro lineal = ML

Pie = '

Pulgadas = "

Amperes = Amps

#### El oferente:

- Tiene acceso a levantamiento de evaluación y rectificación de medidas (coordinación previa requerida)
- Debe incluir personal, herramientas y todos los materiales e insumos necesarios.
- Debe incluir equipos de protección Individual (EPI).

#### Requisitos:

- Remitir constancia de tener al día: Registro Mercantil, TSS y DGII
- Presentar Formulario de Conocimiento de Código de Ética debidamente lleno, firmado y sellado.
- Remitir constancia de estar debidamente registrado como beneficiario del SIGEF.
- Remitir copia del RPE Actualizado con principal actividad dirigido a lo solicitado.

#### Desempate de Ofertas

- En caso de que dos o más ofertas resulten empatadas en la calificación final, ya sea por igualdad de precios, costos o puntaje total obtenido en la evaluación, la entidad contratante procederá a resolver el empate aplicando los siguientes criterios, en el orden de prelación que se indica a continuación:

##### a) Inclusión social:

Se dará preferencia a la oferta que haya contemplado la contratación de personas con discapacidad, debidamente sustentada mediante documentación verificable.

##### b) Responsabilidad ambiental:

Se dará preferencia a la oferta que incluya un plan de responsabilidad empresarial orientado a la protección del medio ambiente en su cadena de producción o prestación del servicio, el cual deberá estar debidamente documentado.

##### c) Fomento a las MIPYMES:

Se dará preferencia a la oferta que establezca el compromiso de subcontratar a empresas clasificadas como MIPYMES, incluyendo MIPYME Mujer, MIPYME Industrial u otros sectores priorizados, conforme a la normativa vigente.

#### Párrafo I. Verificación

Los oferentes deberán presentar, como parte de su propuesta, la documentación que permita verificar el cumplimiento de los criterios antes señalados, tales como certificaciones, declaraciones juradas, acuerdos o compromisos de subcontratación o cualquier otro medio de prueba admisible.



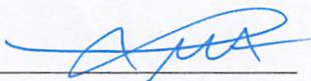
Handwritten signature or initials in blue ink.

#### Párrafo II. Resolución final

- En caso de que, aplicados los criterios precedentes, persista el empate o ninguno de los oferentes cumpla con los criterios de desempate establecidos, la adjudicación se decidirá mediante sorteo realizado en acto público, en presencia de notario público y de los oferentes interesados que deseen participar, conforme a las disposiciones legales vigentes.

#### Criterios de evaluación

| CRITERIOS DE EVALUACIÓN                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Cumplimiento de las especificaciones técnicas                                       |
| Mantenimiento de la oferta económica hasta finalizar la entrega del bien o servicio |
| Experiencia de tres (3) o más años brindando ese tipo de servicio                   |
| Presentar referencias comerciales sobre este tipo de servicios (3 mínimo)           |
| Tiempo de entrega quince (15) días calendario o menos                               |
| Garantía mínima de un (1) año en materiales y servicio                              |



Elaborado por Luis Morales



Revisado por Edwin Grullón