



Ayuntamiento Distrito Municipal Turístico Verón Punta Cana

Gestión 2024-2028

TERMINOS DE ADQUISICION

PROCESO: Ayto. Verón-DAF-CD-2026-0023 “Contratación del servicio de instalación de paneles y reparación de problemas de hongos en paredes en dos de nuestras oficinas”

1. ANTECEDENTES:

El Distrito Municipal Turístico Verón Punta Cana (DMTVPC) fue creado por el Senado de la República Dominicana mediante la Ley núm. 386-06, promulgada en fecha 03 de octubre del año 2006. En virtud de dicha ley, la administración y gestión del territorio corresponden al Ayuntamiento del Distrito Municipal Turístico Verón Punta Cana, como órgano responsable de la prestación de los servicios públicos y de la administración municipal.

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la Ley núm. 47-25 de Contrataciones Públicas, que rige los procesos de contratación de bienes, servicios, obras y concesiones del Estado dominicano, los presentes Términos de Adquisición establecen las normas y disposiciones de carácter administrativo que regularán el procedimiento de compra a ser llevado a cabo por la Unidad de Compras del Ayuntamiento del Distrito Municipal Turístico Verón Punta Cana, en lo adelante denominado “el Comprador”, para la adquisición de los bienes objeto del presente pedido de cotizaciones.

...../

2. OBJETIVO:

El objeto de los presentes Términos de Adquisición, juntamente con los demás documentos que integran el expediente del proceso, es regular la **“Contratación del servicio de instalación de paneles y reparación de problemas de hongos en paredes en dos de nuestras oficinas”** destinados al uso institucional, conforme a las especificaciones técnicas y condiciones establecidas.

3. PREPARACION DE LA COTIZACION:

La cotización deberá ser redactada **en idioma español y a computadora**. Los documentos complementarios y literatura impresa que proporcione el ofertante podrán estar escritos en

otro idioma, a condición de que vayan acompañados de una traducción fiel al idioma español, en cuyo caso prevalecerá la traducción para los efectos de la traducción de la cotización.

La cotización que será recibida deberá incluir los siguientes documentos:

- a) Lista de precio del bien ofertado en forma legible, **sellada y firmada**, incluyendo ITBIS (de manera separada) y transporte, si aplica. La cotización debe estar escrita en computadora o máquina de escribir. Además de ser firmada y sellada, debe incluir RNC, dirección y teléfono.
- b) Prueba documental o certificado de Cumplimiento Fiscal vigente emitido por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII).). **Este documento, es imprescindible presentarlo con la aceptación de la orden de compra y su omisión provocará la adjudicación a otro proveedor.**
- c) Prueba documental de que posee número de comprobante gubernamental. **Este documento, es imprescindible presentarlo con la aceptación de la orden de compra y su omisión provocará la adjudicación a otro proveedor.**
- d) Prueba documental o certificación de Cumplimiento con los pagos a la Tesorería de la Seguridad Social.). **Este documento, es imprescindible presentarlo con la aceptación de la orden de compra y su omisión provocará la adjudicación a otro proveedor.**
- e) Aceptación de la forma de pago establecida en estos Términos de Adquisición (TDA)
- f) Poseer Registro de Proveedor del Estado actualizado y vigente.

4. PRESENTACION DE LA COTIZACION.

La cotización deberá ser válida por 15 (quince) días y deberá ser dirigida a la Unidad de Compras del Ayuntamiento Distrito Municipal Turístico Verón Punta Cana identificada con la literatura **Ayto. Verón-DAF-CD-2026-0023 la “Servicio de instalaciones eléctricas y de seguridad los cuáles serán realizados en diferentes oficinas de este ayuntamiento”** Y será recibida en el local de este Ayuntamiento, sito en la Av. Barceló No. 2, Unidad de Compras, Tel 809-455-1762 / 809-455-1764, fecha límite Para la entrega de la propuesta **15 de abril, 2026, hasta las 10:50 a.m.**

5. GARANTIA DE LOS BIENES.

6. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

La evaluación técnica se basa en el cumplimiento de las especificaciones técnicas y condiciones contenidas en éstos Términos de Adquisición.

...../

La fuente del tipo de cambio para fines de evaluación será: **la tasa oficial del Banco Central de la República Dominicana**. La fecha a la cual corresponderá el tipo de cambio será: **la establecida el día de la apertura y para el pago, la del día de confección del pago**.

Para considerar las ofertas para evaluación se verificará si incluyen en su presentación la siguiente información, como ha sido indicado en los acápites 3, 4, 8 y 9 de estos TDA

7. ADJUDICACION

El Comprador adjudicará el proceso en (1) un único lotes, mediante orden de compra, si cumple **con las especificaciones técnicas** y el Proveedor esté capacitado para cumplir con los Términos de Adquisición, especificaciones técnicas y tiempo de entrega.

8. ENTREGA DEL BIEN Y FORMA DE PAGO.

a) El Comprador deberá recibir los productos detallados en las Especificaciones Técnicas, **en la fecha indicada en el resumen de informaciones indispensables después de entregada la orden de compra y/o firma del contrato**.

b) **Forma de pago:** Contra Entrega

9. Especificaciones

Servicios de instalación de iluminación y mantenimiento

10. Lugar de Entrega: Donde se solicite al momento de requerir el servicio.

11. NOTAS CONTRACTUALES

De resultar adjudicatario deberá suplir los bienes conforme a los requerimientos especificados en estos Términos de Adquisición.

RESUMEN

INFORMACION INDISPENSABLE		SI	NO
Nombre del Proyecto:	Ayto. Verón-DAF-CD-2026-0023 Contratación del servicio de instalación de paneles y reparación de problemas de hongos en paredes en dos de nuestras oficinas		

INFORMACION INDISPENSABLE		SI	NO
INSTITUCION SOLICITANTE	Ayuntamiento Distrito Municipal Turístico Verón Punta Cana		
FECHA DE SOLICITUD	15 de abril, 2026.		
FECHA DE ENTREGA COTIZACIONES	15 de abril, 2026.		
VALIDEZ DE LA OFERTA	15 días		
GARANTÍA DE LOS BIENES			
FORMA DE PAGO	Contra Entrega Nota: La CERSS, funciona como agente de retención de Ley 557-05 a todos los suplidores de bienes del Estado.		
Tiempo de entrega	No más de 1 día, después de emitida y aceptada la orden de compra.		
Lugar de entrega	En los distintos sectores del Distrito Municipal Turístico Verón Punta Cana.		