



DATOS GENERALES

Nombre Genérico:	Servicio de Mantenimiento preventivo de ascensor de pasajeros, en el Instituto Nacional de Patología Forense Dr. Sarita Valdez.
Código del Proceso:	
Fecha:	19/03/2025

CARACTERÍSTICAS

Descripción:

Servicio de Mantenimiento preventivo de ascensor de pasajeros, en el Instituto Nacional de Patología Forense Dr. Sarita Valdez.

Servicios:

- Revisión de la calidad del viaje de la cabina, ajuste de desnivel y del estado del rodamiento axial de máquina.
- Revisión, limpieza y ajuste de señalización, botonera, alumbrado de cabina y pisos de cabina.
- Revisión, limpieza y ajuste de interruptores, de seguridad de equipo, de contactos y operador de puertas de cabina.
- Revisión, limpieza y ajuste de puertas por piso, de patines de cabina y contrapeso.
- Limpieza de marcos de puertas y del sistema de control. ✓ Revisión, limpieza y ajuste de patines de cabina y contrapeso.
- Revisión y limpieza de rieles.
- Revisión, limpieza y ajuste de panel de control de cuarto de máquinas.
- Revisión, limpieza y ajuste de interruptor final de recorrido.
- Revisión y limpieza de motor principal de cuarto de máquinas.
- Revisión, limpieza y ajuste de contacto de freno, de los Tensores Largos (Guindones), resortes y varillas de freno.
- Revisión, limpieza y ajuste de palanca de accionamiento manual de freno.
- Revisión, limpieza y ajuste de polea de tracción de máquina reductora.
- Revisión, limpieza y ajuste de soportes de máquina reductora.
- Revisión, limpieza y ajuste de contacto de seguridad de regulador de velocidad.
- Revisión, limpieza, lubricación y ajuste de polea y cables de regulador de velocidad.
- Revisión, limpieza y ajuste de accionamientos mecánicos de regulador de velocidad.
- Revisión, limpieza y ajuste de contacto de seguridad de puertas de pisos.
- Revisión, limpieza y ajuste de polea inferior y seguridades de foso.
- Revisión, limpieza y ajuste de resortes, amortiguadores, de ventilación y ajuste de cables de tracción.

Programa Temporal del servicio:

- 1 vez al mes

Garantía y/o tiempo del servicio

5 años de servicio de mantenimiento preventivo y correctivo.

Firma y Sello

Ing. Danilo Domínguez Ogando
Encargado de Infraestructura y Mantenimiento

Arq. Willian Ramírez
Coordinador General

