

DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Documento Base del Proceso de Servicio por
COMPRA POR DEBAJO DEL UMBRAL

MIP-DAF-CD-2025-0144

CONTRATACIÓN DE SERVICIO ESPECIALIZADO PARA LA HABILITACIÓN DE LOS BAÑOS DE LAS HABITACIONES EN LA ESCUELA POLICIAL CAMPUS GASPAR HERNÁNDEZ (DIRIGIDO A MIPYMES)

1. Objeto del procedimiento de selección

Constituye el objeto de la presente convocatoria la solicitud de ofertas para la **CONTRATACIÓN DE SERVICIO ESPECIALIZADO PARA LA HABILITACIÓN DE LOS BAÑOS DE LAS HABITACIONES EN LA ESCUELA POLICIAL CAMPUS GASPAR HERNÁNDEZ (DIRIGIDO A MIPYMES)** de acuerdo con las condiciones fijadas en el presente Documento Base para el proceso de **compra por debajo del umbral**, Referencia No. **MIP-DAF-CD-2025-0144**.

2. DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

1. Formulario de presentación de Oferta (SNCC.F.034)
2. Formulario de información sobre el oferente (SNCC.F.042)
3. Registro de Proveedores del Estado (RPE) dentro del 72100000-Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones.
4. Certificación de cumplimiento fiscal DGII (Actualizada).
5. Certificación de cumplimiento de pago de la TSS (Actualizada).
6. Registro mercantil vigente.
7. Compromiso ético de proveedores (FO-CC-15).
8. Cuestionario Debida Diligencia FO-CC-019).
9. Formulario debida diligencia y conflicto de interés SNCCP-PROV-F-040
10. Certificación MIPYMES (Vigente).
11. Oferta técnica, acorde a lo establecido en el numeral 3 del presente documento. **(NO SUBSANABLE)**
12. Oferta económica (Formulario F033 de la DGCP o cotización) **(NO SUBSANABLE)**

PÁRRAFO. El oferente interesado debe poseer inscritas en su RPE las actividades comerciales (rubro) de los servicios requeridos para este proceso, lo que la entidad contratante validará mediante consulta en el Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas (SECP) del Registro de Proveedor del Estado (RPE) emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas.

En caso de adjudicación los pagos serán realizados vía transferencia, por lo que el/los oferente/s que resulte/n adjudicatario/s del presente proceso deberá/n contar con su Registro de Beneficiario para la realización de pagos con SIGEF.















3. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO




Constituye el objeto de la presente convocatoria la solicitud de ofertas para la **CONTRATACIÓN DE SERVICIO ESPECIALIZADO PARA LA HABILITACIÓN DE LOS BAÑOS DE LAS HABITACIONES EN LA ESCUELA POLICIAL CAMPUS GASPAR HERNÁNDEZ (DIRIGIDO A MIPYMES)**, de acuerdo con las especificaciones definidas en la ficha técnica.

Código	Descripción	Cantidad	Unidad
72101507	HABILITACIÓN DE LOS BAÑOS HABITACIONES ESCUELA POLICIAL GASPAR HERNÁNDEZ	1	UND

4. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Fecha de publicación del aviso de convocatoria	10/10/2025 16:30	 *
Adquisición de Pliego de Condiciones Específicas		 *
Presentación de aclaraciones al Pliego de Condiciones / Especificaciones Técnicas / Términos de Referencia	10/10/2025 16:35	 *
Reunión aclaratoria		 *
Plazo máximo para expedir Emisión de Circulares, Enmiendas y/o Adendas	10/10/2025 16:37	 *
Presentación de Oferta Económica	10/10/2025 16:40	 *
Apertura Oferta Económica	10/10/2025 16:50	 *
Acto de Adjudicación	15/10/2025 15:00	 *
Notificación de Adjudicación	15/10/2025 15:10	 *
Constitución de garantía de Fiel Cumplimiento		 *
Suscripción de Orden de Compras / Orden de Servicios	20/10/2025 14:00	 *
Publicación de Orden de Compras / Orden de Servicios	20/10/2025 14:10	 *
Plazo de validez de las ofertas	30 * Días	

5. FICHA TÉCNICA

 REPÚBLICA DOMINICANA INTERIOR Y POLICÍA		Ficha Datos Técnicos Para Compras de Bienes y Servicios		FO-CC-11 Versión:02
Dirección Administrativa	Especificaciones Técnicas			
Departamento de Compras y Contrataciones				
DATOS TÉCNICOS				
Especificaciones Técnicas :				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	REQUERIDO	OBSERVACIONES	
Servicio especializado para la reparación de los baños de las habitaciones en la escuela policial campus Gaspar Hernandez.	und	1		
1	Localidad:	-	Campus de escuela de comando - Ctra. Gaspar Hernández - Río San Juan Km 18 ,	
2	Tipo de personal:	-	Técnicos especializados en plomería	
3	Disponibilidad:	-	24 horas	
4	Objetivo:	-	Mantenimiento correctivo de los baños de las habitaciones, inodoros, duchas y lavamanos.	
5	Control de acceso:	-	Ingreso/salida de personal y equipos deben ser notificados a la seguridad institucional. Supervisores mantienen bitácora de registro y control.	
6	Señalización debidamente:	-	Zonas de trabajo señalizadas conforme a normas de seguridad. Personal identificado con chalecos antirreflectores y equipo de protección.	
7	Limpieza:	-	Mantenimiento constante de limpieza durante la ejecución. Limpieza profunda al finalizar para entrega del espacio en condiciones óptimas.	
NOTA:				
1- Ficha tecnica debe estar sellada y firmada por el oferente.				
2- Inspeccionar el trabajo realizado para asegurar que cumpla con las especificaciones.				
3- Realizar una inspección final para verificar la calidad del servicio.				
A COMPLETAR POR EL ÁREA REQUIRENTE:				
FECHA:		FIRMA Y SELLO:	 	

Dirección de Planificación y Desarrollo/Departamento Desarrollo Institucional

6. Presentación las Ofertas

Las ofertas podrán ser presentadas de manera física o digital, ya sea por correo electrónico o directamente en el Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas (SECP) dentro del plazo establecido en el cronograma.

Los bienes o servicios deben establecer las siguientes condiciones:

- ✓ Estar debidamente identificados: unidades, precio por unidad.
- ✓ La oferta debe estar firmada, sellada, y el ITBIS transparentado (se recomienda uso formato estándar de ofertas económicas Formulario F033).
- ✓ Indicar otras condiciones del bien o servicio ofertado.
- ✓ Indicar los términos de pago: requerimiento mínimo 30 días.
- ✓ Se presentarán las Ofertas en moneda nacional (pesos dominicanos, RD\$).
- ✓ Las ofertas que no cumplan con las especificaciones serán descartadas.

7. Evaluación, Adjudicación y Entrega de los servicios

La evaluación económica se realizará a favor del Oferente/Proponente cuya propuesta cumpla con las especificaciones técnicas requeridas y las demás condiciones que se establecen en el documento base y presente el menor precio.

8. Adjudicación

La Adjudicación se realizará a favor del Oferente/Proponente cuya propuesta cumpla con todas las especificaciones técnicas anexas y las demás condiciones que se establecen en el Documento Base del Proceso de referencia y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales por haber ofertado la mejor calidad y el mejor precio.

El Ministerio de Interior y Policía notificará el resultado dentro de un plazo de (2) días hábiles a partir de la expedición del acto administrativo de adjudicación.

9. Condiciones de Pago:

El Ministerio de Interior y Policía procederá a realizar el pago al proveedor contado en un período no mayor de treinta (30) días a partir de que el proveedor remita las facturas de los servicios ofrecidos.

La/s factura/s correspondiente/s deberá/n elaborarse con el desglose exacto conforme se detallará en la orden de compra a emitir. En caso contrario, se requerirá la corrección de la/s misma/s. Las condiciones de crédito deben especificarse en papel timbrado firmado y sellado.

El pago podrá ser realizado mediante libramiento, razón por la cual es necesario que la cuenta bancaria del adjudicatario este registrada en el lugar correspondiente.



INTERIOR Y POLICÍA

Fuente de Recursos. El Ministerio de Interior y Policía, de conformidad con el Artículo 32 del Reglamento 543-12 sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios y Obras, ha tomado las medidas previsoras necesarias a los fines de garantizar la apropiación de fondos correspondiente, dentro del Presupuesto del año **(2025)**, que sustentará el pago de todos los bienes y/o servicios adjudicados mediante este proceso.

10. Responsabilidad del Proveedor

- a) Proveer todos los servicios de acuerdo con el tiempo de entrega establecido, incluyendo lo necesario para su instalación.
- b) Obrar con lealtad y buena fe en el suministro de los bienes o servicios objeto de la contratación, evitando dilaciones. Asimismo, no acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho.

11. Datos de la Entidad Contratante: Para cualquier consulta, aclaración y/o entrega de ofertas en físico conforme al Cronograma de Actividades, los datos de contacto son los siguientes:

- **Analista Encargado:** Darwin Estevez
- **Departamento:** Compras y Contrataciones
- **Entidad Contratante:** Ministerio de Interior y Policía
- **Dirección:** Av. México Esq. Leopoldo Navarro, Edificio de Oficinas Gubernamentales, Juan Pablo Duarte, 3er. Nivel Gazcue, Sto. Dgo., D.N., R. D.
- **Teléfono Oficina:** 809 686-6251 Ext. 4034.
- **E-mail de consultas:** compras@mip.gob.do

Departamento de Compras y Contrataciones

