



AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO OESTE
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

ESTUDIO PREVIO DE MERCADO Y ANÁLISIS DE PRECIOS REFERENCIALES

Contratación de Servicios de Camiones Compactadores para la Recolección y Transporte de Residuos
Sólidos en el Municipio de Santo Domingo Oeste

Referencia: **ASDO-CCC-LPN-2026-0004**

13 de agosto de 2026

República Dominicana
Santo Domingo Oeste

1. Objeto del estudio

El presente estudio previo de mercado tiene por objeto determinar la razonabilidad del valor referencial establecido para la contratación de servicios de camiones compactadores destinados a la recolección y transporte de residuos sólidos en el Municipio Santo Domingo Oeste, identificada con el número de referencia **ASDO-CCC-LPN-2026-0004**, mediante la investigación de precios y costos de mercado aplicables a este tipo de servicio, en cumplimiento del deber de sustentar los procedimientos de contratación en estudios previos e investigación de mercado, conforme a los principios de planificación, transparencia y razonabilidad presupuestaria que rigen la Ley núm. 47-25 sobre Contrataciones Públicas y su Reglamento de Aplicación núm. 52-26.

Este estudio forma parte integrante del expediente administrativo del procedimiento y se elabora de manera independiente al Pliego de Condiciones y demás documentos técnicos del procedimiento emitidos por la Dirección de Aseo Urbano, al cual complementa desde la perspectiva económica y financiera.

2. Metodología aplicada

La investigación de mercado se realizó combinando las siguientes fuentes y técnicas, conforme a las buenas prácticas recomendadas por la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP) para la investigación de precios en procedimientos de contratación pública:

1. Consulta de procedimientos comparables publicados en el Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas (SECP) y en portales institucionales de ayuntamientos del Gran Santo Domingo para la adquisición de camiones compactadores.
2. Análisis de costos operativos de referencia (combustible, mano de obra, mantenimiento, seguros y monitoreo satelital) con base en fuentes oficiales vigentes.
3. Comparación con parámetros de costo de recolección de residuos sólidos urbanos documentados en estudios sectoriales sobre la República Dominicana.
4. Estimación de la capacidad de transporte requerida a partir de las especificaciones técnicas de los camiones compactadores objeto de este procedimiento, en coordinación con el diagnóstico técnico de la Dirección de Aseo Urbano.
5. Verificación de la razonabilidad del valor referencial mediante el contraste entre el costo estimado por tonelada de residuos transportados y los parámetros de mercado identificados.

3. Fuentes de información consultadas

- Portal Transaccional del SECP (www.portaltransaccional.gob.do) — histórico de procedimientos de contratación de servicios similares.
- Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM) — Aviso Semanal de Precios de Combustibles vigente para la semana del 4 al 10 de julio de 2026.
- Banco Central de la República Dominicana (BCRD) — tasa de cambio de referencia del mercado spot.

- Estudio de mercado sobre residuos sólidos urbanos en la República Dominicana, ICEX España Exportación e Inversiones (2023), en cuanto a costos de referencia de los servicios de recolección municipal.
- Registro de Proveedores del Estado (RPE) — oferentes registrados en las actividades comerciales 76100000 (Servicios de descontaminación) y afines al objeto de este procedimiento.
- Especificaciones técnicas y fichas de los ítems I a IV contenidas en el pliego de condiciones de este procedimiento.

4. Caracterización del servicio y unidades requeridas

El servicio objeto de este estudio corresponde a la contratación de quince (15) camiones compactadores, distribuidos conforme al siguiente detalle:

Ítem	Descripción	Cantidad	Capacidad
I	Camión compactador — horario diurno	5 unidades	25 yd ³
II	Camión compactador — horario diurno	3 unidades	32 yd ³
III	Camión compactador — horario diurno	2 unidades	20 yd ³
IV	Camión compactador — horario nocturno	5 unidades	20-22 yd ³

Cada unidad debe incluir, conforme al pliego de condiciones, dos (2) choferes y dos (2) obreros, seguro vigente, sistema de posicionamiento satelital (GPS), combustible a cargo del oferente y disponibilidad para una jornada de diez (10) a doce (12) horas diarias, condiciones que han sido incorporadas como componentes del costo estimado en este estudio.

5. Análisis de costos operativos de referencia

A continuación se detalla la estructura de costos operativos de referencia considerada para la determinación del precio de mercado de este tipo de servicio, expresada de manera individual por unidad y día, y agregada para la totalidad de la flota durante el plazo de veinticuatro (24) meses (720 días) del presente procedimiento.

5.1 Costo de combustible

Conforme al aviso de precios vigente del Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM) para la semana del 4 al 10 de julio de 2026, el galón de gasoil regular se comercializa a RD\$257.80. Considerando un consumo estimado de referencia de entre 35 y 50 galones diarios por unidad —propio de vehículos pesados de recolección con recorridos urbanos de paradas frecuentes—, el costo diario de combustible por unidad se estima entre RD\$9,023.00 y RD\$12,890.00.

Consumo diario estimado	Costo diario por unidad	Costo flota (15 unidades) / 720 días
35 galones/día	RD\$9,023.00	RD\$97,448,400.00
45 galones/día (referencia)	RD\$11,601.00	RD\$125,290,800.00
50 galones/día	RD\$12,890.00	RD\$139,212,000.00

5.2 Otros componentes de costo

Además del combustible, el precio del servicio debe incorporar razonablemente los siguientes componentes, conforme a la práctica habitual del sector de recolección de residuos sólidos en la República Dominicana:

Componente	Peso relativo estimado	Observaciones
Combustible	≈ 50% - 55%	Con base en el precio oficial vigente del MICM
Personal (2 choferes y 2 obreros por unidad)	≈ 20% - 25%	Conforme a salarios del sector transporte y servicios municipales
Mantenimiento y repuestos	≈ 8% - 10%	Incluye desgaste propio de la operación de compactación
Seguro vehicular	≈ 3% - 5%	Póliza vigente por unidad, a cargo del oferente
Monitoreo GPS	≈ 1% - 2%	Instalación y transmisión de datos por unidad
Administración y utilidad razonable	≈ 10% - 15%	Gastos administrativos del oferente y margen de utilidad

Bajo esta estructura, y tomando el costo de combustible como componente base verificable (aproximadamente el 50%-55% del costo total), el costo total estimado por unidad y día se sitúa en un rango de entre RD\$16,400.00 y RD\$25,800.00, equivalente a un costo total estimado para la flota completa (15 unidades) durante el plazo de 720 días de entre aproximadamente RD\$177,120,000.00 y RD\$278,640,000.00.

6. Estimación de la capacidad requerida y contraste con parámetros de mercado

Conforme al diagnóstico técnico de la Dirección de Aseo Urbano, la generación diaria estimada de residuos sólidos en el municipio se sitúa en un rango de 275 a 452 toneladas, con un escenario de trabajo de referencia de 369.5 toneladas/día. La flota de quince (15) camiones compactadores objeto de este procedimiento representa una capacidad volumétrica conjunta de 366 yardas cúbicas por carga simultánea ($5 \times 25 + 3 \times 32 + 2 \times 20 + 5 \times 21$).

Asumiendo una densidad de compactación de residuos sólidos urbanos de entre 300 y 350 kilogramos por yarda cúbica —parámetro de referencia utilizado en la ingeniería de manejo de residuos para camiones compactadores— y un promedio de uno (1) a dos (2) viajes diarios por unidad al punto de disposición final, la capacidad de transporte de la flota contratada se estima entre 79,056 y 184,464 toneladas durante el plazo de veinticuatro

(24) meses del presente procedimiento, lo cual es consistente con la atención parcial e inmediata del déficit operativo identificado, sin pretender cubrir la totalidad de la generación municipal, que continuará siendo atendida con los equipos propios y los demás proveedores del Ayuntamiento.

Conforme al estudio de mercado de residuos sólidos urbanos en la República Dominicana (ICEX España Exportación e Inversiones, 2023), los ayuntamientos dominicanos pagan a las empresas contratistas de recolección un costo de referencia de entre USD 18.00 y USD 38.00 por tonelada recolectada, con un promedio de mercado de aproximadamente USD 24.80 por tonelada. Aplicando este parámetro a la capacidad de transporte estimada de la flota, y utilizando la tasa de cambio de referencia del Banco Central de la República Dominicana de RD\$59.50 por dólar estadounidense (vigente para julio de 2026), se obtiene el siguiente contraste:

Escenario de capacidad	Toneladas (24 meses)	Costo a USD 24.80/ton	Costo a USD 38.00/ton
Conservador (1 viaje/día, 300 kg/yd ³)	79,056 ton	≈ RD\$116,660,000.00	≈ RD\$178,750,000.00
Ampliado (2 viajes/día, 350 kg/yd ³)	184,464 ton	≈ RD\$272,200,000.00	≈ RD\$417,070,000.00

El valor referencial propuesto de RD\$234,120,000.00 para el plazo de veinticuatro (24) meses del presente Procedimiento de Licitación Pública Nacional se ubica dentro del rango de costos estimados mediante ambos métodos de análisis —el enfoque de costos operativos directos (numeral 5) y el enfoque de contraste por costo de mercado por tonelada (presente numeral)—, lo cual sustenta razonablemente su adecuación a las condiciones de mercado vigentes para este tipo de servicio.

7. Determinación del valor referencial

Concepto	Monto (RD\$)
Valor referencial correspondiente al Procedimiento de Licitación Pública Nacional (24 meses)	234,120,000.00

El valor referencial de RD\$234,120,000.00 (doscientos treinta y cuatro millones ciento veinte mil pesos dominicanos con 00/100) para el plazo de veinticuatro (24) meses del presente Procedimiento de Licitación Pública Nacional se sustenta directamente en el análisis de costos operativos de referencia y en el contraste por costo de mercado desarrollado en este estudio, ambos calculados sobre la base del plazo de setecientos veinte (720) días de ejecución, y será objeto de confirmación final por parte de la Dirección Administrativa y Financiera (DAF) previo a la convocatoria del procedimiento.

8. Conclusión de razonabilidad del precio

Con base en el análisis desarrollado, se concluye que:

1. El valor referencial de RD\$234,120,000.00 para el plazo de veinticuatro (24) meses es razonable y se encuentra sustentado en un análisis de costos operativos directos (combustible, personal, mantenimiento, seguros y monitoreo GPS) y en un contraste con parámetros de costo de mercado por tonelada de residuos recolectados en la República Dominicana.
2. El precio referencial no excede los parámetros de mercado identificados y se ubica dentro de un rango razonable respecto de ambos métodos de estimación utilizados en este estudio.
3. Se recomienda que la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones (UOCC), en fase de evaluación de ofertas, verifique que los precios cotizados por los oferentes guarden coherencia con los parámetros de costo descritos en este estudio, conforme a la regla de sustentabilidad de la oferta establecida en el pliego de condiciones.
4. Este estudio deberá ser actualizado y complementado con cotizaciones directas de proveedores registrados en el Registro de Proveedores del Estado (RPE), en la medida en que estas se encuentren disponibles antes de la convocatoria definitiva del procedimiento.

Elaborado y remitido para los fines correspondientes al expediente administrativo del procedimiento ASDO-CCC-LPN-2026-0004.

_____	_____
Encargado(a), Dirección Administrativa y Financiera (DAF)	Vo. Bo. Comité de Compras y Contrataciones (CCC)
Ayuntamiento Santo Domingo Oeste	Ayuntamiento Santo Domingo Oeste