



REPÚBLICA DOMINICANA
AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO NACIONAL
(ADN)

ESTUDIO PREVIO

**“CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE DRENAJE PLUVIAL,
EN DIFERENTE PUNTOS DEL DISTRITO NACIONAL”**



Santo Domingo,
Distrito Nacional República Dominicana

marzo del 2026

“ESTUDIO PREVIO CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DE DRENAJE PLUVIAL EN DIFERENTES PUNTOS DEL DISTRITO NACIONAL”

ESTUDIO PREVIO CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DE DRENAJE PLUVIAL EN DIFERENTES PUNTOS DEL DISTRITO NACIONAL.

1. Contexto del Proyecto

La construcción de infraestructura de drenaje pluvial se inscribe dentro de los esfuerzos del Ayuntamiento del Distrito Nacional para mejorar la gestión del agua de lluvia, prevenir inundaciones y garantizar la seguridad y calidad de vida de los residentes. Este proyecto es fundamental para abordar las deficiencias en la infraestructura actual y preparar la ciudad para eventos climáticos extremos.

2. Justificación del Proyecto

La falta de un sistema adecuado de drenaje pluvial ha resultado en problemas recurrentes de inundaciones durante períodos de lluvia intensa. Esto afecta no solo la movilidad de los ciudadanos, sino también la infraestructura urbana y la salud pública. Este proyecto busca:

- Reducir el riesgo de inundaciones en áreas vulnerables.
- Mejorar las condiciones de circulación peatonal y vehicular.
- Proteger la infraestructura existente mediante un manejo adecuado del agua.

3. Beneficios Esperados para la Comunidad

El proyecto de construcción de infraestructura de drenaje pluvial proporcionará una serie de beneficios significativos:

3.1. Prevención de Inundaciones

- **Reducción de Puntos Críticos:** La instalación de sistemas de drenaje adecuados minimizará las acumulaciones de agua en áreas propensas a inundaciones, mejorando la seguridad de los residentes.
- **Mejora en la Circulación:** Al permitir un flujo adecuado de agua, se facilitará la movilidad durante y después de las lluvias, reduciendo las interrupciones en el tráfico.

3.2. Mejora de la Salud Pública

- **Reducción de Enfermedades:** Un mejor drenaje pluvial reducirá la creación de criaderos de mosquitos y otros vectores, contribuyendo a la salud pública y a la prevención de enfermedades transmitidas por agua.
- **Calidad del Agua:** La adecuación del sistema de drenaje ayudará a gestionar mejor las aguas pluviales, evitando la contaminación de fuentes de agua potable.



“ESTUDIO PREVIO CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DE DRENAJE PLUVIAL EN DIFERENTES PUNTOS DEL DISTRITO NACIONAL”

3.3. Fortalecimiento de la Infraestructura Urbana

- **Protección de Activos:** La infraestructura de drenaje adecuada protegerá edificios, calles y otras infraestructuras críticas de daños derivados de inundaciones.
- **Aumento del Valor Inmobiliario:** Mejores condiciones de drenaje contribuirán a aumentar el valor de las propiedades en las áreas afectadas.

4. Especificaciones Técnicas

De acuerdo con el Reglamento de Supervisión e Inspección de Obras, se establecen las siguientes especificaciones técnicas para el proyecto:

- **Diseño y Planificación:** Se realizarán estudios topográficos y geotécnicos para determinar la mejor ubicación y diseño del sistema de drenaje.
- **Materiales y Normativa:** Se utilizarán materiales de alta calidad que cumplan con las normativas de construcción y drenaje pluvial, asegurando durabilidad y efectividad.
- **Experiencia del Contratista:** Se requerirá que los contratistas tengan experiencia previa en proyectos similares y que puedan demostrar su capacidad para cumplir con los plazos y estándares de calidad.

5. Descripción de Obras por Sector

El proyecto se dividirá en diferentes sectores dentro del Distrito Nacional, cada uno con sus especificaciones particulares:

DESCRIPCIÓN “CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE DRENAJE PLUVIAL, EN DIFERENTE PUNTOS DEL DISTRITO NACIONAL”.	
LOTE	NOMBRE DE OBRA/SECTORES
1	Construcción de Infraestructura de Drenaje Pluvial en los sectores: Urbanización Fernández, Los Restauradores, Los Platanitos, Carmelita, Claret y Manganagua.
2	Construcción de Infraestructura de Drenaje Pluvial en los sectores: Piantini, Serrallos, La Esperilla, La Julia, Los Prados, Naco, El Vergel y Cacicazgos.
3	Construcción de Infraestructura de Drenaje Pluvial en los sectores: Evaristo Morales, Las Praderas, Villas Francisca, Villa Juana, Mira Flores La Agustina, Don Bosco y Paraíso.
4	Construcción de Infraestructura de Drenaje Pluvial en sector Los Prados.



“ESTUDIO PREVIO CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DE DRENAJE PLUVIAL EN DIFERENTES PUNTOS DEL DISTRITO NACIONAL”

6. Viabilidad del Proyecto

La viabilidad del proyecto es alta, considerando los siguientes aspectos:

- **Viabilidad Técnica:** El uso de tecnología moderna y técnicas de construcción que cumplan con estándares de calidad asegurará la efectividad del sistema de drenaje.
- **Viabilidad Económica:** Se llevará a cabo un análisis de costos y beneficios que demuestre que la inversión en infraestructura de drenaje pluvial reducirá costos futuros relacionados con daños por inundaciones.
- **Viabilidad Social:** La aceptación comunitaria es fundamental; se realizarán consultas públicas para involucrar a los residentes en el proceso de planificación.
- **Viabilidad Ambiental:** Se considerarán los impactos ambientales y se implementarán medidas para mitigar cualquier efecto negativo, promoviendo un enfoque sostenible en la gestión del agua.

Conclusión

La construcción de infraestructura de drenaje pluvial en diferentes puntos del Distrito Nacional es un proyecto esencial para mejorar la calidad de vida de los residentes, proteger la infraestructura urbana y garantizar un manejo adecuado del agua. Su implementación contribuirá a la resiliencia de la ciudad frente a eventos climáticos y mejorará la salud pública, la movilidad y el bienestar general de la comunidad. Se recomienda proceder con la elaboración del Pliego de Condiciones y la convocatoria a licitación pública internacional para asegurar la participación de contratistas calificados.

