



## **REPÚBLICA DOMINICANA**

### **COMISION PRESIDENCIAL DE APOYO AL DESARROLLO BARRIAL**

**Ficha técnica y especificaciones para la “Adquisición de Aire acondicionado para la oficina de la CPADB ubicada en la provincia Santiago de los Caballeros.”**

**Referencia: CPADB-DAF-CD-2025-0127**

---

Santo Domingo, Distrito Nacional  
República Dominicana

## **CONDICIONES GENERALES**

**FICHA TÉCNICA Y ESPECIFICACIONES PARA “Adquisición de Aire acondicionado para la oficina de la CPADB ubicada en la provincia Santiago de los Caballeros.”**

**CPADB-DAF-CD-2025-0127**

## CONTENIDO

INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS.....	Pág.4
OBJETIVO GENERAL.....	Pág.4
BIENES A OFERTAR.....	Pág.4
DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR.....	Pág.4
ADJUDICACION.....	Pag.5
SUBSANACIONES ARITMÉTICAS.....	Pág.5
RECLAMOS, IMPUGNACIONES Y CONTROVERSIAS.....	Pág.5
CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES.....	Pág.7
CONDICIONES DE PAGO.....	Pág.7

## INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS

La Comisión Presidencial de Apoyo al Desarrollo Barrial, les invita a participar del proceso Ref.: **CPADB-DAF-CD-2025-0127**, a los fines de presentar su mejor oferta para Ficha técnica y especificaciones para “**Adquisición de Aire acondicionado para la oficina de la CPADB ubicada en la provincia Santiago de los Caballeros**”, amparado en la Ley No. 340-06, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), sobre Compras y Contrataciones de bienes, Servicios, Obras y Concesiones, su modificatoria contenida en la Ley No. 449-06, de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006), y su Reglamento de Aplicación emitido mediante el Decreto No. 416-23, de fecha catorce (14) de septiembre de dos mil veintitrés (2023).

### OBJETIVO GENERAL

#### FICHA TÉCNICA Y ESPECIFICACIONES PARA “ADQUISICIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA LA OFICINA DE LA CPADB UBICADA EN LA PROVINCIA SANTIAGO DE LOS CABALLEROS.” DE REFERENCIA: CPADB-DAF-CD-2025-0127

### BIENES A OFERTAR

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad Solicitada
1	<b>Aire de 18,000 BTU tipo Split de pared invertir.</b> -instalación Incluida (oficina Santiago de los caballeros). - garantía del bien mínimo 12 meses	UD	1

### DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

- 1) Certificación al día de la Dirección General de Impuestos Internos (**DGII**).
- 2) Original de la Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social, donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones (**TSS**).
- 3) Formulario de la Comisión de Ética donde las Empresas dan por conocido sobre el Código de Ética de esta Comisión Presidencial de Apoyo al Desarrollo Barrial, firmado y sellado por el Representante Autorizado.
- 4) Formulario de Compromiso Ético de Proveedores del Estado de la Dirección General de Contrataciones Públicas (**DGCP**), sellado y firmado por el representante autorizado.
- 5) Carta de garantía del bien mínimo 12 meses.

### Adjudicación

#### 3.1 Criterios de adjudicación:

Se evaluarán las Ofertas dando cumplimiento a los principios de transparencia, objetividad, economía, celeridad y demás, que regulan la actividad contractual, y comunicará por escrito al Oferente/Proponente que resulte favorecido. Al efecto, se tendrán en cuenta los factores económicos y técnicos más favorables.

La Adjudicación será decidida a favor del Oferente/Proponente cuya propuesta cumpla con los requisitos exigidos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales, teniendo en cuenta, Tecnología Inverter, Filtros de alta calidad, Eficiencia energética, el precio, y las demás condiciones que se establecen en el presente documento de Condiciones Específicas.

Si se presentase una sola Oferta, ella deberá ser considerada y se procederá a la Adjudicación, si habiendo cumplido con lo exigido en los Términos de Referencias Específicas, se le considera conveniente a los intereses de la Institución.

Las Adjudicaciones a lugares posteriores podrán ser proporcionales, y el Adjudicatario deberá indicar su disponibilidad en un plazo de **Cuarenta y Ocho (48) horas**, contadas a partir de la recepción de la Carta de Solicitud de Disponibilidad que al efecto le será enviada. Los documentos de despacho a los almacenes de la Entidad Contratante deberán reportarse según las especificaciones consignadas en la Orden de Compra, la cual deberá estar acorde con la presente Ficha Técnica.

### **3.2 Lugar de entrega del (los) bien(es)**

Los bienes deberán ser entregados en el almacén de la sede principal de la Comisión Presidencial de Apoyo al Desarrollo Barrial, ubicada en la Calle Caonabo **#60-A**, esquina Máximo Cabral, Gazcue.

### **3.3 Declinación de adjudicación**

El Oferente Adjudicatario que renunciare a la adjudicación, la Entidad Contratante procederá a ejecución de la garantía de seriedad de la oferta, tal y como se estipula en el párrafo III del artículo 26 de la ley 340-06, sobre compras y contrataciones, así como también la evaluación de sanciones administrativas por el incumplimiento que se presente, conforme a lo establecido en el I artículo 66 de la citada, dentro de las cuales se encuentra la ejecución de garantías o la inhabilitación temporal o definitiva del oferente.

### **SUBSANACIONES ARITMÉTICAS**

Para fines de subsanaciones, los errores aritméticos serán corregidos conforme a lo que establece el reglamento No.416-23, de aplicación de la ley 340-06, en su Art. 129.

### **RECLAMOS, IMPUGNACIONES Y CONTROVERSIAS**

En los casos en que los Oferentes/Proponentes no estén conformes con la Resolución de Adjudicación, tendrán derecho a recurrir dicha Adjudicación. El recurso contra el acto de Adjudicación deberá formalizarse por escrito y seguirá los siguientes pasos:

1. El recurrente presentará la impugnación ante la Entidad Contratante en un plazo no mayor de diez días (10) a partir de la fecha del hecho impugnado o de la fecha en que razonablemente el recurrente debió haber conocido el hecho. La Entidad pondrá a disposición del recurrente los documentos relevantes correspondientes a la actuación en cuestión, con la excepción de

aquellas informaciones declaradas como confidenciales por otros Oferentes o Adjudicatarios, salvo que medie su consentimiento.

2. En los casos de impugnación de Adjudicaciones, para fundamentar el recurso, el mismo se registrará por las reglas de impugnación establecidas en los Pliegos de Condiciones Específicas.
3. Cada una de las partes deberá acompañar sus escritos de los documentos que hará valer en apoyo de sus pretensiones. Toda entidad que conozca de un recurso deberá analizar toda la documentación depositada o producida por la Entidad Contratante.
4. La entidad notificará la interposición del recurso a los terceros involucrados, dentro de un plazo de **dos (2) días hábiles**.
5. Los terceros estarán obligados a contestar sobre el recurso dentro de **cinco (5) días calendario**, a partir de la recepción de notificación del recurso, de lo contrario quedarán excluidos de los debates.
6. La entidad estará obligada a resolver el conflicto, mediante resolución motivada, en un plazo no mayor de **quince (15) días calendario**, a partir de la contestación del recurso o del vencimiento del plazo para hacerlo.
7. El Órgano Rector podrá tomar medidas precautorias oportunas, mientras se encuentre pendiente la resolución de una impugnación para preservar la oportunidad de corregir un incumplimiento potencial de esta ley y sus reglamentos, incluyendo la suspensión de la adjudicación o la ejecución de un Contrato que ya ha sido Adjudicado.
8. Las resoluciones que dicten las Entidades Contratantes podrán ser apeladas, cumpliendo el mismo procedimiento y con los mismos plazos, ante el Órgano Rector, dando por concluida la vía administrativa.















**Párrafo I.-** En caso de que un Oferente/Proponente iniciare un procedimiento de apelación, la Entidad Contratante deberá poner a disposición del Órgano Rector copia fiel del expediente completo.

**Párrafo II.-** La presentación de una impugnación de parte de un Oferente o Proveedor, no perjudicará la participación de éste en Licitaciones en curso o futuras, siempre que la misma no esté basada en hechos falsos.

Las controversias no resueltas por los procedimientos indicados en el artículo anterior serán sometidas al Tribunal Superior Administrativo, o por decisión de las partes, a arbitraje.

La información suministrada al Organismo Contratante en el proceso o en el proceso de impugnación de la Resolución Administrativa, que sea declarada como confidencial por el Oferente, no podrá ser divulgada si dicha información pudiese perjudicar los intereses comerciales legítimos de quien la aporte o pudiese perjudicar la competencia leal entre los Proveedores.

## CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Zona horaria (UTC-04:00) Georgetown, La Paz, Manaus, San Juan	
Fecha de publicación del aviso de convocatoria	12/12/2025 13:50  *
Adquisición de Pliego de Condiciones Específicas	<input type="text"/> 
Presentación de aclaraciones al Pliego de Condiciones / Especificaciones Técnicas / Términos de Referencia	12/12/2025 13:52  *
Reunión aclaratoria	<input type="text"/> 
Plazo máximo para expedir Emisión de Circulares, Enmiendas y/o Adendas	12/12/2025 13:53  *
Presentación de Oferta Económica	12/12/2025 13:55  * <a href="#">Sugerir restantes fechas</a>
Apertura Oferta Económica	12/12/2025 13:56 
Acto de Adjudicación	12/12/2025 13:57 
Notificación de Adjudicación	12/12/2025 13:58 
Constitución de garantía de Fiel Cumplimiento	<input type="text"/> 
Suscripción de Orden de Compras / Orden de Servicios	12/12/2025 13:59 
Publicación de Orden de Compras / Orden de Servicios	12/12/2025 14:00 
Plazo de validez de las ofertas	30  * <input type="text" value="Días"/>  *

### CONDICIONES DE PAGO: CRÉDITO

El pago se realizará por transferencia, vía libramiento en un plazo de 30 a 45 días, el mismo estará sustentado por el presupuesto del año **2025**. Las facturas deben de ser remitidas a la **Comisión Presidencial De Apoyo Al Desarrollo Barrial**, Firmadas y selladas, con NCF gubernamental.

La entidad contratante se compromete a entregar a las MIPYMES un avance inicial correspondiente al veinte por ciento (**20%**) si resultara adjudicada una Mipyme del valor contratado, para fortalecer su capacidad económica, suma que será entregada con posterioridad a la suscripción del contrato, el **80%** restante se pagará en un plazo de **45 días**, después de la recepción definitiva y satisfactoria de los bienes ofertados, todo, de conformidad con lo establecido en el **artículo 168 del reglamento 416-23**. En caso de que la empresa renunciara al 20%, se realizara un único pago o pago total por el Valor contratado.