

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

**Objeto de la contratación:** Contratación del servicio de mantenimiento general de las unidades de aire acondicionado de esta Unidad Ejecutora ECO5RD, con el propósito de asegurar su correcto funcionamiento, prolongar su vida útil y garantizar condiciones óptimas en los espacios institucionales.

Item	Descripción	Cantidad
1	<p>Mantenimiento preventivo semestral de las unidades de climatización, incluyendo soporte técnico, atención a emergencias y revisión completa de operatividad.</p> <p>Mantenimiento Preventivo.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Verificación y aspirado de filtros.</li> <li>✓ Revisión y ajuste de correas.</li> <li>✓ Ajuste de tornillería de tapas frontales y laterales.</li> <li>✓ Lavado de evaporadores (solución no alcalina).</li> <li>✓ Limpieza del drenaje.</li> <li>✓ Verificación del consumo eléctrico del motor.</li> <li>✓ Lubricación de rodamientos o chumaceras.</li> <li>✓ Ajuste de poleas.</li> <li>✓ Alineación y análisis de vibración.</li> <li>✓ Revisión del estado de las turbinas.</li> </ul>	10

